



У К Р А І Н А
ВЕЛИКОУГОЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЯЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сімнадцята сесія VII скликання
Перше пленарне засідання
Р І Ш Е Н Н Я

від 21.03.2019 р. № 192

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку на території
Великоугольської сільської ради на 2019- 2020 роки.**

Керуючись п. 28, 34 частини першої ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 269-271, 274, 277, 281-287 Податкового кодексу України, п. 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», та у зв'язку з внесенням змін до Закону України від 10.07.2018 року № 2497-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України щодо стимулювання утворення та діяльності сімейних фермерських господарств, який набрав чинності з 15.08.2018 року де внесено зміни до ст.273, сесія сільської ради

в и р і ш и л а:

1. Встановити, на 2019-2020 рік, на території Великоугольської сільської ради Тячівського району Закарпатської області:

1.1.Ставки земельного податку для фізичних і юридичних осіб згідно з додатком №1;

1.2. Пільги для фізичних і юридичних осіб, за переліком, згідно з додатком № 2.

2.Секретарю виконкому Великоугольської сільської ради оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Визнати таким, що з 01.01.2019 року втрачає чинність рішення Великоугольської сільської ради від 20.09.2018 року №158 «Про встановлення ставок, надання пільг та порядок справляння земельного податку з 01 січня 2019 року на території Великоугольської сільської ради»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, управління майном (голова комісії Апшай Г.М).

Сільський голова

І.І.Бенца



Додаток 1

до рішення сімнадцятої сесії
Великоугольської сільської ради
Тячівського району Закарпатської області
сьомого скликання
від 21.03.2019 р. № 192

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	22114922	село Велика Уголька Тячівського району Закарпатської області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	0,3	0,3	0,3
01.03	Для індивідуального садівництва ⁴	1	0,5	0,5	0,5
01.04	Для колективного садівництва ⁴	1	0,5	0,5	0,5
01.05	Для городництва ⁴	1	0,5	0,5	0,5
01.06	Для сінокошіння і випасання худоби ⁴	1	0,5	0,3	0,3
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	3	2	3	2
02.02	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	3	3
02.03	Для іншої житлової забудови	3	3	3	3
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	1	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	1	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.11	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	5	5	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	5	5	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0	0	0	0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	0.5	5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	0.5	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0.1	0.1	0.1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0	0	0	0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0	0	0	0
10.03	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.04	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.05	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0	0	0	0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0	0	0	0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	8	5	8	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	8	5	8	5
15	Землі оборони				
16	Землі запасу	0	0	5	5

Примітка:

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова



І.І.Бенца

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Великоугольської сільської ради
від 21.03.2019 р. № 192

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹
Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію
з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	22114922	Село Велика Уголька Тячівського району Закарпатської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи :	
- Інваліди першої і другої групи;	100%
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100%
- пенсіонери (за віком);	100%
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України « Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту » ;	100 %
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100%

При цьому, звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв)

та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи на період дії єдиного податку четвертої групи

100 %

Юридичні особи :

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади

незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів

100 %

- релігійні організації на території сільради

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.