



УКРАЇНА
Жденіївська селищна рада Закарпатської області

Двадцять дев'ята сесія сьомого скликання

РІШЕННЯ

від 20 червня 2019 року

№ 378

смт. Жденієво

Про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки.

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи пропозиції постійної комісії з питань фінансів, планування бюджету селищної ради, Жденіївська селищна рада ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Жденіївської селищної ради код за КОАТУУ 2121555300):

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на виконком Жденіївської селищної ради.

4. Рішення 24 сесії Жденіївської селищної ради №296 від 26.06.2018р. «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки » визнати таким, що втратило чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Селищний голова

В.І.Годованець

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 29 сесії Жденієвської селищної ради
від 20.06.2019р. р. № 378

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2020 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	06	2121555300	смт. Жденієво, с. Збини

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴
11		Будівлі житлові			
111		Будинки одноквартирні			
1110		Будинки одноквартирні ⁵			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,100
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,100
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,100
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,100
112		Будинки з двома та більше квартирами			

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,100		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,100		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000			1,000		
1211.2	Мотелі	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000			
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000			
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000			
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-			-			
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-			-			
122	Будівлі офісні							
1220	Будівлі офісні ⁵							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵							
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-			-			
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-			-			
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-			-			
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000			
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	-			-			
123	Будівлі торговельні							
1230	Будівлі торговельні							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000			
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	-			-			
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000			
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	-			-			
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000			
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000			
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000			
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі							
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-				-		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-				-		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-				-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-				-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-				-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-				-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-				-		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-				-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	-				-		
1242	Гаражі							
1242.1	Гаражі наземні	1,000				0,100		
1242.2	Гаражі підземні	-				-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-				-		
1242.4	Навіси для велосипедів	-				-		
125	Будівлі промислові та склади							
1251	Будівлі промислові ⁵							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-				-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-				-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-				-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-				-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-				-		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-			
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-			-			
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-			-			
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-			
1252	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-			-			
1252.2	Резервуари та ємності інші	-			-			
1252.3	Силоси для зерна	-			-			
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-			-			
1252.5	Склади спеціальні товарні	-			-			
1252.6	Холодильники	-			-			
1252.7	Складські майданчики	-			-			
1252.8	Склади універсальні	-			-			
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	-			-			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500			
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	0,500			0,500			
1261.3	Цирки	-			-			
1261.4	Казино, ігрові будинки	2,000			2,000			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-			-			
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-			-			
1262	Музеї та бібліотеки							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-			
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,500			0,500			
1262.3	Технічні центри	-			-			
1262.4	Планетарії ⁵	-			-			
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-			
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-			
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-			-			
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-			-			
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,500			0,500			
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-			-			
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,500			0,500			
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-			-			
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	-			-			
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-			-			
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-			-			
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-			-			
1264.2	Лікарні профіліні, диспансери ⁵	0,500			0,500			
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-			-			
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,500			0,500			
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-			
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,500			0,500			
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,500			0,500			

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000				1,000	
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000				1,000	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-				-	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-				-	
1265.5	Тири	-				-	
1265.9	Зали спортивні інші	0,500				0,55	
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	-				-	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	-				-	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	-				-	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	-				-	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	-				-	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	-				-	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	-				-	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,000				1,000	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,000				1,000	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,100				0,100	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-				-	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-				-	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-				-	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-			
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-			
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵							
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-			
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	2,000			2,000			
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-			
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,000			
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-			-			

Селищний голова :



В.І.Годованець

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 29 сесії Жденіївської селищної ради
від 20.06.2019р. № 378

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового
кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки¹

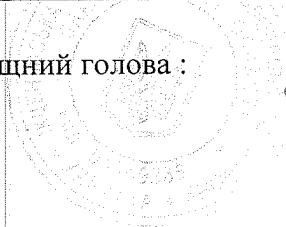
Пільги встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2020 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07	06	2121555300	смт.Жденієво, с.Збини

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	50
пенсіонери (за віком)	100
інваліди першої і другої групи	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
господарські (присадибні) будівлі для фізичних осіб	100
Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби	50

Селищний голова :



В.І.Годованець