



Підвиноградівська сільська рада  
Виноградівського району Закарпатської області  
Двадцять шоста сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

22 червня 2018 року, № 231  
с. Підвиноградів

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податків на 2019 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Підвиноградівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Підвиноградівської сільської ради:
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Ставки єдиного податку, туристичного збору та транспортного податку залишити на території Підвиноградівської сільської ради без змін.
3. Оприлюднити рішення через інформаційний стенд сільської ради або в інший можливий спосіб.
4. Взяти до віdomу, що контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податку до бюджету Підвиноградівської сільської здійснюється Головним управлінням ДФС у Закарпатській області.
5. Контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та планування.

Сільський голова



Ю.Ю.Зихор

К  
ВИНОГРАДІВСЬКА ОДПІГУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛ  
1170/07-05-13-00 від 17.07.2018



Додаток 1  
до рішення 26 сесії  
Підвиноградівської сільської ради  
7-го скликання  
від 22.06.2018р. № 231

**Ставки земельного податку  
на 2019 рік**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ   | Назва                           |
|-------------|------------|--------------|---------------------------------|
| 21000       |            | 2121284400-1 | Підвиноградівська сільська рада |

| Код       | Назва  | Ставки податку<br>(% нормативної грошової оцінки)  |                   |  |                   |
|-----------|--|--|-------------------|--|-------------------|
|           |  | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
|           |  | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 1         | 2  | 3  | 4                 | 5  | 6                 |
| <b>01</b> | <b>Землі сільськогосподарського призначення</b>                              | x  | x                 | X  | x                 |
| 01.01     | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва                     | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.02     | Для ведення фермерського господарства  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.03     | Для ведення особистого селянського господарства                              | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.04     | Для ведення підсобного сільського господарства                               | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.05     | Для індивідуального садівництва  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.06     | Для колективного садівництва   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.07     | Для городництва  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.08     | Для сінокосіння і випасання худоби   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.09     | Для дослідних і навчальних цілей   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.10     | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства            | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.11     | Для надання послуг у сільському господарстві                                 | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.12     | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.13     | Для іншого сільськогосподарського призначення                                | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |

|           |   |       |       |       |       |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| 01.14     | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| <b>02</b> | <b>Землі житлової забудови</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 02.01     | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.02     | Для колективного житлового будівництва  | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.03     | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку                                      | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.04     | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.05     | Для будівництва індивідуальних гаражів  | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.06     | Для колективного гаражного будівництва  | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.07     | Для іншої житлової забудови   | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 02.08     | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| <b>03</b> | <b>Землі громадської забудови</b>   | x     | x     | X     | x     |
| 03.01     | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування            | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.02     | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.03     | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги               | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.04     | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій                          | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.05     | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування              | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.06     | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів                       | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.07     | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.08     | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.09     | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ                                    | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.10     | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.11     | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.12     | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування                           | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |

|           |  |       |       |       |       |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 03.13     | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.14     | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.15     | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.16     | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>04</b> | <b>Землі природно-заповідного фонду</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 04.01     | Для збереження та використання біосферних заповідників   | -     | -     | -     | -     |
| 04.02     | Для збереження та використання природних заповідників  | -     | -     | -     | -     |
| 04.03     | Для збереження та використання національних природних парків   | -     | -     | -     | -     |
| 04.04     | Для збереження та використання ботанічних садів  | -     | -     | -     | -     |
| 04.05     | Для збереження та використання зоологічних парків  | -     | -     | -     | -     |
| 04.06     | Для збереження та використання дендрологічних парків   | -     | -     | -     | -     |
| 04.07     | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва  | -     | -     | -     | -     |
| 04.08     | Для збереження та використання заказників  | -     | -     | -     | -     |
| 04.09     | Для збереження та використання заповідних урочищ   | -     | -     | -     | -     |
| 04.10     | Для збереження та використання пам'яток природи  | -     | -     | -     | -     |
| 04.11     | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків   | -     | -     | -     | -     |
| <b>05</b> | <b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>  | x     | x     | X     | x     |
| <b>06</b> | <b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b> | x     | x     | X     | x     |
| 06.01     | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів   | -     | -     | -     | -     |
| 06.02     | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів  | -     | -     | -     | -     |
| 06.03     | Для інших оздоровчих цілей   | -     | -     | -     | -     |
| 06.04     | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | -     | -     | -     | -     |

|           |   |       |       |       |       |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| <b>07</b> | <b>Землі рекреаційного призначення</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 07.01     | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення                                    | -     | -     | -     | -     |
| 07.02     | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту                                   | -     | -     | -     | -     |
| 07.03     | Для індивідуального дачного будівництва   | 0,030 | 0,030 | 2,000 | 2,000 |
| 07.04     | Для колективного дачного будівництва  | -     | -     | -     | -     |
| 07.05     | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | -     | -     | -     | -     |
| <b>08</b> | <b>Землі історико-культурного призначення</b>   | x     | x     | X     | x     |
| 08.01     | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 08.02     | Для розміщення та обслуговування музейних закладів  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 08.03     | Для іншого історико-культурного призначення   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 08.04     | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>09</b> | <b>Землі лісгосподарського призначення</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 09.01     | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 09.02     | Для іншого лісгосподарського призначення  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 09.03     | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| <b>10</b> | <b>Землі водного фонду</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 10.01     | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02     | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03     | Для експлуатації та догляду за смугами відведення   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.04     | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами          | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.05     | Для догляду за береговими смугами водних шляхів   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.06     | Для сінокосіння   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.07     | Для рибогосподарських потреб  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.08     | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей                           | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.09     | Для проведення науково-дослідних робіт  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

|           |  |       |       |       |       |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 10.10     | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.11     | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.12     | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| <b>11</b> | <b>Землі промисловості</b>   | x     | x     | X     | x     |
| 11.01     | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 11.02     | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 11.03     | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 11.04     | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 11.05     | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>12</b> | <b>Землі транспорту</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 12.01     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 12.02     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту  | -     | -     | -     | -     |
| 12.03     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | -     | -     | -     | -     |
| 12.04     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства  | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 12.05     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | -     | -     | -     | -     |
| 12.06     | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 12.07     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | -     | -     | -     | -     |

|           |  |       |       |       |       |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 12.08     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій                                     | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 12.09     | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 12.10     | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                    | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>13</b> | <b>Землі зв'язку</b>   | x     | x     | X     | x     |
| 13.01     | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 13.02     | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 13.03     | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку   | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 13.04     | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                    | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>14</b> | <b>Землі енергетики</b>  | x     | x     | X     | x     |
| 14.01     | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 14.02     | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії            | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| 14.03     | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                    | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 2,000 |
| <b>15</b> | <b>Землі оборони</b>   | x     | x     | X     | x     |
| 15.01     | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України  | -     | -     | -     | -     |
| 15.02     | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС   | -     | -     | -     | -     |
| 15.03     | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України   | -     | -     | -     | -     |
| 15.04     | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України  | -     | -     | -     | -     |
| 15.05     | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту   | -     | -     | -     | -     |
| 15.06     | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України  | -     | -     | -     | -     |
| 15.07     | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань                                | -     | -     | -     | -     |
| 15.08     | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                    | -     | -     | -     | -     |
| <b>16</b> | <b>Землі запасу</b>  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| <b>17</b> | <b>Землі резервного фонду</b>  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| <b>18</b> | <b>Землі загального користування</b>   | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

|    |   |       |       |       |       |
|----|---|-------|-------|-------|-------|
| 19 | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
|----|---|-------|-------|-------|-------|

Сільський голова



Ю.Ю.Зихор

Додаток 2  
до рішення 26 сесії  
Підвиноградівської сільської ради  
7-го скликання  
від 22.06.2018р. № 231

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**  
**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**  
**кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних  
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ   | Назва                           |
|-------------|------------|--------------|---------------------------------|
| 21000       |            | 2121284400-1 | Підвиноградівська сільська рада |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок   | Розмір пільги (у відсотках) |
|--|-----------------------------|
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування - по всіх категоріях земель  | 100                         |
| Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04)   | 100                         |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02)   | 100                         |
| Заклади культури – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код 03.05)   | 100                         |
| Заклади охорони здоров'я та соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03)   | 100                         |
| Заклади фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів - – за ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15)   | 100                         |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів   | 100                         |
| Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних | 100                         |

|   |     |
|---|-----|
| працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. <sup>1</sup>  |     |
| Інваліди першої і другої групи <sup>2</sup>   | 100 |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років <sup>2</sup>  | 100 |
| Пенсіонери (за віком) <sup>1</sup>  | 100 |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» <sup>2</sup>  | 100 |
| Фізичні особи, визнані закоом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи <sup>2</sup>   | 100 |
| На період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи. | 100 |

<sup>1</sup> Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

<sup>2</sup> Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється згідно ст. 21 Податкового кодексу України на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); - не більш як 0,25 гектара, 2
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

Сільський голова



*(Handwritten signature)*

Ю.Ю.Зихор



Підвиноградівська сільська рада  
Виноградівського району Закарпатської області  
Двадцять шоста сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

22 червня 2018 року, № 232  
с. Підвиноградів

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку  
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,  
на території с.Підвиноградів на 2019 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році”, ст.64 Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, керуючись п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та протоколу постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити з 01.01.2019 року ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території с.Підвиноградів згідно додатку 1.
2. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно додатку 2.
3. Оприлюднити рішення через інформаційний стенд сільської ради або в інший можливий спосіб.
4. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податку до бюджету Підвиноградівської сільської здійснює Головне управління ДФС у Закарпатській області.
5. Контроль за виконанням цього рішення на засідання постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та контролю за проведенням приватизації.

Сільський голова

Зихор Ю.Ю.

К  
ВИНОГРАДІВСЬКА ОДПІ ГУ ДФС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛ  
1169/07-05-13-00 від 17.07.2018



## Додаток 1

до рішення 26 сесії  
Підвиноградівської сільської ради  
7-го скликання  
від 22.06.2018р. № 232

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 21000       |            | 2121284400-1        | Село Підвиноградів   |

| Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup> |  | Ставки податку<br>у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |        |        |                   |        |        |
|--|--|--|--------|--------|-------------------|--------|--------|
|  |  | для юридичних осіб   |        |        | для фізичних осіб |        |        |
| код <sup>1</sup>                             | найменування <sup>1</sup>                                | 1 зона   | 2 зона | 3 зона | 1 зона            | 2 зона | 3 зона |
| 11   | Будівлі житлові  |  |        |        |                   |        |        |
| 111  | Будинки одноквартирні                                    |  |        |        |                   |        |        |
| 1110   | Будинки одноквартирні <sup>2</sup>                       |  |        |        |                   |        |        |
| 1110.1                                       | Будинки одноквартирні масової забудови                   | 0,100  |        |        | 0,100             |        |        |
| 1110.2                                       | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,100  |        |        | 0,100             |        |        |
| 1110.3                                       | Будинки садибного типу                                   | 0,100  |        |        | 0,100             |        |        |
| 1110.4                                       | Будинки дачні та садові                                  | 0,100  |        |        | 0,100             |        |        |

|        |   |       |  |  |       |  |  |
|--------|---|-------|--|--|-------|--|--|
| 112    | Будинки з двома та більше квартирами                                |       |  |  |       |  |  |
| 1121   | Будинки з двома квартирами <sup>2</sup>                             |       |  |  |       |  |  |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови                               | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності             | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1122   | Будинки з трьома та більше квартирами <sup>2</sup>                  |       |  |  |       |  |  |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови                            | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні      | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу                                     | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 113    | Гуртожитки <sup>2</sup>   |       |  |  |       |  |  |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців                             | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>2</sup>     | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>2</sup>               | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>2</sup> | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки <sup>2</sup>                    | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>2</sup>           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші                            | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
|        |   |       |  |  |       |  |  |
| 12     | Будівлі нежитлові   |       |  |  |       |  |  |
| 121    | Готелі, ресторани та подібні будівлі                                |       |  |  |       |  |  |
| 1211   | Будівлі готельні  |       |  |  |       |  |  |
| 1211.1 | Готелі  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1211.2 | Мотелі  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1211.3 | Кемпінги  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1211.4 | Пансіонати  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари   | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |

|        |   |       |  |  |       |  |
|--------|---|-------|--|--|-------|--|
| 1212   | Інші будівлі для тимчасового проживання                                   |       |  |  |       |  |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки                                       | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку                                       | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше          | 0,100 |  |  | 0,100 |  |
| 122    | Будівлі офісні  |       |  |  |       |  |
| 1220   | Будівлі офісні <sup>2</sup>   |       |  |  |       |  |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>2</sup>           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя <sup>2</sup>                                   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств                  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші                    | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 123    | Будівлі торговельні   |       |  |  |       |  |
| 1230   | Будівлі торговельні   |       |  |  |       |  |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини                                      | 0,100 |  |  | 0,100 |  |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>2</sup>                 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів                             | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування             | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування                             | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |
| 124    | Будівлі транспорту та засобів зв'язку                                     |       |  |  |       |  |
| 1241   | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі |       |  |  |       |  |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту                     | 0,000 |  |  | 0,000 |  |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту                           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |

|        |   |       |  |  |       |  |  |
|--------|---|-------|--|--|-------|--|--|
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо                                 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1242   | Гаражі  |       |  |  |       |  |  |
| 1242.1 | Гаражі наземні  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1242.2 | Гаражі підземні   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 125    | Будівлі промислові та склади  |       |  |  |       |  |  |
| 1251   | Будівлі промислові <sup>2</sup>   |       |  |  |       |  |  |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>2</sup> | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |

|        |   |       |       |       |       |  |  |
|--------|---|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 1252   | Резервуари, силоси та склади  |       |       |       |       |  |  |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.3 | Силоси для зерна  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.6 | Холодильники  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.7 | Складські майданчики  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.8 | Склади універсальні   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1252.9 | Склади та сховища інші <sup>2</sup>   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 126    | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення |       |       |       |       |  |  |
| 1261   | Будівлі для публічних виступів  |       |       |       |       |  |  |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів                                | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1262   | Музеї та бібліотеки   |       |       |       |       |  |  |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї <sup>2</sup>   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища <sup>2</sup>   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1262.3 | Технічні центри   | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів <sup>2</sup>  | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1263   | Будівлі навчальних та дослідних закладів  |       |       |       |       |  |  |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                               | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів   | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>2</sup>                           | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>2</sup>                             | 0,000 |       |       | 0,000 |  |  |

|        |  |       |  |  |       |  |  |
|--------|--|-------|--|--|-------|--|--|
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>2</sup>                          | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>2</sup>        | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>2</sup>                                   |       |  |  |       |  |  |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>2</sup>                             | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264   | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів  |       |  |  |       |  |  |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>2</sup>     | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>2</sup>                   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>2</sup>                    | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.5 | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>2</sup>                            | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>2</sup>                  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>2</sup>                              | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265   | Зали спортивні <sup>2</sup>  |       |  |  |       |  |  |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо                                    | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.5 | Тири   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.9 | Зали спортивні інші  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 127    | Будівлі нежитлові інші   |       |  |  |       |  |  |
| 1271   | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>2</sup> |       |  |  |       |  |  |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва <sup>2</sup>  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва <sup>2</sup>  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна <sup>2</sup>  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |

|        |  |       |  |  |       |  |  |
|--------|--|-------|--|--|-------|--|--|
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>2</sup>                    | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>2</sup>                           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>2</sup>                           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1272   | Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>2</sup>                            |       |  |  |       |  |  |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>2</sup>                           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273   | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>2</sup>                      |       |  |  |       |  |  |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури <sup>2</sup>   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>2</sup> | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>2</sup>                           | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274   | Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>2</sup>                                     |       |  |  |       |  |  |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил <sup>2</sup>  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>2</sup>                                    | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>2</sup>                | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень  | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів   | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |

Сільський голова

Ю.Ю.Зихор

Додаток 2

до рішення 26 сесії  
Підвиноградівської сільської ради  
7-го скликання  
від 22.06.2018р. № 232

### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

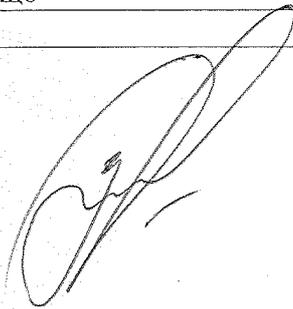
Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 21000       |            | 2121284400-1        | Село Підвиноградів   |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд   | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
| Господарські (присадібні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо | 100,000  |

Сільський голова



Ю.Ю.Зихор