



У К Р А Ї Н А  
МАЛОКОПАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Двадцять третя сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 червня 2019 року

с. Мала Копаня

№ 282

**Про встановлення місцевих  
податків і зборів на 2020 рік**

Відповідно до п. 24, ч.1, ст.26, ст. 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, ст. 10, пунктів 12.3 ст. 12, п. 291.4 статті 291, п. 293.2, 293.3, 293.9 ст. 293 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI, з метою забезпечення наповнення сільського бюджету, Малокопанська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити з 1 січня 2020 року на території села Мала Копаня такі місцеві податки і збори :

- 1) Транспортний податок (Додаток №1)
- 2) Єдиний податок (Додаток № 2)

2. Дане рішення набуває чинності та вступає в дію з 1 січня 2020 року.

3.Відповідальність за правильність обчислення, повноту справляння і своєчасність сплати або перерахування до сільського бюджету місцевих податків і зборів покладається на контролюючі органи та платників податків згідно законодавства України.

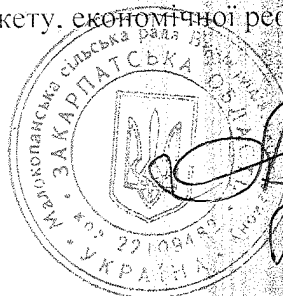
4.Контроль за сплатою місцевих податків і зборів здійснюється Виноградівською ОДПІ головного управління ДФС у Закарпатській області.

5.Дане рішення оприлюднити після затвердження сесією сільської ради.

6.Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 07 травня 2018 року № 196 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік ».

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, економічної реформи та фінансів.

Сільський голова



Д.Фурик  
ДУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
1850/9/51-13 від 15.07.2019 14:56:11



### Транспортний податок

1. Встановити з 1 січня 2020 року на території Малокопанської сільської ради ставку транспортного податку у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, які використовується до 5 років і має об'єм циліндра двигуна понад 3000 куб. см. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі президенти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

«Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті».

**Базовий податковий** (звітний) період дорівнює календарному року.

**Обчислення суми** податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року). Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2020 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку. З 1 квітня 2020 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця. Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Транспортний податок сплачується: а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення; б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Сільський голова



Г.М.Фурик

**«Єдиний податок»**  
“ Групи платників та ставки єдиного податку “

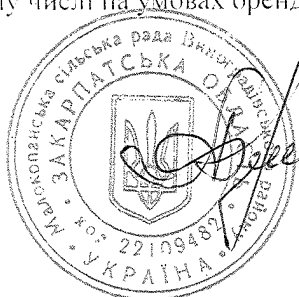
Платники податку		Критерії єдиноподатників	Особливості діяльності	Основна ставка податку	Додаткова ставка податку
ФОП	1 група	- працюють без найманих осіб;  - річний обсяг доходу не повинен перевищувати 300 000 грн.	Здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню*	10% прожиткового мінімуму у розрахунку на календарний місяць	ст. 293.4 ПКУ 15% від: 1) суми перевищення граничного обсягу доходу, який дає право застосовувати спрощену систему;
	2 група	- кількість найманих працівників - не більше 10 осіб;  - річний обсяг доходу не повинен перевищувати 1 500 000 грн.	Здійснюють господарську діяльність з надання послуг** (у т.ч. числі побутових) <u>платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів</u> , діяльність у сфері ресторанного господарства	20% мінімальної заробітної плати у розрахунку на календарний місяць	2) доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платника єдиного податку, віднесеного до I або II групи; 3) доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж грошовий;
ФОП + ЮО	3 груп А	- кількість найманих працівників - без обмежень;  - обсяг доходу не повинен перевищувати 5 000 000 грн.	Фізичні особи підприємці, які не використовують працю найманих осіб, або кількість осіб які перебувають з ними у трудових відносинах не обмежена та юридичні особи суб'єкти господарювання будь-якої організаційно правової форми	3% від доходу для платників ПДВ;	4) доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.
				5% від доходу для неплатників ПДВ	

Для платників єдиного податку 4 групи (сільгоспвиробники) розмір ставок податку з I та сільськогосподарських угідь та/або земель - водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування й становить (у відсотках бази оподаткування):

- для ріллі, сіножатей і пасовищ (окрім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах і на поліських територіях, а також ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (виращуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди) — 0,95;
- для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах і на поліських територіях — 0,57;
- для багаторічних насаджень (окрім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах і на поліських територіях) — 0,57;
- для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах і на поліських територіях — 0,19;
- для земель водного фонду — 2,43;

для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (виращуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди- 6,33.»

Сільський голова



Г.М.Фурик



У К Р А І Н А

МАЛОКОПАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ

ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Двадцять третя сесія сьомого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

03 червня 2019 року

с.Мала Копаня

№ 283

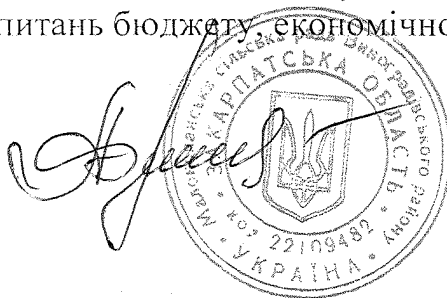
### **Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік**

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Малокопанської сільської ради

### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Малокопанської сільської ради:
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Дане рішення оприлюднити після затвердження сесією сільської ради.
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.
4. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 07 травня 2018 року № 199 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, економічної реформи та фінансів.

Сільський голова



Г.М.Фурик

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням 23 сесії VII скликання  
від 03 червня 2019 року

**Ставки земельного податку  
на 2020 рік,  
введені в дію з 01 січня 2020 р**

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
07	05	2121282601	Малокопанська сільська рада

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	-	-	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,5	0,5	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,5	0,5	1,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,5	0,5	1,0	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.06	Для колективного садівництва	-	-	-	-
01.07	Для городництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	0,5	0,5	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,5	0,5	1,0	1,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового	-	0,1	-	-

	будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)				
02.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку			-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	-	-	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				

04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-

08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,0	-	3,0	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,0	-	3,0	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	<b>Землі водного фонду</b>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	-	3,0	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	-	3,0	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	-	3,0	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	-	-	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	1,0	1,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	3,0	3,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	3,0	3,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та	3,0	3,0	3,0	3,0



	розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0	1,0	3,0	3,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	1,0	3,0	3,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	-	3,0	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	-	3,0	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	-	3,0	-
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	-	-	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	-	-	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>				

15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,0	1,0	3,0	3,0
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	1,0	1,0	3,0	3,0
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Сільський голова



Г.М.Фурик

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням 17 сесії VII скликання  
від 07 травня 2018 року

**Пільги зі сплати земельного податку  
на \_2020\_ рік,  
введені в дію з 01 січня 2020 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області <sup>1</sup>	Код району <sup>1</sup>	Код КОАТУУ <sup>1</sup>	Назва <sup>1</sup>
07	05	2121282601	Малокопанська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок <sup>2</sup>	Розмір пільги (у відсотках)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування - по всіх категоріях земель	100
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04)	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02)	100
Заклади культури – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код 03.05)	100
Заклади охорони здоров'я та соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03)	100
Заклади фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів – за ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15)	100

Сільський голова



Г.М.Фурик



У К Р А Ї Н А

МАЛОКОПАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Двадцять третя сесія сьомого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

03 червня 2019 року

с.Мала Копаня

№ 284

**Про встановлення ставок та пільг із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне  
від земельної ділянки, на 2020 рік**

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись підпунктом 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Малокопанської сільської ради

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Малокопанської сільської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Дане рішення оприлюднити після затвердження сесією сільської ради
3. Визнати таким, що втратило чинність:  
Рішення сільської ради від 07 травня 2018 року № 200 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, економічної реформи та фінансів.

Сільський голова



Г.М.Фурик

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішенням 23 сесії VII скликання  
від 03 червня 2019 року

**Ставки податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на 2020 рік,  
введені в дію 01.01.2020 р.**

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
07	05	2121282601	Малокопанська сільська рада

Класифікація будівель та споруд	Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м		
Код <sup>3</sup>	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4
II	Будівлі житлові		
III	Будинки одноквартирні		
III10	Будинки одноквартирні		
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. Цей клас включає також: - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці Цей клас не включає: - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	0,1	0,1
III10.1	Будинки одноквартирні масової забудови	x	x
III10.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
III10.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1
III10.4	Будинки дачні та садові	0,1	0,1
III2	Будинки з двома та більше квартирами		
III21	Будинки з двома квартирами		
	Цей клас включає: - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами Цей клас не включає: - спарені або зблоковані будинки з окремими	x	x

	квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	x	x
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки (1130)</li> <li>- готелі (1211)</li> <li>- туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)</li> </ul>	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	x	x
113	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лікарні, клініки (1264)</li> <li>- в'язниці, казарми (1274)</li> </ul>	x	X
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x	x
12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- окремі ресторани та бари</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p>	X	X

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ресторани в житлових будинках (1122)</li> <li>- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)</li> <li>- ресторани в торгових центрах (1230)</li> </ul>		
1211.1	Готелі	0,5	0,5
1211.2	Мотелі	0,5	0,5
1211.3	Кемпінги	0,5	0,5
1211.4	Пансіонати	0,5	0,5
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>		
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> </ul>	0,5	0,5
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)</li> <li>- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування</li> <li>- підприємства побутового обслуговування</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> </ul>	0,5	0,5

	- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,5	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,5	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	0,5
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	0,5
1242	<b>Гаражі</b>		
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	0,1  0,1	0,1  0,1
1242.1	Гаражі наземні	0,1	0,1
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>		
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	X	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та	x	x



	фарфоро-фаянсової промисловості		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	x	x
1252	<b>Резервуари, силоси та склади<sup>5</sup></b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- резервуари та ємності</li> <li>- резервуари для нафти та газу</li> <li>- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас</li> <li>- холодильники та спеціальні склади</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- складські майданчики</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271)</li> <li>- водонапірні башти (2222)</li> <li>- нафтотермінали (2303)</li> </ul>	X	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x	x
1252.7	Складські майданчики	x	x
1252.8	Склади універсальні	x	x
1252.9	Склади та сховища інші	x	x
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.</li> <li>- зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів</li> <li>- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- музеї, художні галереї (1262)</li> <li>- спортивні зали (1265)</li> <li>- парки для відпочинку та розваг (2412)</li> </ul>	<p>X</p> <p>0,1 0,1</p> <p>0,1 0,1</p>	<p>x</p> <p>0,1 0,1</p> <p>0,1 0,1</p>
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	1,0
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		

1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)</p>	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,01	0,01

Сільський голова



*[Signature]* Г.М.Фурик