



УКРАЇНА

СЮРТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Вул.Ракоці 2, с.Сюрте Ужгородського району, Закарпатської області 89432 тел/факс.735-272

Від «27» грудня 2017 року № 308 / 02-23

Голові
Ужгородської МДПІ
Пацкан В.В.

Сюртівська сільська рада направляє рішення №130-8/2017 8 сесії 7 скликання від 19.01.2017 р. «Про затвердження ставок земельного податку на 2018 рік» та рішення №132-8/2017 від 8 сесії 7 скликання від 19.01.2017р. . «Про місцеве податки та збори.

Додаток на 4-х аркушах.



Сільський голова

А.І.Пушкар



У К Р А Ї Н А
СЮРТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Восьма сесія сьомого скликання
(перше засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

Від 19 січня 2017 року № 130-8/2017 с.Сюрте

***Про затвердження ставок
земельного податку на 2018 рік***

Керуючись ст.ст. 270,271,274,277,281,282,284 розділу XII Податкового кодексу України, «Про внесення змін до Податкового кодексу України» від 28 грудня 2014 року №71-УІІ, з метою наповнення та виконання бюджету Сюртівської сільської ради керуючись п.п. 34.35 ч.1 ст. 26 Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради вирішила:

1. Затвердити ставки земельного податку на 2018 рік в межах населеного пункту:

1.1. За 1 га сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах для громадян :

- рілля - 0,05 % від грошової оцінки землі
- багаторічні насадження - 0,1 % від грошової оцінки землі
- пасовища та сіножаті - 0,1 % від грошової оцінки землі

1.2. За 1 га сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах для юридичних осіб :

- рілля - 0,05 % від грошової оцінки землі
- багаторічні насадження - 0,2 % від грошової оцінки землі
- пасовища та сіножаті - 0,2 % від грошової оцінки землі

1.3. За 1 га житлової забудови в межах населеного пункту у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

- для будівництва та обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд - 0,02 % від грошової оцінки землі.

1.4. За землі:

- комерційного призначення 0,6 %
- промислового призначення 0,5 %
- технічної інфраструктури 0,5 %

від нормативної грошової оцінки земель населеного пункту Сюртівської сільської

ради.

1.5. За земельні ділянки розташованих за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено:

- рілля - 0,03 %
- багаторічні насадження - 0,1 %
- пасовища та сіножаті - 0,2 %
- комерційного призначення - 2,0 %
- промислового призначення - 2,0 %
- технічної інфраструктури 2,0 %

від нормативної грошової оцінки по області.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

2. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб на 2018 рік, а саме від сплати податку звільняються:
 - 2.1. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
 - 2.2. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;
 - 2.3. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
3. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб на 2018 рік, а саме від сплати податку звільняються:
 - 3.3. Інваліди першої та другої групи;
 - 3.4. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
 - 3.5. Пенсіонери (за віком);
 - 3.6. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
 - 3.7. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
4. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 2. цього рішення поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
 - 4.3. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі до 2-х гектарів;
 - 4.4. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – до 0,25 гектара;
5. Для повного обліку платників земельного податку землевпоряднику подати до податкової інспекції дані про використання земель населенням сільської ради та списки осіб, які звільнені від сплати земельного податку.
6. Копію рішення сільської ради надати в Ужгородської ОДПІ для проведення контролю та своєчасної сплати земельного податку.
7. Оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради.
8. Контроль за виконання даного рішення покласти на бюджету та земельну комісію.



А.І.Пушкар

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



У К Р А Ї Н А
СЮРТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Восьма сесія сьомого скликання
(перше засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

Від 19 січня 2017 року № 132-8/2017 с.Сюрте

Про місцеві податки та збори

Відповідно до Податкового Кодексу України; розділу II Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності» № 4014-VI від 04.11.2011 року, Закону України від 28 грудня 2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України щодо податкової реформи», п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

- 1. Встановити на території Сюртівської сільської ради наступні місцеві податки і збори на 2018 рік:**
 - 1.1. Єдиний податок для фізичних осіб-підприємців
 - 1.2. Податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів
 - 1.3. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
- 2. Єдиний податок для фізичних осіб-підприємців – продовжити дію п.п. 2, 3, 4 рішення № 308 -28/ 2015 від 19 січня 2015 року, 28 сесії Сюртівської сільської ради шостого скликання.**
- 3. Встановити акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів у розмірі 5 % (від вартості товару)**
- 4. Встановити податок на нерухоме житлове майно фізичних осіб у розмірі 0,00 % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його часток.**

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

5. Встановити податок на нерухоме **нежитлове** майно **юридичних** та на нерухоме **нежитлове** майно /крім допоміжних приміщень/ **фізичних осіб** у **розмірі 0,5 %** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.
6. Затвердити «Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку» /із змінами/, який вступає в силу з 01.01.2018 року (Додаток 1).
7. Забезпечити оприлюднення даного рішення шляхом розміщення на дошці об'яв сільської ради
8. Направити копію даного рішення до Ужгородської ОДПІ . для виконання.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань бюджету.



А.І. Пушкар

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ