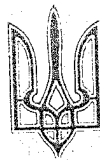


Гітменко А.С.
Бачко О.С.
02.08.2019



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ВІНОГРАДІВСЬКИЙ РАЙОН ВИЛОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

90351, Виноградівський р-н, смт. Вилочок, вул. Гагаріна 8, тел./факс 6-11-83

15.07.2019 р. 02-11/778
№

Виноградівська ДПІ Виноградівського управління
ІУДФС в Закарпатській області

на № від

На Ваше усне звернення повідомляємо, що місцеві податки та збори залишилися на рівні 2019 року.

Примітка: матеріали на
Селищний голова



С.К.Ковач

Виконавець: Р.І.Баторі., М.М.Кобрин.

6-11-83

12

К
ГУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ
1992/9/51-13 від 02.08.2019 15:17:20





ВИЛОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 15.05.2019р. № 343

смт Вилोक

Про місцеві податки і збори на 2020 рік

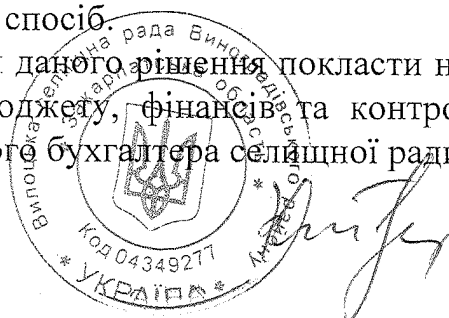
Згідно ст.64 Бюджетного кодексу України та відповідно до п.1/24 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія

В И Р І Ш И Л А :

1. Залишити на території смт Вилोक Виноградівського району Закарпатської області на 2020 рік:
 - 1.1. **розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб** на рівні встановлених рішенням 18 сесії 7 скликання № 235 від 15.06.2018р. “Про встановлення розмірів ставок єдиного податку для фізичних осіб на території смт Вилोक на 2019 рік”.
 - 1.2. **розмір ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** на рівні встановлених рішенням 18 сесії 7 скликання № 239 від 15.06.2018р. “Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території смт Вилोक на 2019 рік”.
 - 1.3. **розмір ставок із сплати земельного податку** на рівні встановлених рішенням 18 сесії 7 скликання № 240 від 15.06.2018р. “Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік”.
 - 1.4. **розмір ставок транспортного податку** на рівні встановлених рішенням 18 сесії 7 скликання № 241 від 15.06.2018р. “Про встановлення розміру ставки транспортного податку на території смт Вилोक на 2019 рік”.
 - 1.5. **розмір ставок туристичного збору** на рівні встановлених рішенням 23 сесії 7 скликання № 317 від 28.02.2019р. “Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території смт Вилोक на 2019 рік (нова редакція)”.
2. Юристу селищної ради оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший спосіб.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації та головного бухгалтера селищної ради Баторі Р.І.

Селищний голова

С.К.Ковач





ВИЛОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 15.06.2018. №239
сmt Вилок

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території сmt Вилок на 2019 рік**

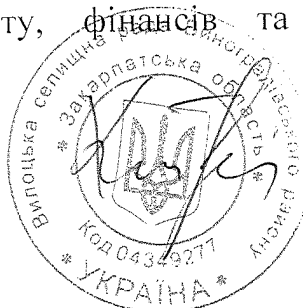
Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році", ст.64 Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 "Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки", з врахуванням протоколу постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації, керуючись п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сmt Вилок згідно додатку 1.
2. Встановити з 01.01.2019 року ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сmt Вилок згідно додатку 2.
3. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно додатку 3.
4. Виконавчому комітету Вилоцької селищної ради оприлюднити рішення в місцевих засобах масової інформації.
5. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податку до бюджету сmt Вилок здійснює **Головне управління ДФС у Закарпатській області**.
6. Контроль за виконанням цього рішення на засідання постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації

Селищний голова

С.К.Ковач



Положення
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території смт Вилोक

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється згідно ст. 10 Розділу I та ст. 266 Розділу XII Податкового Кодексу України, Закону України “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році”, Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки” та на підставі п. 24 ч.1 ст. 26, ч.1 ст. 59, ч.1 ст. 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

1. Визначення понять

У цьому Положенні поняття вживаються в такому значенні:

1.1. об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

1.1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду, поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

д) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів;

1.1.2. садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

1.1.3. **дачний будинок** - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

1.2. **об'єкти нежитлової нерухомості** - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) **будівлі готельні** - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) **будівлі офісні** - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) **будівлі торговельні** - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) **гаражі** - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) **будівлі промислові та склади**;

д) **будівлі для публічних виступів** (казино, ігорні будинки);

е) **господарські (присадибні) будівлі** - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) **інші будівлі**.

2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території смт Вилोक

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г) гуртожитки;
- г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
- и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;
- і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форм власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги зі сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для **квартири/квартир** незалежно від їх кількості на **60 кв. метрів**;
- б) для **житлового будинку/будинків** незалежно від їх кількості на **120 кв. метрів**;
- в) для різних **типів об'єктів житлової нерухомості**, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на **180 кв. метрів**.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Селищна рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передуює звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Пільги з податку, передбачені підпунктами 5.1 та 5.2 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 5.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6. Ставки податку

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням **Вилоцької селищної ради**, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує

1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

7. Податковий період

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 5.1 пункту 5 цієї статті, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г') за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи — платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а" - "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 8.1 пункту 8 цього Положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової

нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України

8.5. Платники податку юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування

декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10. Порядок сплати податку

10.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до селищного бюджету смт Вилки згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

11. Строки сплати податку

11.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

11.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 8.2 пункту 8 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченою Податковим Кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

11.3 Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених п.102.1 ст.102 Податкового Кодексу України.

12. Податковий обов'язок

12.1. Податковим обов'язком визначається обов'язок платника сплатити суму податку в порядку і строки, визначені Податковим Кодексом України та цим Положенням.

12.2. Податковий обов'язок виникає у платника за кожним податком і збором.

12.3. Податковий обов'язок є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов'язків платника податків, крім випадків передбачених Податковим Кодексом України.

12.4. Виконання податкового обов'язку може здійснюватися платником податку самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

12.5. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несе платник податків, крім випадків, визначених Податковим Кодексом України.

13. Контроль

13.1. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податку до бюджету смт Вилोक здійснює **Головне управління ДФС у Закарпатській області**.

Селищний голова



С.К.Ковач

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21000		2121255300	смт Виліок

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			для фізичних осіб		
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ²						

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1			0,1			
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1			0,1			
1110.3	Будинки садибного типу	0,1			0,1			
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1			0,1			
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами ²							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1			0,1			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1			0,1			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ²							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1			0,1			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1			0,1			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,5			
113	Гуртожитки ²							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X					X	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²	X					X	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ²	X					X	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ²	X					X	

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ²	X			X			
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ²	X			X			
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1			0,1			
12	Будівлі нежитлові							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні							
1211.1	Готелі	0,3					0,3	
1211.2	Мотелі	0,3					0,3	
1211.3	Кемпінги	0,3					0,3	
1211.4	Пансіонати	0,3					0,3	
1211.5	Ресторани та бари	0,3					0,3	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	X					X	
1212.2	Дитячі та сімейні габори відпочинку	X					X	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	X					X	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	X					X	

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
122		Будівлі офісні					
1220		Будівлі офісні ²					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	X				X	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.3				0.3	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	X				X	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.3				0.3	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.3				0.3	
123		Будівлі торговельні					
1230		Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5				0.1	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	0.5				0.1	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5				0.1	
1230.4	Гінальні, кафе, закусочні тощо	0.5				0.1	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5				0.1	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5				0.1	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.5				0.1	
124		Будівлі транспорту та засобів зв'язку					

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі							
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	X			X			
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.3			X			
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	X			X			
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.3			X			
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	X			X			
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.3			X			
1242	Гаражі							
1242.1	Гаражі наземні	0.3			0.3			
1242.2	Гаражі підземні	X			X			
1242.3	Стоянки автомобільні кригі	X			X			
125	Будівлі промислові та склади							
1251	Будівлі промислові ²							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ²	X			X			
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	X			X			
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	X			X			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	X			X			
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	X			X			
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	X			X			
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	X			X			
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	X			X			
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	X			X			
1252	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			X			
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			X			
1252.3	Силоси для зерна	0,1			X			
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1			X			
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3			X			
1252.6	Холодильники	X			X			
1252.7	Складські майданчики	0,3			X			
1252.8	Склади універсальні	0,3			X			
1252.9	Склади та сховища інші ²	0,3			X			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X					X	
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	X					X	
1261.4	Казино, ігрові будинки	1.0					1.0	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X					X	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X					X	
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї ²	X					X	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	X					X	
1262.3	Технічні центри	X					X	
1262.5	Будівлі архівів ²	X					X	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X					X	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X					X	
1263.3	Будівлі вищих навчальних закладів ²	X					X	
1263.4	Будівлі середніх навчальних закладів ²	X					X	
1263.5	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²	X					X	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²	X					X	

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати. встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ²	X			X			
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	X			X			
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²	X			X			
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ²	X			X			
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ²	X			X			
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ²	X			X			
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²	X			X			
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²	X			X			
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²	X			X			
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²	X			X			
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²	X			X			
1265	Зали спортивні ²							
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X			X			
1265.2	Басейни криті для плавання	X			X			
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X			X			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.5	Тири	X					
1265.9	Зали спортивні інші	X			X		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²						
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	0,1					X
1271.2	Будівлі для птицевництва ²	0,1					X
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	0,1					X
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	0,1					X
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	0,1					X
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	0,1					X
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	0,1					X
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	0,1					X
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	0,1					X
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності ²						
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо ²	X					X
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	X					X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	X					X
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²						

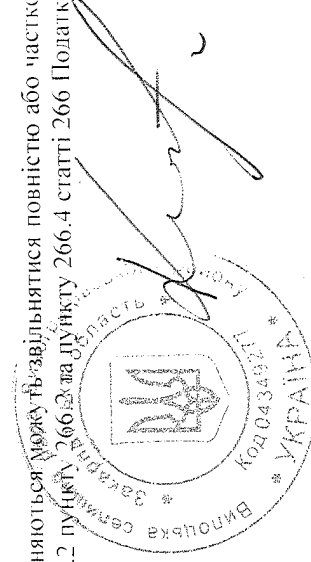
Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	X			X		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ²	X			X		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуй ²	X			X		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²						
1274.1	Казарми Збройних Сил ²	X			X		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ²	X			X		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ²	X			X		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	X			X		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	X			X		

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.3 за пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Селищний голова

С.К.Ковач



до рішення 18 сесії
Вилоцької селищної ради 7-го скликання
від 15.06.2018 року №239

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наланих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію

з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

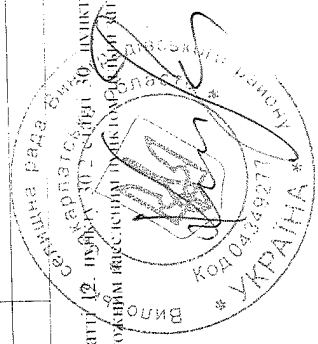
Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	с/мт Вилок

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Господарські (присадібні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	100.000

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, згідно з якими пільги на території об'єднаних територіальних одиниць, за кожним населеним пунктом, який підпадає під дію статті 266.2 статті 266 Податкового кодексу України, у разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом повинні затверджуватися окремо.

Селищний голова

С.К.Ковач





ВИЛОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 15.06.2018. № 238
сmt Вилोक

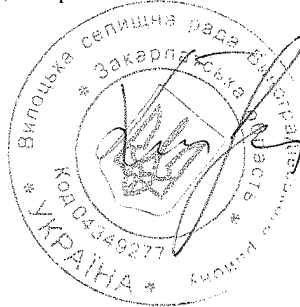
**Про встановлення розміру ставки
туристичного збору на території
сmt Вилोक на 2019 рік**

Відповідно до Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року із змінами та доповненнями, Закону України “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році” від 07.12.2017 року № 2245-VIII, ст. 64 Бюджетного кодексу України, та протоколу постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації, керуючись п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Вилоцька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про туристичний збір у сmt Вилोक згідно додатку.
2. Встановити з 01.01.2019 року ставку туристичного збору у розмірі 1,0 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 4 Положення про туристичний збір у сmt Вилोक.
3. Виконавчому комітету Вилоцької селищної ради оприлюднити рішення в місцевих засобах масової інформації.
4. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування збору до бюджету сmt Вилोक здійснює **Головне управління ДФС у Закарпатській області**.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації

Селищний голова



С.К.Ковач

Положення про туристичний збір у смт Вилोक

1. Загальні положення

1.1. Положення про туристичний збір у смт Вилोक (далі – Положення) розроблено на підставі ст. 268 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Закону України “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році” від 07.12.2017 року № 2245-VIII, Бюджетного кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” № 280/97- ВР від 21.05.1997р. зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння туристичного збору на території міста.

Це Положення є обов’язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території смт Вилोक Виноградівського району Закарпатської області.

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Вилоцької селищної ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов’язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у місті, радою якого встановлено такий збір;
- б) особи, які прибули у відрядження;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та

акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

2.3. Облік осіб, визначених підпунктом 2.2 пункту 2 цього Положення, ведеться податковими агентами туристичного збору окремо за кожною категорією.

3. Ставка збору

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється у розмірі **1,0 відсотка** до бази справляння збору, визначеної пунктом 4 цього Положення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння туристичного збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених пунктом 5 цього Положення, за вирахуванням податку на додану вартість.

4.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

5. Податкові агенти

5.1. Податковими агентами туристичного збору є:

а) адміністрації готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитки для приїжджих та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договорами найму;

в) юридичні особи або фізичні особи – підприємці, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

6. Особливості справляння збору

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

7. Порядок сплати збору

7.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного(податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Податковий обов'язок

8.1. Податковим обов'язком визначається обов'язок платника сплатити суму податку в порядку і строки, визначені Податковим кодексом України та цим Положенням.

8.2. Податковий обов'язок виникає у платника за кожним податком і збором.

8.3. Податковим обов'язком є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов'язків платника податків, крім випадків передбачених Податковим кодексом України.

8.4. Виконання податкового обов'язку може здійснюватися платником податку самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

8.5. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несе платник податку, крім випадку, визначених Податковим кодексом України.

9. Контроль

9.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснює **Головне управління ДФС у Закарпатській області.**

Селищний голова



С.К.Ковач



0968189696

Кешіри
Кебачке
Діти

ВИЛОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 15.06.2018. № 240

сmt Вилор

Про встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку на 2019 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Вилоцької селищної ради:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на засідання постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації.

4. Рішення набирає чинності 01 січня 2019 року.

Селищний голова



С.К.Ковач

Додаток 1

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 18 сесії 7-го скликання селищної ради від 15.06.2018 р. № 240

**Ставки земельного податку¹
на 2019 рік**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

рішення ради:

Код області ²		Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²	Види цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴			
							(% нормативної грошової оцінки)			
							За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
							для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
Код ³		Назва ³								

1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	3,0	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	0,3	3,0	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	1,0	3,0	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	0,3	3,0	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	0,3	3,0	0,3
01.06	Для колективного садівництва	1,0	0,3	3,0	0,3
01.07	Для городництва	1,0	0,3	3,0	0,3
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	0,3	0,3	3,0	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	X	X	X	X
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	X	X	X	X
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	X	X	X	X
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	X	X	X	X
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
02	Землі житлової забудови	x	x	X	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,3	0,3	0,3	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,3	0,3	0,3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,3	0,3	0,3	0,3

02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	X	X	X	X	X
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	X	X	X	X	X
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	X	X	X	X	X
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	X	X	X	X	X
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	X	X	X	X	X
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	X	X	X	X	X
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1.0	1.0	1.0	3.0	3.0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	X	X	X	X	X

03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	X	X	X	X
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	X	X	X	X
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	1,0	1,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	X	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	X	X	X	X
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	X	X	X	X
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	X	X	X	X
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	X	X	X	X
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	X	X	X	X
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	X	X	X	X
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	X	X	X	X
04.08	Для збереження та використання заказників	X	X	X	X
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	X	X	X	X
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	X	X	X	X
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	X	X	X	X

05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	X	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	X	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	X	X	X	X
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	X	X	X	X
06.03	Для інших оздоровчих цілей	X	X	X	X
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	X	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	X	X	X	X
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0.3	0.3	X	X
07.04	Для колективного дачного будівництва	0.3	0.3	X	X
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	X	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	X	X	X	X
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	X	X	X	X
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-	X	X	X	X

	заповідного фонду						
09	Землі лісогосподарського призначення						
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	X	X	X	X	X	X
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	X	X	X	X	X	X
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X	X	X
10	Землі водного фонду						
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	X	X	X	X	X	X
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10.06	Для сінокосіння	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	X	X	X	X	X	X
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	X	X	X	X	X	X
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	X	X	X	X	X	X
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	X	X	X	X	X	X
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для	X	X	X	X	X	X

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду						
11	Землі промисловості	x	x	X	x		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3.0	3.0	3.0	3.0		3.0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3.0	3.0	3.0	3.0		3.0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3.0	3.0	3.0	3.0		3.0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3.0	3.0	3.0	3.0		3.0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3.0	3.0	3.0	3.0		3.0
12	Землі транспорту	x	x	X	X		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3.0	X	3.0	3.0		X
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	X	X	X	X		X
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3.0	X	3.0	3.0		X
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3.0	X	3.0	3.0		X

12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	X	X	X	X	X
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	X	X	X	X	X
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	X	X	X	X	X
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3.0	X	3.0	X	X
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3.0	X	3.0	X	X
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X	X
13	Землі зв'язку	x	x	X	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3.0	X	3.0	X	X
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3.0	X	3.0	X	X
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3.0	X	3.0	X	X
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X	X
14	Землі енергетики	x	x	X	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3.0	X	3.0	X	X
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3.0	X	3.0	X	X
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для	X	X	X	X	X

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду					
15	Землі оборони	x	x		X	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	X	X		X	X
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	X	X		X	X
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	X	X		X	X
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	X	X		X	X
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	X	X		X	X
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	X	X		X	X
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань	X	X		X	X
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X		X	X
16	Землі запасу	1	1		3	3
17	Землі резервного фонду	1	1		3	X
18	Землі загального користування	1	1		3	3
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X		X	X

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.



С.К.Ковач

Селищний голова

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням 18 сесії 7-го скликання
від 15.06.2018 року №240

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги	встановлюються	на	2019	рік	та	вводяться	в	дію
з 01.01.2019 року.								

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється
дія рішення ради:

Код області ¹	Код району ¹	Код КОАТУУ ¹	Назва ¹	Розмір пільги (у відсотках)
			Вилучення селищна рада	
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок ²				
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування - по всіх категоріях земель				100
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04)				100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02)				100

Заклади культури – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код 03.05)	100
Заклади охорони здоров'я та соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03)	100
Заклади фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів - – за ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15)	100

Зазначастся код КОАТУУ - код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, на якій поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена. Перелік підляг встановлюється в разі потреби встановлення кількості населених пунктів адміністративної одиниці, за кожним населеним пунктом підляг затверджуються окремо.

Селищний голова

С.К.Ковач

