



У К Р А Ї Н А

ЧОРНОГОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВЕЛИКОБЕРЕЗНЯНСЬКОГО
РАЙОНУ

XXII СЕСІЯ _7_ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № 226

Від 19 червня 2020 року

с. Чорноголова

Про встановлення ставок
пільг зі сплати податку
на нерухоме майно

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада
ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Чорногोलівської сільської ради :

1.1 Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 3.

1.2 Пільги для фізичних осіб та юридичних осіб , надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України , за переліком згідно додатку 4.

2. Оприлюднити дане рішення на дошці оголошень сілької ради або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів і бюджету , торгівлі , освіти , культури і охорони здоров'я , молоді і спорту та соціального розвитку населення (доповіді інформації) до них.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова



12

С.Ю.Пильник.

К
ГУ ДПС У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ
1327/9/55-61 від 26.06.2020 11:42:36

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або територія територіальної громади, на які поширюється
для рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
210000000 0	2120800000	2120887200	Чорногівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.10			0.10		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.10			0.10		
1110.3	Будинки садибного типу	0.10			0.10		
1110.4	Будинки дачні та садові	0.10			0.10		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,10			0,10		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,10			0,10		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,10			0,10		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,10			0,10		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,10			0,10		
113	Іуртожитки ⁵						
1130.1	Іуртожитки для робітників та службовців	x			x		
1130.2	Іуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x			x		
1130.3	Іуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x			x		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,10			0,10		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,10			0,10		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	x			x		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x			x		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,50			0,50		
1211.2	Мотелі	0,50			0,50		
1211.3	Кемпінги	x			x		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.4	Пансіонати	х				х		
1211.5	Ресторани та бари	0.50				0.50		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	х				х		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	х				х		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	х				х		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	х				х		
122	Будівлі офісні							
1220	Будівлі офісні ⁵							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0.50				0.50		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.50				0.50		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0.50				0.50		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	х				х		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.50				0.50		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.50				0.50		
123	Будівлі торговельні							
1230	Будівлі торговельні							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.50				0.50		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.50				0.50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50			0,50		
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,50			0,50		
1230.5	Бази та склади підприємств торівлі і промалдського харчування	0,50			0,50		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50			0,50		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,50			0,50		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50			0,50		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50			0,50		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50			0,50		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,50			0,01		
1242.2	Гаражі підземні	х			х		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	х			х		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,01			0,01		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	х			х		

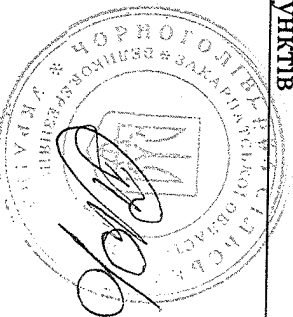
Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	х			х		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	х			х		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюзно-паперової промисловості ⁵	х			х		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	х			х		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	х			х		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,10			0,10		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,10			0,10		
1252.3	Силоси для зерна	0,10			0,10		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,10			0,10		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,10			0,10		
1252.6	Холодильники	0,10			0,10		
1252.7	Складські майданчики	0,10			0,10		
1252.8	Склади універсальні	0,10			0,10		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,10			0,10		
126	Будівлі для публічних виступів, складів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,10				0,10		
1261.4	Казино, ігрові будинки	х				х		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	х				х		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	х						
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,01				0,01		
1262.4	Планетарії ⁵	х				х		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,01				0,01		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	х				х		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	х				х		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	х				х		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,01				0,01		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,01				0,01		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,01				0,01		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,01				0,01		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	х				х		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,01				0,01		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших ⁵	х				х		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,01			0,01		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,01			0,01		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,01			0,01		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,01			0,01		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x			x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x			x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x			x		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,01			0,01		
1265.2	Басейни кригі для плавання	x			x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	x			x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x			x		
1265.5	Три	x			x		
1265.9	Зали спортивні інші	0,01			0,01		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,01			0,01		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,01			0,01		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,01			0,01		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,01			0,01		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	х			х			
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	х			х			
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	х			х			
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,01			0,01			
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,01			0,01			
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵							
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,01			0,01			
1272.2	Похоронні боро та ритуальні зали	х			х			
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	х			х			
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵							
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	х			х			
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	х			х			
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	х			х			
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵							
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,50			х			
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,50			0,01			
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,01			0,01			

Сільський голова



С.Ю.Пильник

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового
кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або територія територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
2100000000	2120800000	2120887200	Чорногівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби;	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. - об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи;	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100

Сільський голова



С.Ю.Пильник