



У К Р А Ї Н А
НЕРЕСНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЯЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
дванадцята сесія VII скликання
(друге пленарне засідання)
Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2019 року № 1117
с.Нересниця

Про затвердження місцевих
податків та зборів на 2020 рік

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись положеннями статей 4, 10, 12 Податкового кодексу України, пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою наповнення сільського бюджету, Нересницька сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Встановити на території Нересницької сільської ради наступні місцеві податки:

- податок на майно, в тому числі:

а) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

б) транспортний податок;

в) плата за землю.

- єдиний податок;

2. Затвердити:

- Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);

Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 2);

- Положення про оподаткування платою за землю (додаток 3);

- Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4);

- Положення про туристичний збір (додаток 5).

3.Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати до сільського бюджету місцевих податків здійснюється державною податковою інспекцією в Тячівському районі ГУ ДФС у Закарпатській області.

4.Оприлюднити дане рішення згідно чинного законодавства.

5.Визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2020 року:

а) № 313 від 12.01.2012 року «Про затвердження ставок єдиного податку по Пересницькій сільській раді для суб'єктів підприємницької діяльності-фізичних осіб»;

б) № 466 від 27.06.2012 року «Про внесення змін до рішення № 313 від 12.01.2012 року «Про затвердження ставок єдиного податку по Пересницькій сільській раді для суб'єктів підприємницької діяльності-фізичних осіб»;

в) № 83 від 25.03.2011 року «Про затвердження Положення про визначення рівня орендної плати за використання земельних ділянок на території Пересницької сільської ради»;

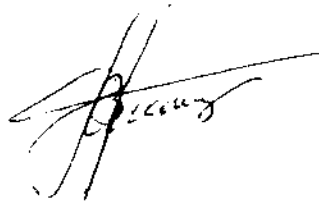
г) № 349 від 16.03.2012 року «Про внесення доповнень до Положення про визначення рівня орендної плати за використання земельних ділянок на території Пересницької сільської ради, затвердженого рішенням четвертої сесії Пересницької сільської ради VI скликання № 83 від 25.03.2011 року»;

д) № 246 від 06.07.2016 року «Про встановлення на території Пересницької сільської ради плати за землю в частині земельного податку на 2017 рік та затвердження Порядку її справляння»

6.Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

7.Контроль за виконанням рішення покласти постійну комісію сільської ради з питань бюджету, управління майном.

Сільський голова



В.І.Гасинець

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ОПОДАТКУВАННЯ ПОДАТКОМ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ
ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ (в складі податку на майно)

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (дальше – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України:
 - це фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованої на території Нересницької сільської ради.
2. Об'єкти оподаткування визначено підпунктом 266.2.1 статті 266 Податкового кодексу України. В підпункті 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України визначено, що не відноситься до об'єктів оподаткування.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Пільги зі сплати податку та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України. Перелік пільг викладено у додатку 1 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до даного Положення.
 - Пільги для фізичних осіб не застосовуються до:
 - об'єктів оподаткування, якщо їх площа перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту;
 - об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).
5. Ставки податку визначено відповідно до пункту 266.5, статті 266 Податкового кодексу України та викладено у додатку 2 «Ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до даного Положення.
6. Базовий податковий період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Порядок обчислення суми податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Порядок та строки сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

**Ставки податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 2020 рік**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування

№ з/п	Класифікація будівель та споруд	Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв.м
1.	Об'єктів житлової нерухомості, які знаходяться у власності фізичних осіб	0,05
2.	Об'єктів житлової нерухомості, які знаходяться у власності юридичних осіб	0,05
3.	Об'єктів нежитлової нерухомості, які знаходяться у власності фізичних осіб	0,02
4.	Об'єктів нежитлової нерухомості, які знаходяться у власності юридичних осіб, фізичних осіб підприємств	0,02