



У К Р А Ї Н А
ДОВЖАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІРШАВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
(друге засідання)

Р І Ш Е Н Н Я _301_

від 11.07.2017 року

с. Довге

*Про встановлення податку на майно
на території Довжанської сільської ради
на 2018 рік*

Відповідно до Податкового Кодексу України, керуючись п. 1.24 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та розглянувши пропозиції постійно діючих депутатських комісій, Довжанська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Довжанської сільської ради на 2018 рік податок на майно.
2. Податок на майно складається з:
 - податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
 - транспортного податку;
 - плати за землю.
3. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатку №1.
4. Затвердити Положення про транспортний податок, згідно додатку №2.
5. Затвердити Положення про земельний податок, згідно додатку №3.
6. Опублікувати дане рішення на веб-сайті сільської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та приватизації (Плиск М.Д.).

Сільський голова



В.М.Симканич

ПОЛОЖЕННЯ ПРО ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками податку є:

- 1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.1.2. землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового Кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком

2.1. Об'єктами оподаткування є:

- 2.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком

3.1. Базою оподаткування є:

- 3.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до Податкового Кодексу України;
- 3.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

4.1. Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством.

4.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до п.5 цього Положення.

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

5.1. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі **1,0 відсоток** від їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь – **0,3 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, освітніми та спортивними спорудами, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб - у розмірі **0,1 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

Податок за земельні ділянки, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами для здійснення підприємницької, комерційної діяльності, встановити у розмірі **1 відсоток** від їх нормативної грошової оцінки.

5.2. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановити ставку податку:

- під об'єктами зв'язку – у розмірі **10 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки,
- під об'єктами енергетики – у розмірі **10 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки,
- всі інші земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – у розмірі **5 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки.

5.3. За земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено – у розмірі **3 відсотки** від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Закарпатській області.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

6. Порядок сплати податку

6.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Строки сплати податку

7.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар виконкому

Н.М.Петканич