



У К Р А І Н А
КОЛОДІНЕНЬСКА СІЛЬСЬКА РАДА ТЯЧІВСЬКОГО РАЙОНУ

21 сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

друге пленарне засідання

90512,с. Колодне, вул. Центральна, 55 тел.(03134) 3-11-22.

від " 06 " червня 2019 року № 360

с. Колодне

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку на території
Колодненської сільської ради на 2020 рік.**

Керуючись п. 28, 34 частини першої ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 269-271, 274, 277, 281-287 Податкового кодексу України, п. 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сесія сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Встановити, на 2020 рік, на території Колодненської сільської ради Тячівського району Закарпатської області:

1.1. Ставки земельного податку для фізичних і юридичних осіб згідно з додатком №1;

1.2. Пільги для фізичних і юридичних осіб, за переліком, згідно з додатком № 2.

2. Секретарю виконкому Колодненської сільської ради оприлюднити рішення на сайті Колодненської сільської ради <http://kolodnesrada.ucoz.net> або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету, фінансів, управління майном, торгівельного та побутового обслуговування населення (голова Лабур О.М.).

Сільський голова



І.Ф. Крічфалуній

Додаток 1

до рішення двадцять першої сесії
Колоденської сільської ради
Тячівського району Закарпатської області
свогого скликання
від 06 червня 2019 р. № 360

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	2124483000	село Колодне Тячівського району Закарпатської області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ¹	1,000	0,300	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ¹	1,000	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ¹	1,000	0,500	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ¹	1,000	0,500	5,000	5,000
01.07	Для городництва ¹	1,000	0,500	5,000	5,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ¹	1,000	0,500	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3,000	3,000	5,000	5,000

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)				за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
01.12	Для розміщення інфраструктури онтових ринків сільськогосподарської продукції	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02	Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.02	Для колективного житлового будівництва ¹	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.07	Для іншої житлової забудови	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000		
03	Землі громадської забудови						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ¹	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000		

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	організації ¹				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3, 000	1, 000	5, 000	5, 000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2, 000	1, 000	5, 000	5, 000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
03.14 ¹	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСПС ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.03	Для збереження та використання	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	національних природних парків ¹				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ¹	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.08	Для збереження та використання заказників	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ¹	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3, 000	0, 500	5, 000	5, 000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3, 000	0, 500	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
10.06	Для сінокоєння	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захищених смуг морів, морських заток і лиманів	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	8, 000	5, 000	8, 000	5, 000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	8, 000	5, 000	8, 000	5, 000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держенітранслужби ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ¹	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0, 000	0, 000	0, 000	0, 000
16	Землі запасу	0, 000	0, 000	5, 000	5, 000
17	Землі резервного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000
18	Землі загального користування ¹	1, 000	1, 000	5, 000	5, 000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3, 000	3, 000	5, 000	5, 000

Примітка:

¹ У разі встановлення ставок податку, відрізняючись на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30,2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова



І.Ф. Кривчалуній

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	11	2124483000	село Колодне Тячівського району Закарпатської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування	100
Заклади, установи та організації, які фінансуються з місцевого бюджету	100
Особам, яким надані земельні ділянки для будівництва та обслуговування житла і об'єктів соціальної інфраструктури, будівництво яких здійснюється за рахунок державного та (або) місцевих бюджетів	100
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова

І.Ф. Крічфалуній

