



У К Р А Ї Н А  
ЧЕПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІНОГРАДІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
двадцять восьма сесія сьомого скликання  
ВИТЯГ З Р І Ш Е Н Н Я

від 12.07.2019 року № 370

**с. Чепа**

Про встановлення плати за землю  
на території Чепівської сільської  
ради на 2020 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Чепівської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Чепівської сільської ради ставки земельного податку згідно з додатком 1;
2. Установити пільги для фізичних та юридичних осіб, встановлено відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
3. Платників земельного податку, об’єкт оподаткування, базу оподаткування, порядок обчислення, податковий період, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати визначено статтями 269-287 Податкового кодексу України.
4. Оприлюднити рішення на сайті Виноградівської районної ради та на інформаційних стендах адмінбудинку Чепівської сільської ради.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, законності, правопорядку та депутатської етики.
6. Рішення Чепівської сільської ради № 290 від 12.07.2018 року визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2020 року.
7. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

Сільський голова



М.М. Товт

## СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 01.01.2020 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

С. Чепи, с. Гетиня, с. Затисівка

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

### 01 Землі сільськогосподарського призначення

01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,5	0,5	0,5	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	0,5	0,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,5	0,5	0,5	0,5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,05	0,05	0,05	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,05	0,05	0,05	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	0,05	0,05
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,05	0,05	0,05
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,05	0,05	0,05	0,05
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,05	0,05	0,05	0,05
02.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,05	0,05	0,05
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	0,05	0,05
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	2	4	4

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	4	4
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	2	4	4
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2	2	4	4
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2	2	4	4
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2	2	4	4
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	4	4
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	2	2	4	4
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	4	4
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	2	2	4	4
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	2	2	4	4
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	2	2	4	4
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	2	2	4	4
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	2	2	4	4
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	2	2	4	4
04.07	Для збереження та використання парків пам'яток садово-паркового мистецтва	2	2	4	4

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1 м <sup>2</sup> )		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1 га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.08	Для збереження та використання заказників	2	2	4	4
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	2	2	4	4
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	2	2	4	4
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	2	2	4	4
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	2	2	4	4
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2	2	4	4
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2	2	4	4
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	2	2	4	4
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	2	2	4	4
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2	2	4	4
07.04	Для колективного дачного будівництва	2	2	4	4
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	2	2	4	4
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	2	2	4	4
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	2	2	4	4

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2	2	4	4
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2	2	4	4
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2	2	4	4
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2	2	4	4
10.06	Для сінокосіння	2	2	4	4
10.07	Для рибогосподарських потреб	2	2	4	4
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2	2	4	4
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2	2	4	4
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2	2	4	4
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2	2	4	4
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель	2	2	4	4

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м <sup>2</sup> )		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2	2	4	4
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2	2	4	4
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2	2	4	4
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2	2	4	4
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) за земельні ділянки які знаходяться в постійному користуванні	10	10	4	4
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	4	4
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2	2	4	4
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2	2	4	4
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	2	2	4	4

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2	2	4	4
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2	2	4	4
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2	2	4	4
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2	2	4	4
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2	2	4	4
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	2	4	4
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2	2	4	4
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2	2	4	4
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2	2	4	4
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2	2	4	4
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	10	10	4	4



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження відсотків нормативної грошової оцінки за 1м2)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відсотків від нормативних грошової оцінки 1га площі ріллі по області)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів військових формувань <sup>4</sup>	2	2	4	4
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4
16	Землі запасу	2	2	4	4
17	Землі резервного фонду	2	2	4	4
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	2	2	4	4
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	4	4

Сільський голова



М.М. Товт