

Гімнені - 2.5  
А.В.  
03.07.2019



У К Р А І Н А  
ТЕКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
90343 с.Теково, вул. Дружби №183, ЄДРПОУ 04349194 тел.47-3-22, e-mail:tekovo.sr@ukr.net.

Вих. № 02-30/ 138  
від 01.07.2019 р.

Начальникові Виноградівської ДПІ  
Виноградівського управління  
ГУ ДФС у Закарпатській області  
Русняку М.М.

Повідомляємо Вас про те , що депутатами Теківської сільської ради не прийняті рішення про ставки земельного податку, ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставки єдиного податку першої та другої групи на **2020 рік**.

У зв'язку з цим ставки всіх видів податків на території Теківської сільської ради встановлюються на рівні **2019 року** та вводяться в дію з 01січня 2020 року.

Сільський голова

М. А. Пенцкофер

Файл 2.4  
Дані встановлені  
в роботі  
04.07.19  
А.В.

К  
ГУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
1663/9/51-13 від 03.07.2019 10:29:24

Бачко О.Є.  
25.04.2019



**УКРАЇНА**  
**Теківська сільська рада**  
**Виноградівського району Закарпатської області**  
**Тридцять друга сесія сьомого скликання**

**РІШЕННЯ**

Від 27.12.2018 р. № 414  
с. Теково

**Про внесення змін у рішення №358  
від 26. 06. 2018 року «Про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік »**

Відповідно до пункту 24 частини першої ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 ,статті 284 Податкового кодексу України сесія Теківської сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Внести зміни у рішення Теківської сільської ради №358 від 26.06.2018 року, щодо встановлення на території Теківської сільської ради 0.1% ставки земельного податку на землі лісогосподарського призначення (код 09) незалежно від місцезнаходження згідно з додатком 1.

2. Внести зміни у рішення Теківської сільської ради №358 від 26.06.2018 року, щодо встановлення на території Теківської сільської ради 2 % ставки земельного податку на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) незалежно від місцезнаходження згідно з додатком 1.

3. Внести зміни у рішення Теківської сільської ради № 358 від 26.06.2018 р. щодо встановлення на території Теківської сільської ради 0,1% ставки земельного податку на землі житлової забудови ( код 02) в межах населеного пункту згідно з додатком 1.

4. Оприлюднити рішення на дошці оголошень сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету фінансів та контролю за проведенням приватизації.

Сільський голова



К  
ГУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
1150/9/51-13 від 23.04.2019 12:01:22  
М.А. Пенікофер



**У К Р А Ї Н А**  
**ТЕКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**  
**про встановлення ставок єдиного податку першої та другої групи**  
**на 2019 рік**

**Теківської сільської ради**

(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

Виноградівського району Закарпатської області

26 сесія

7 скликання

Код згідно з КОАТУУ 2121285000

Керуючись 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Теківської сільської ради  
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Теківської сільської ради:

1) ставки єдиного податку для платників першої групи встановити у 10 відсотків (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) ставки єдиного податку для платників другої групи встановити у 20 відсотків (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з планувань бюджету фінансів та контролю за проведенням приватизації.

4. Рішення набирає чинності з **01.01.2019р.**



Голова Теківської сільської ради

**М.А.Пенкофер**  
(ініціали та прізвище)

26 червня 2018 р.

№ 360



**У К Р А Ї Н А**  
**ТЕКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**  
**про встановлення ставок та пільг із сплати податку на**  
**нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,**  
**на 2019 рік**

Теківської сільської ради  
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

Виноградівського району Закарпатської області

26 сесія

7 скликання

Код згідно з КОАТУУ 2121285000

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,,

Теківської сільської ради  
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Теківської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з планувань бюджету фінансів та контролю за проведенням приватизації.

4. Рішення набирає чинності з **01.01.2019р.**



Голова Теківської сільської ради

**М.А.Пеникофер**  
(ініціали та прізвище)

26 червня 2018 р.

№ 359



**У К Р А Ї Н А**  
**ТЕКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**

**про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку  
на 2019 рік**

Теківської сільської ради

(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

Виноградівського району Закарпатської області

26 сесія

7 скликання

Код згідно з КОАТУУ 2121285000

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Теківської сільської ради  
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Теківської сільської ради:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з планувань бюджету фінансів та контролю за проведенням приватизації.

4. Рішення набирає чинності з **01.01.2019** р.



Голова Теківської сільської ради

**М.А.Пеникофер**  
(ініціали та прізвище)

**26 червня 2018 р.**

**№ 358**

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням **Теківської сільської ради**  
від 26 червня 2018 р. № 358

**СТАВКИ**  
земельного податку<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	05	2121285000	Теківська сільська рада

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,1	0,1	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,1	0,1	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,1	0,1	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	-	-	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	-	-	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	-	-	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	-	-	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	-	-	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів			-	-
10.06	Для сінокосіння			-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб			-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей			-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт			-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд			-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів			-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду			-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами			-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств			-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури			-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	(виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	3	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	3	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	-	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	-	3	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	-	3	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Додаток 2  
до Типового рішення про встановлення ставок та пільг  
із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Теківської сільської ради  
від 26 червня 2018 р. № 359

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	05	2121285000	Теківська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Пенсіонери, учасники бойових дій, інваліди I та II групи, багатодітні сім'ї, учасники ліквідації ЧАЕС	100%

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням **Теківської сільської ради**  
від 26 червня 2018 р. № 359

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	05	2121285000	Теківська сільська рада

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup> 2 зона <sup>4</sup> 3 зона <sup>4</sup>

Будівлі житлові

11

Будинки одноквартирні

111

Будинки одноквартирні<sup>5</sup>

1110

0,1

1110.1 Будинки одноквартирні масової забудови

0,1



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1					0,1	
1110.3	Будинки садибного типу	0,1					0,1	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1					0,1	
112								
	Будинки з двома та більше квартирами							
1121								
	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1					0,1	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1					0,1	
1122								
	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1					0,1	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1					0,1	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1					0,1	
113								
	Гуртожитки <sup>5</sup>							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1					0,1	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1					0,1	

Будівлі нежитлові

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
Готелі, ресторани та подібні будівлі								
Будівлі готельні								
121								
1211								
1211.1	Готелі			0,1				0,1
1211.2	Мотелі			0,1				0,1
1211.3	Кемпінги			0,1				0,1
1211.4	Пансіонати			0,1				0,1
1211.5	Ресторани та бари			0,1				0,1
1212								
Інші будівлі для тимчасового проживання								
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки			0,1				0,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку			0,1				0,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку			0,1				0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше			0,1				0,1
122								
Будівлі офісні								
Будівлі офісні <sup>5</sup>								
1220								
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>			0,1				0,1
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування			0,1				0,1
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>			0,1				0,1
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>			0,1				0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств			0,1				0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші			0,1				0,1
123								
Будівлі торговельні								

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб					
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
		Будівлі торговельні					
1230		0,1					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,1					
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1					
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1					
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1					
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1					
124		Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241		Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1					
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1					
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,1					
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,1					
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,1					
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,1					
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусних депо	0,1					
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1					
1242		Гаражі					

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
1242.1	Гаражі наземні	0,1					0,1	
1242.2	Гаражі підземні	0,1					0,1	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1					0,1	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1					0,1	
125								
	Будівлі промислові та склади							
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,1					0,1	
1252								
	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,1					0,1	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1					0,1	
1252.3	Силоси для зерна	0,1					0,1	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1						0,1
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1						0,1
1252.6	Холодильники	0,1						0,1
1252.7	Складські майданчики	0,1						0,1
1252.8	Склади універсальні	0,1						0,1
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,1						0,1
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1						0,1
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	0,1						0,1
1261.3	Цирки	0,1						0,1
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,1						0,1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1						0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1						0,1
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,1						0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,1						0,1
1262.3	Технічні центри	0,1						0,1
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,1						0,1
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,1						0,1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,1						0,1

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб						для фізичних осіб
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1						0,1
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,1						0,1
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1						0,1
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1						0,1
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1						0,1
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,1						0,1
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,1						0,1
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,1						0,1
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,1						0,1
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,1						0,1
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>							
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо							

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб						для фізичних осіб
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1						0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1						0,1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1						0,1
1265.5	Тири	0,1						0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1						0,1
127		Будівлі нежитлові інші						
1271		Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,2						0,03
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,2						0,03
1272		Будівлі для кульової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-						-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-						-
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-						-
1273		Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-						-

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-	-