



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОУГОЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЯЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сімнадцята сесія VII скликання
Перше пленарне засідання
Р І Ш Е Н Н Я

від 21.03.2019 р. № 196

с. Велика Уголька

Про затвердження

**Положення про податок на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки.**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія Великоугольської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Великоугольської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Рішення № 145 від 24.04.2018 року визнати такими, що втратили чинність¹.

3. Рішення набирає чинності² з 01.01.2020 року

4. Оприлюднити дане рішення у Великоугольській сільській раді на дошці оголошень.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, управління майном.

Сільський голова



І.І. Бенца

Додаток 1

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії Великоугольської сільської ради

від 21.03.2019 р. N 196

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	22114922	Село Велика Уголька Тячівського району Закарпатської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
11	Будівлі житлові				0,1	0,1	0,1	0,1
111	Будинки одноквартирні				0,1	0,1	0,1	0,1
1110	Будинки одноквартирні ⁵							
1110.1	Будинки дачні та садові	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	

112	Будинки з двома та більше квартирами						
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки житлові готельного типу	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1211.2	Ресторани та бари	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1212.2	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
122	Будівлі офісні			0,25	0,25	0,25	0,25 0,25 0,25
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0	0	0	0	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
1220.3	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні			0,2	0,2	0,2	0,2 0,2 0,2
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.2	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.3	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого						

		призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0	0	0	0	0	0
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0	0	0	0	0	0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1263.2	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0	0	0	0	0	0
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0	0	0	0	0	0
1264.3	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0	0	0	0	0	0
1264.4	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
127	Будівлі нежитлові інші						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0	0	0	0	0	0
1272.2	Цвинтарі та крематорії ⁵	0	0	0	0	0	0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та	0	0	0	0	0	0

	архітектури ⁵						
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0	0	0	0	0	0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0	0	0	0	0	0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії
сільської

Великоугольської
ради ділянки

Додаток 2

до Типового рішення про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної

від 21.03.2019 р. N _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до
підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу
України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки¹**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	22114922	Село Велика Уголька Тячівського району Закарпатської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Адміністративні будівлі органів місцевого самоврядування Заклади освіти та культури Релігійні організації	

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.