



УКРАЇНА
ПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СВАЛЯВСЬКИЙ РАЙОН
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ
Тридцять п'ята сесія сьомого скликання
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 червня 2019 року
№ 590

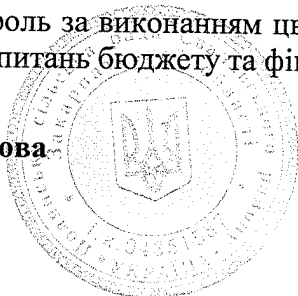
**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Полянської сільської ради на 2020 рік**

Відповідно до Податкового кодексу України, ст.64 Бюджетного кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань бюджету та фінансів, керуючись п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Полянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2020 року ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Полянської сільської ради, визначивши його елементи, згідно додатків №1, №3.
2. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно додатку № 2.
3. Рішення 24 - сесії Полянської сільської ради 7-го скликання від 22.06. 2018 року № № 390 “Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Полянської сільської ради на 2019 рік”, вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2020р.
4. Відділу економіки виконавчого комітету Полянської сільської ради оприлюднити рішення на офіційному сайті Полянської сільської ради <https://polyanska-gromada.gov.ua>.
5. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податку до бюджету Полянської сільської ради здійснює Свалявським ДПП Мукачівського управління ГУ ДФС у Закарпатській області.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету та фінансів.

Сільський голова



І.І. Дрогобецький

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07			Полянська сільська рада

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ²					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,100		

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,100		
112		Будинки з двома та більше квартирами					
1121		Будинки з двома квартирами ²					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,100		
1122		Будинки з трьома та більше квартирами ²					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,100		
113		Гуртожитки ²					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000			0,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ²	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ²	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ²	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000			0,000		
12		Будівлі нежитлові					
121		Готелі, ресторани та подібні будівлі					

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000			1,000		
1211.2	Мотелі	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ²						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	0,000			0,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000		
123	Будівлі торговельні						

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000			1,000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,000			0,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000			0,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000			0,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,000			0,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000			0,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ²						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ²	0,000			0,000		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	0,000			0,000		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	0,000			0,000		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	0,000			0,000		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	0,000			0,000		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	0,000			0,000		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	1,000			1,000		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	0,000			0,000		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	0,000			0,000		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000			0,000		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000			1,000		
1252.3	Силоси для зерна	0,000			0,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,000			0,000		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000			1,000		
1252.6	Холодильники	0,000			0,000		
1252.7	Складські майданчики	0,000			0,000		
1252.8	Склади універсальні	0,000			0,000		
1252.9	Склади та сховища інші ²	1,000			1,000		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,000			0,000		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,000			0,000		
1261.4	Казино, ігровні будинки	1,000			1,000		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ²	0,000			0,000		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	0,000			0,000		
1262.3	Технічні центри	0,000			0,000		
1262.5	Будівлі архівів ²	0,000			0,000		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000			0,000		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ²	0,000			0,000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,000			0,000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²						
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ²	0,000			0,000		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ²	0,000			0,000		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²	0,000			0,000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²	0,000			0,000		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²	0,000			0,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²	1,500			0,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²	1,500			0,000		
1265	Зали спортивні ²						

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000			
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000			1,000			
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000			
1265.5	Тири	0,000			0,000			
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000			
127	Будівлі нежитлові інші							
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²							
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	1,000			0,000			
1271.2	Будівлі для птахівництва ²	1,000			0,000			
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	1,000			0,000			
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	1,000			0,000			
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	1,000			0,000			
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	1,000			0,000			
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	1,000			0,000			
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	1,000			0,000			
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	1,000			0,000			
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ²							
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ²	0,000			0,000			
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100			0,100			

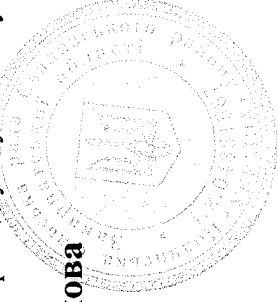
Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	0,000			0,000		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	0,000			0,000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ²	0,000			0,000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ²	0,000			0,000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²						
1274.1	Казарми Збройних Сил ²	0,000			0,000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ²	0,000			0,000		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ²	0,000			0,000		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,000		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000			0,000		

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

І.І. Дрогобецький



ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

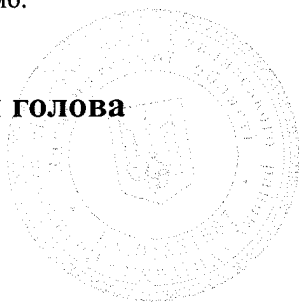
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			Полянська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Релігійні будівлі	100,00
Будівлі громадських спортивних організацій.	100,00
Будівлі культурно оздоровчих потреб, рекреаційних та спортивних цілей.	100,00

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



І.І. Дрогобецький

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 2.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку № 1, до даного рішення.

6. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1 - 266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України. **7. Податковий період**

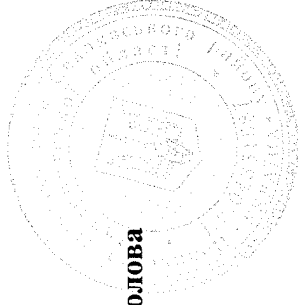
Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.



Сільський голова

І.І. Дрогобецький

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,100			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,100			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ²							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,100			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,100			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,100			
113	Гуртожитки ²							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000			0,000			
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ²	0,000			0,000			
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ²	0,000			0,000			
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ²	0,000			0,000			
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000			0,000			
12	Будівлі нежитлові							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні							
1211.1	Готелі	1,000					1,000	
1211.2	Мотелі	1,000					1,000	

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ¹	найменування ¹	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ²						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	0,000			0,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код ¹	найменування ¹						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусьочні тощо	1,000			1,000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,000			0,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000			0,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000			0,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,000			0,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та тролейбусні депо	0,000			0,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000		
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000		
125	Будівлі промислові та склади						

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	3 зона
код ¹	найменування ¹	Будівлі промислові ²						
1251		Будівлі промислові ²						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ²	0,000				0,000		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	0,000				0,000		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	0,000				0,000		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	0,000				0,000		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	0,000				0,000		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	0,000				0,000		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	1,000				1,000		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	0,000				0,000		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	0,000				0,000		
1252		Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000				0,000		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000				1,000		
1252.3	Силоси для зерна	0,000				0,000		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,000				0,000		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000				1,000		
1252.6	Холодильники	0,000				0,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1252.7	Складські майданчики	0,000			0,000			
1252.8	Склади універсальні	0,000			0,000			
1252.9	Склади та сховища інші ²	1,000			1,000			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,000			0,000			
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,000			0,000			
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000			1,000			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000			
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000			
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї ²	0,000			0,000			
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	0,000			0,000			
1262.3	Технічні центри	0,000			0,000			
1262.5	Будівлі архівів ²	0,000			0,000			
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишуквальних установ	0,000			0,000			
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000			0,000			
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ²	0,000			0,000			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ²	0,000			0,000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,000			0,000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²						
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ²	0,000			0,000		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ²	0,000			0,000		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²	0,000			0,000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²	0,000			0,000		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²	0,000			0,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²	1,500			0,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²	1,500			0,000		
1265	Зали спортивні ²						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000		
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000			1,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1265.5	Тири	0,000			0,000			
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000			
127	Будівлі нежитлові інші							
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²							
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	1,000			0,000			
1271.2	Будівлі для птахівництва ²	1,000			0,000			
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	1,000			0,000			
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	1,000			0,000			
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	1,000			0,000			
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	1,000			0,000			
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	1,000			0,000			
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	1,000			0,000			
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	1,000			0,000			
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ²							
1272.1	Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо ²	0,000			0,000			
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100			0,100			
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	0,000			0,000			
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²							
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	0,000			0,000			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ²	0,000			0,000			
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ²	0,000			0,000			
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²							
1274.1	Казарми Збройних Сил ²	0,000			0,000			
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ²	0,000			0,000			
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ²	0,000			0,000			
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,000			
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000			0,000			

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова

І.І. Дрогобецький



ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			Полянська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Релігійні будівлі	100,00
Будівлі громадських спортивних організацій.	100,00
Будівлі культурно оздоровчих потреб, рекреаційних та спортивних цілей.	100,00

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



І.І. Дрогобецький

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 2.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку № 1, до даного рішення.

6. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1 - 266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України. **7. Податковий період**

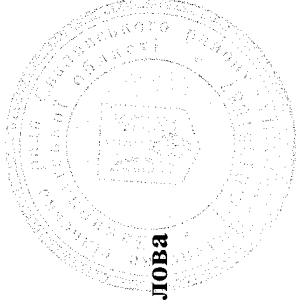
Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.



Сільський голова

І.І. Дрогобецький

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07			Полянська сільська рада

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування			для фізичних осіб		
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
11		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
111		Будівлі житлові					
1110		Будинки одноквартирні					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,100		

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку					
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ²						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,100		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ²						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,100		
113	Гуртожитки ²						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000			0,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ²	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ²	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ²	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ²	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000			0,000		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						

код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211.1	Готелі	1,000			1,000		
1211.2	Мотелі	1,000			1,000		
1211.3	Кемпінги	1,000			1,000		
1211.4	Пансіонати	1,000			1,000		
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212		Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000			1,000		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000			1,000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000			1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000			1,000		
122		Будівлі офісні					
1220		Будівлі офісні ²					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	0,000			0,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000		
123		Будівлі торговельні					
1230		Будівлі торговельні					

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000			
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	1,000			1,000			
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000			
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000			1,000			
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000			
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000			
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000			
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку							
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі							
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,000			0,000			
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000			0,000			
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000			0,000			
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,000			0,000			
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000			0,000			
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000			
1242	Гаражі							
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000			
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку						
		у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000			
125	Будівлі промислові та склади							
1251	Будівлі промислові ²							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ²	0,000					0,000	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	0,000					0,000	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	0,000					0,000	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	0,000					0,000	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	0,000					0,000	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	0,000					0,000	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	1,000					1,000	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	0,000					0,000	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	0,000					0,000	
1252	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000					0,000	
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000					1,000	
1252.3	Силоси для зерна	0,000					0,000	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,000					0,000	

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000			1,000			
1252.6	Холодильники	0,000			0,000			
1252.7	Складські майданчики	0,000			0,000			
1252.8	Склади універсальні	0,000			0,000			
1252.9	Склади та сховища інші ²	1,000			1,000			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,000			0,000			
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,000			0,000			
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000			1,000			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000			
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000			
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї ²	0,000			0,000			
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	0,000			0,000			
1262.3	Технічні центри	0,000			0,000			
1262.5	Будівлі архівів ²	0,000			0,000			
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000			0,000			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування						
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000			0,000			
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ²	0,000			0,000			
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,000			0,000			
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²							
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ²	0,000			0,000			
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ²	0,000			0,000			
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ²	0,000			0,000			
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²	0,000			0,000			
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²	0,000			0,000			
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²	0,000			0,000			
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²	1,500			0,000			
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²	1,500			0,000			
1265	Зали спортивні ²							
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000			

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000			1,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000		
1265.5	Тири	0,000			0,000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,000			0,000		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²						
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	1,000			0,000		
1271.2	Будівлі для птахівництва ²	1,000			0,000		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	1,000			0,000		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	1,000			0,000		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	1,000			0,000		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	1,000			0,000		
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	1,000			0,000		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	1,000			0,000		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	1,000			0,000		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ²						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо ²	0,000			0,000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100			0,100		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	0,000			0,000		

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	0,000			0,000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ²	0,000			0,000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ²	0,000			0,000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²						
1274.1	Казарми Збройних Сил ²	0,000			0,000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ²	0,000			0,000		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ²	0,000			0,000		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,000		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000			0,000		

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сіленький голова

І.І. Дрогобецький

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

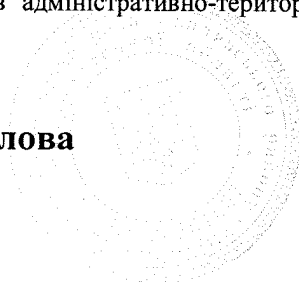
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			Полянська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Релігійні будівлі	100,00
Будівлі громадських спортивних організацій.	100,00
Будівлі культурно оздоровчих потреб, рекреаційних та спортивних цілей.	100,00

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



І.І. Дрогобецький

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1.Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 2 .

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку № 1, до даного рішення.

6. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1- 266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України .

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

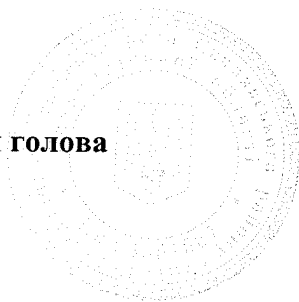
8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України .

9. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова



І.І. Дрогобецький