



**Біласовицька сільська рада**  
**Воловецького району Закарпатської області**  
**Двадцять восьма сесія сьомого скликання**  
**РІШЕННЯ**

від 28 травня 2019 року

с. Біласовиця

№ 256

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати земельного податку

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Біласовицької сільської ради **в и р і з н и л а**:

1. Установити на території Біласовицької сільської ради:

1). ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2). пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 3.

3. Оприлюднити дане рішення на сайті Воловецької РДА.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, законності і правопорядку та соціального захисту населення.

5. Рішення двадцять третьої сесії Біласовицької сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» № 195 від 27 червня 2018 року визнати таким, що втратило чинність.

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова

В.В. Шуфрин

Додаток 1  
до рішення про встановлення  
ставок та пілз із оплати земельного податку  
затвердженого рішенням 28 сесії 7 скликання  
Біласовицької сільської ради  
від 28.05.2019 року № 256

Ставки земельного податку  
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
21	21215	2121581001	с. Біласовиця
21	21215	2121581002	с. Латірка

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>1</sup>	для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300	5,000	5,000

01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300	5,000	5,000
01.07	Для городництва	0,300	0,300	5,000	5,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	0,300	0,300	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,060	0,060	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,060	0,060	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,060	0,060	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,060	0,060	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,060	0,060	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	-	5,000	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів	1,000	-	5,000	-

	освіти				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	-	5,000	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	-	5,000	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	-	5,000	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та ончів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	4,000	4,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	4,000	4,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	X	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-



04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	X	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	X	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	X	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	10,000	10,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

08	Землі історико-культурного призначення	x	x	X	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення	x	x	X	x
09.01	Для ведення лісового господарства з повним спектром послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	-	-	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду	x	x	X	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами виведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і цінностями	-	-	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних тіл	-	-	-	-
10.06	Для сінокошення	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-

10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
		x	x	X	x
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствими, що пов'язані з користуванням надрами	10,000	10,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	10,000	10,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних підприємств та підприємств	-	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	X	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних	-	-	-	-

	операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку	x	x	X	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5,000	-	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	5,000	-	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	5,000	5,000	5,000	5,000
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики	x	x	X	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	-	5,000	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	-	5,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони	x	x	X	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-



15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності військ, створених відповідно до закону України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збередження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збередження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар сільської ради



М.В. Смерковська

Додаток 2  
До рішення 28 сесії  
7 скликання  
від 28.05.2019 р. № 256  
Про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку

**Перелік  
пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку**  
Пільги встановлюються та вводяться з дня з 01.01.2020 р.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється на рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
21	21215	2121581001	с. Біласовина
21	21215	2121581002	с. Латірка

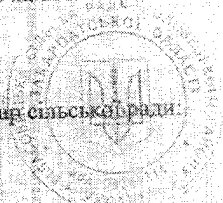
Група платників, категорія/пільгове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Інваліди першої і другої групи;	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
<b>Пенсіонери (за віком)</b>	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок ЧАЭС.	100
Учасники бойових дій в АТО та члени їх сімей.	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у садах – не більше як 0,25 га, в селищах – не більше як 0,15 га для будівництва індивідуальних гаражів – не більше 0,01 га, для ведення садівництва – не більше як 0,12 га.	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, не протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 осіб від середньоблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фактична кількість таких інвалідів становить протягом цього періоду не менш як 25	100

відсотків суми загальних витрат на оплату праці,  
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від  
форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки,  
(крім національних і дендрологічних парків) освіти, охорони  
здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, органи  
місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок  
коштів державного або місцевих бюджетів та є юридичними особами  
Релігійні організації України, статутні (неюкційні) яких зареєстровані у  
встановленому законом порядку за територіальною підзаконністю  
обслуговування культових та інших потреб населення, необхідних за здійснення  
їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до  
закону діяльність яких не передбачає одержання

100

100

Секретар сільської ради:



*[Handwritten signature]*

М.В. Смерковська