

## **ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішенням 20 сесії 7 скликання  
Топчинської сільської ради  
від 22.11.2019 року № 259

### **ПОЛОЖЕННЯ**

про встановлення ставок, надання пільг  
та порядок справляння земельного податку з 01 січня 2019 року на  
території Топчинської сільської ради  
Загальні положення

1. Установити, що справляння земельного податку з 1 січня 2019 року на території Топчинської сільської ради здійснюється відповідно до норм статей 269-290 Податкового Кодексу України (зі змінами та доповненнями).
2. Затвердити ставки земельного податку з 01 січня 2019 року в таких розмірах:
  - 2.1. Для земель загального користування - у розмірі 0,05 відсотка від нормативно-грошової оцінки землі відповідного населеного пункту об'єднаної громади.
  - 2.2. Для сільськогосподарських угідь - 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки землі відповідного населеного пункту об'єднаної громади.
  - 2.3. Для земельних ділянок, виділених для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), - у розмірі 1,0 відсоток від нормативно-грошової оцінки землі та меж економіко-планувальних зон відповідного населеного пункту об'єднаної громади.
  - 2.4. Для земельних ділянок несільськогосподарського призначення комерційного використання та ділянок, які зайняті під виробничими та господарськими будівлями та спорудами фізичних та юридичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність на території населених пунктів Тячівської міської об'єднаної територіальної громади, - у розмірі 2 відсотки від нормативно-грошової оцінки землі відповідного населеного пункту об'єднаної громади.
  - 2.5. Для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності), з власниками яких не укладено договори оренди на земельні ділянки, - у розмірі 12 відсотків від нормативно-грошової оцінки землі відповідного населеного пункту об'єднаної громади.

2.6. Для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної, комунальної форми власності та організацій (установ, закладів) об'єднань громадян, - в розмірі 3 відсотки від нормативно-грошової оцінки землі відповідних населених пунктів об'єднаної громади.

2.7. Для земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів Тячівської міської об'єднаної територіальної громади, нормативно-грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі 4 відсотки від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Закарпатській області.

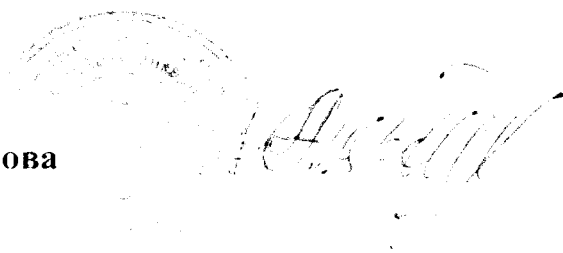
3. Звільнити від сплати земельного податку органи державної влади та органи місцевого самоврядування; органи прокуратури; заклади, установи та релігійних організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів; дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування; заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету.

4. Державній податковій інспекції у Тячівському районі вжити заходи щодо правильності нарахування та забезпечення повноти сплати коштів платниками земельного податку в дохід бюджету відповідно до діючого законодавства та цього рішення.

5. Оприлюднити дане рішення у засобах масової інформації та на офіційному сайті Топчинської сільської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин та охорони здоров'я (голова комісії Влад Н.В.).

**Сільській голова**



**Опріш О.Ю**