



**УКРАЇНА**  
**Скотарська сільська рада**  
**Закарпатської області**

**вісімнадцята сесія сьомого скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 20 червня 2018 року**

**№ 162**

**с.Скотарське**

Про встановлення ставок та пільг на нерухоме майно,  
 відмінне від земельної ділянки.

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Скотарська сільська рада **вирішила** :

1. Установити на території Скотарської сільської ради код за КОАТУУ 2121585500):
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2). Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266,4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на виконком Скотарської сільської ради.
4. Рішення №104 від 16.02.2017 р. визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 р.



Сільський голова :

В.С.Семан

### Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

	Розмір ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового року за 1 кв.м. бази оподаткування	
	Для фізичних осіб, %	Для юридичних осіб, %
<b>1. Об'єкти житлової нерухомості</b>		
1. Житловий фонд		
1.1 Житловий будинок	0,1	0,1
1.2. Прибудова до житлового будинку	0,1	0,1
1.3 будинок	0,1	0,1
1.4 будівля	0,1	0,1
1.5 житлова будівля	0,1	0,1
1.6 житлове приміщення	0,1	0,1
1.7 домоволодіння	0,1	0,1
1.8 Квартира	0,1	0,1
1.9 котедж	0,1	0,1
1.10 кімнати у багатосімейних (комунальних квартирах)	0,1	0,1
1.11. садовий будинок	0,1	0,1
1.12.дачний будинок	0,1	0,1
інше	0,1	0,1
<b>2. Об'єкти нежитлової нерухомості</b>		
2.1. нежитлові приміщення	0,1	0,1
2.2. нежитлові будівлі	0,1	0,1
2.3 комплексні	0,1	0,1
2.4. споруди	0,1	0,1
2.5 приміщення	0,1	0,1
2.6. єдиний майновий комплекс	0,1	0,1
2.7 цілісний майновий комплекс	0,1	0,1
2.8. будівлі готельні	0,1	0,1
2.9 будівлі офісні	0,1	0,3
2.10. будівлі торговельні	0,15	0,3
2.11. гаражі	0,05	0,2
2.12. господарські (присадибні) будівлі	-	-
2.13. будівлі для публічних виступів (крім казино,ігорних будинків)	0,5	0,5
2.14 . казино,ігорні будинки	1,5	1,5
2.15 інші будівлі	0,1	0,2
2.16. не визначено	0,1	0,2

Секретар сільської ради :

*Моріш*

К.І.Моріш

## Додаток 2

До типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати  
Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Затверджено :

Рішенням Скотарської сільської ради від 20.06.2018 р.  
№ 162

### ПЕРЕЛІК

Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно  
До підпункту 266.4.2 пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України, із  
сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.  
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаних територіальних громад, на які поширюються дії рішення рад :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	06	2121555100	Село Скотарське

Група платників , категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік )
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком )	100
Інваліди першої і другої групи	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”	100
Фізичні особи , визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Господарські (присадибні ) будівлі для фізичних осіб	100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.