



**У К Р А Ї Н А**  
**СЕРЕДНЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ**  
**Друге засідання двадцять дев'ятої сесія VII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**17 грудня 2019 року № 138**  
**смт. Середнє**

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку  
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Середнянської селищної ради **вирішила:**

1. Установити на території Середнянської селищної ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Забезпечити оприлюднення даного рішення.
3. Направити копію даного рішення до Ужгородського управління ГУ ДПС у Закарпатській області для виконання.
4. Рішення 21 сесії Середнянської селищної ради 7-го скликання від 11.10.2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік» вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2020 р.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти постійну комісію з питань бюджету та головного бухгалтера селищної ради Годинець О.М.

**Селищний голова**  
Виписка з рішення вірна,  
Секретар Середнянської селищної ради



**Е.Т. Крицкій**

**В.В. Чорнак**

**Додаток 1**  
до рішення другого засідання  
29 сесії Середнянської  
селищної ради VII скликання  
від 17.12.2019 року

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

які поширюється для рішення ради.								
Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
21	21248	2124855500	смт. Середнє					
21	21248	2124855501	с. Вовкове					
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11			Будівлі житлові					
111			Будинки одноквартирні					
1110			Будинки одноквартирні					
Цей клас включає:								
- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.								
Цей клас включає також:								
- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці								

	<i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови			0,30			0,25
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності			0,30			0,25
1110.3	Будинки садибного типу			0,30			0,25
1110.4	Будинки дачні та садові			0,30			0,25
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>						
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови			0,30			0,25
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності			0,30			0,25
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>						
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови			0,30			0,25
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні			0,30			0,25
1122.3	Будинки житлові готельного типу			0,30			0,25
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>						
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.						

	Цей клас не включає: - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші					
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
	Цей клас включає: - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього Цей клас включає також: - окремі ресторани та бари Цей клас не включає: - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)					
1211.1	Готелі		x			x
1211.2	Мотелі		x			x
1211.3	Кемпінги		x			x
1211.4	Пансіонати		x			x
1211.5	Ресторани та бари		1,00			1,00
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- готелі та подібні заклади з надання житла (1211)</li> <li>- парки для дозвілля та розваг (2412)</li> </ul>						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x				x	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x				x	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x				x	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x				x	
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>						
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> </ul>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,00				1,00	
1220.3	Будівлі органів правосуддя	x				x	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	x				x	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,00				1,00	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,30				0,25	
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						

	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування</li> <li>- підприємства побутового обслуговування</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> <li>- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)</li> <li>- лазні та пральні (1274)</li> </ul>					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,00			1,00	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,00			1,00	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,00			1,00	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,00			1,00	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,00			1,00	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,00			1,00	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,00			1,00	
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>					
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>					
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг</li> <li>- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ангари для літаків, будівлі залізничних блокопостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо</li> <li>- телефонні кіоски</li> <li>- будівлі маяків</li> <li>- диспетчерські будівлі повітряного транспорту</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p>					

	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,00				1,00	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x				x	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x				x	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x				x	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x				x	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x				x	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,00				1,00	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x				x	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,00				1,00	
1242	Гаражі						
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,30				0,25	
1242.2	Гаражі підземні	x				x	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,00				1,00	
1242.4	Навіси для велосипедів	x				x	

125	Будівлі промислові та склади	
1251	Будівлі промислові	
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням</li></ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- резервуари, силоси та склади (1252)</li><li>- будівлі сільськогосподарського призначення (1271)</li><li>- комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)</li></ul>	
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	
1252	Резервуари, силоси та склади	
	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- резервуари та ємності</li><li>- резервуари для нафти та газу</li><li>- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас</li><li>- холодильники та спеціальні склади</li></ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- складські майданчики</li></ul> <p>Цей клас не включає:</p>	



	- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,00				1,00
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,00				1,00
1252.3	Силоси для зерна	1,00				1,00
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,00				1,00
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,00				1,00
1252.6	Холодильники	1,00				1,00
1252.7	Складські майданчики	1,00				1,00
1252.8	Склади універсальні	1,00				1,00
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	1,00				1,00
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>					
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>					
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.</li> <li>- зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів</li> <li>- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- музеї, художні галереї (1262)</li> <li>- спортивні зали (1265)</li> <li>- парки для відпочинку та розваг (2412)</li> </ul>					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x				x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x				x
1261.3	Цирки	x				x
1261.4	Казино, ігрові будинки	x				x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x				x

1261.9	Будівлі для публічних виступів інші		X					X		
<b>1262</b>	<b>Музеї та бібліотеки</b>									
	Цей клас включає: - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)									
1262.1	Музеї та художні галереї		X					X		
1262.2	Бібліотеки, книгозбирання		X					X		
1262.3	Технічні центри		X					X		
1262.4	Планетарії		X					X		
1262.5	Будівлі архівів		X					X		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів		X					X		
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>									
	Цей клас включає: - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)									
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		X					X		

1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	х						Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	х						х					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	х						х					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)											
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	х								х			
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	х								х			
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	х								х			
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	х								х			
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів												
<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)													
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,50								0,50			
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,50								0,50			
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	х								х			

1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,50				0,50		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	x				x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	x				x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	x				x		
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>							
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для виводу та демонстраційних цілей та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)</li> <li>- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)</li> </ul>							
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,00				1,00		
1265.2	Басейни криті для плавання	x				x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x				x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x				x		
1265.5	Тири	x				x		
1265.9	Зали спортивні інші	1,00				1,00		
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>							
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>							
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зернохосовища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)</li> </ul>							
1271.1	Будівлі для тваринництва						Будівлі, споруди сільськогосподарських	

1271.2	Будівлі для птахівництва	товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1271.3	Будівлі для зберігання зерна					
1271.4	Будівлі силосні та сінажні					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства					
1271.6	Будівлі тепличного господарства					
1271.7	Будівлі рибного господарства					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші					
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності					
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,00			1,00	
1272.3	Цвинтарі та крематорії	x				x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою					
	<i>Цей клас включає:</i>					

	- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)									
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури		x						x	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою		x						x	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї		x						x	
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>									
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)									
1274.1	Казарми Збройних Сил		x						x	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб		1,00						1,00	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів		x						x	
1274.4	Будівлі лазень та пралень		1,00						1,00	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів		x						x	

**Додаток 2**  
**до рішення другого засідання**  
**29 сесії Середнянської**  
**селищної ради VII скликання**  
**від 17.12.2019 року**

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	21248	2124855500	смт. Середнє
21	21248	2124855501	с. Вовкове

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. На квартири, незалежно від їх кількості до <b>60 кв. метрів</b> ;	100
2. На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до <b>120 кв. метрів</b> ;	100
3. Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до <b>180 кв. метрів</b> ;	100
4. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);	100
5. Будівлі дитячих будинків сімейного типу;	100
6. Гуртожитки;	100
7. Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради;	100
8. Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;	100
9. Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на	100

ринках;	
10. Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;	100
11. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;	100
12. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;	100
13. Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.	100
14. Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;	100
15. Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.	100





**У К Р А Ї Н А**  
**СЕРЕДНЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ**  
**Друге засідання двадцять дев'ятої сесія VII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**17 грудня 2019 року № 137**  
**смт. Середнє**

**Про встановлення ставок та пільг із сплати**  
**земельного податку**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, сесія Середнянської селищної ради **вирішила:**

1. Установити на території Середнянської селищної ради:
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 2) ставки податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановити у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки
  - 3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Забезпечити оприлюднення даного рішення.
3. Направити копію даного рішення до Ужгородського управління ГУ ДПС у Закарпатській області для виконання.
4. Рішення 21 сесії Середнянської селищної ради 7-го скликання від 11.10.2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2020 р.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти постійну комісію з питань бюджету та головного бухгалтера селищної ради Голинець О.М.

**Селищний голова**  
Виписка з рішення вірна,  
Секретар Середнянської селищної ради



**Е.Т. Крицкій**

В.В. Чорнак

**Додаток 1**  
**до рішення другого засідання**  
**29 сесії Середнянської**  
**селищної ради VII скликання**  
**від 17.12.2019 року**

**СТАВКИ**  
**земельного податку**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	21248	2124855500	смт. Середнє
21	21248	2124855501	с. Вовкове

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.05	Для індивідуального садівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.06	Для колективного садівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.07	Для городництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	1,00	1,00	5,00	5,00
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,00	1,00	5,00	5,00
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,00	1,00	5,00	5,00

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,00	1,00	5,00	5,00
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,00	1,00	5,00	5,00
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,05	0,05	1,00	1,00
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,05	0,05	1,00	1,00
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	1,00	1,00
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,05	1,00	1,00
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,05	0,05	1,00	1,00
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,05	0,05	1,00	1,00
02.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,05	1,00	1,00
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	1,00	1,00
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,00	1,00	1,00	1,00
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,00	1,00	1,00	1,00
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,00	1,00	1,00	1,00
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,00	1,00	1,00	1,00
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,00	1,00	1,00	1,00
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель	x	x	x	x

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	екстериторіальних організацій та органів				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,00	3,00	3,00	3,00
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,00	3,00	3,00	3,00
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,00	3,00	3,00	3,00
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,00	3,00	3,00	3,00
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,00	3,00	3,00	3,00
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,00	3,00	3,00	3,00
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,00	3,00	3,00	3,00
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3,00	3,00	3,00	3,00
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,00	3,00	3,00	3,00
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	3,00	3,00
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,00	1,00	1,00	1,00
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,00	1,00	1,00	1,00
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.08	Для збереження та використання заказників	х	х	х	х
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	х	х	х	х
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	х	х	х	х
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,00	1,00	1,00	1,00
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,00	1,00	1,00	1,00
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,00	1,00	1,00	1,00
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,00	1,00	1,00	1,00
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,00	1,00	1,00	1,00
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,00	1,00	1,00	1,00
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,00	1,00	1,00	1,00
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,00	1,00	1,00	1,00
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	х	х	х	х
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,00	1,00	1,00	1,00
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель	1,00	1,00	1,00	1,00

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,00	3,00	3,00	3,00
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,00	3,00	3,00	3,00
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	3,00	3,00
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,00	1,00	1,00	1,00
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,00	1,00	1,00	1,00
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,00	1,00	1,00	1,00
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,00	1,00	1,00	1,00
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,00	1,00	1,00	1,00
10.06	Для сінокосіння	1,00	1,00	1,00	1,00
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,00	1,00	1,00	1,00
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,00	1,00	1,00	1,00
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,00	1,00	1,00	1,00
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,00	1,00	1,00	1,00
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,00	1,00	1,00	1,00
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,00	3,00	5,00	5,00
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,00	3,00	5,00	5,00
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,00	3,00	5,00	5,00
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,00	3,00	5,00	5,00
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,00	3,00	5,00	5,00
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для	3,00	3,00	5,00	5,00

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,00	3,00	5,00	5,00
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,00	3,00	5,00	5,00
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,00	3,00	5,00	5,00
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,	1,00	1,00	1,00	1,00



Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових формувань				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
16	Землі запасу	1,00	1,00	1,00	1,00
17	Землі резервного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
18	Землі загального користування	1,00	1,00	1,00	1,00
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00

**Додаток 2**  
до рішення 29 сесії Середнянської  
селищної ради VII скликання  
від 17.12.2019 року

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**  
**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**  
**кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	21248	2124855500	смт. Середнє
21	21248	2124855501	с. Вовкове

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<b>Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</b>	
1. Інваліди першої і другої групи	100
5. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
3. Пенсіонери (за віком)	100
4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100
5. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
<p>Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;</li> <li>- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;</li> <li>- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;</li> <li>- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</li> <li>- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</li> </ul> <p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, визначена у п. 1-5, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне</p>	

обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

**Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

1. Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
2. Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні". У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;	100
3. Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.	100
4. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
5. Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;	100
6. Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних	100

днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.	
7. Органи місцевого самоврядування	100