



У К Р А Ї Н А
СОЛОВКІВСЬКА СІЛСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XV сесія 7 скликання
РІШЕННЯ

від 13 грудня 2017 року № *238 -15/2017*
с.Соловка

Про місцеві податки і збори.

Відповідно до Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. № 71-VIII, ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, сільська рада вирішила:

Встановити на території сільської ради податок на майно, а саме:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;
- плата за землю.

1. Продовжити дію ставки єдиного податку для першої і другої груп платників податку згідно рішення сільської ради від 08.12.2011р. № 79-11/2011 « Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців першої та другої групи платників єдиного податку.

2. Встановити наступні ставки:

2.1. Транспортний податок згідно з нормами Податкового кодексу України.

2.2. Акцизний податок – 5% від реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

2.3. Податок на нерухоме майно, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб:

- для житлових будинків – 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного / податкового/ року, за 1 кв.м., що перевищує площу 120 кв.м.;

- для квартир – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного / податкового/ року, за 1 кв.м., що перевищує площу – 60 кв.м.;

- для садових будинків – 0,5%

- для дачних будинків – 0,5%.

- для допоміжних господарських (присадибних) будівель, до яких належать сарії, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, тощо – 0%.

3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, а саме:

- будівлі торгівельні – 0,2%;
- будівлі офісні – 0,2%;
- будівлі готельні – 0,2%;
- інші будівлі – 0,2%

4. Встановити ставку земельного податку у розмірі 1 відсоток від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, а для сільськогосподарських угідь встановити у розмірі 3% від вищезазначеної ставки земельного податку.

Податок за земельні ділянки зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами встановити у розмірі 3% від вищезазначеної ставки земельного податку.

Встановити ставку земельного податку у розмірі 4 відсоток за земельні ділянки, несільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) ставку податку встановити у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

5 Звільнити в 2018 році від сплати податку на нерухоме майно об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti / положення/, яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами / положеннями/.

6 Внести зміни до рішення сільської ради № 20 від 24.12.2010 року « Про встановлення місцевих податків і зборів» вилучивши з п.1 пп. в). та п. 4 з Положення про збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності.

7 Вважати таким, що втратило чинність:

- рішення сільської ради № 250-30/2013 від 17.12.2012р. « Про встановлення ставок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2014 рік.

8 Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради « Інформаційний стенд»

9 Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

Сільський голова

О.А. Біро