

**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**(П̕ ЯТДЕСЯТВОСЬМА сесія**)

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 396-58/2015

***«Про місцеві податки і збори на 2016 рік»***

У відповідності до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» 28.12.2014 року №71-VІІІ ст. 26 Закону Украни «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування та  поповнення дохідної частини бюджету сільської ради,  сесія Гечанської сільської  ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити з 1 січня 2016 року на території Гечанської сільської ради місцеві податки і збори та затвердити відповідні Положення до них:

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об’єктів житлової нерухомостіта податок  на  нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,  для об’єктів нежитлової нерухомості (додаток 1);

1.2 Транспортний податок ( додаток2);

2. Встановити з 1 січня 2016 року єдиний податок і затвердити ставки єдиного податку та Положення про нього (додаток 3);

3.Встановити на території села місцеві збори та затвердити Положення про порядок сплати:

3.1 туристичного збору (додаток 4) .

3.Це рішення підлягає оприлюдненню на інформаційному стенді сільської ради та сайті Берегівської РДА.

4. Надати примірник рішення в ДПІ для проведення контролю за нарахуванням та сплатою місцевих податків і зборів.

5. Це рішення набуває чинності з 01.01.2016 рокуі діє на протязі року до 31.12.2016 р.

6. Рахувати таким, що втратило чинність рішення № 358-53/2015 від 23.01.2015 року 53-ої сесії VΙ –го скликання Гечанської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з бюджетно – планових питань (Албовк Д.Д.).

**Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**

**Додаток 1**

**до рішення № 396-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

**Положення**

**про порядоксправляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.**

* **Загальні положення.**

1.1 Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об’єктів житлової нерухомості та податок   на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки,  для об’єктів нежитлової нерухомості(далі – Положення) розроблено на підставі статті  266 Податкового кодексу України із змінами згідно Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VІІІ.

1.2 Відповідно до: підпункту 14.1.129. пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України :

**-об’єкти житлової нерухомості** – це будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду та  дачні і  садові будинки; підпункту 14.1.129.1.пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, будівлі, віднесені до житлового фонду, поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

 б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

 г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

  підпункту 14.1.129.2. садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання невідповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

 підпункту 14.1.129.3. дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

  підпункту14.1.1291  об’єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду.

 - **об’єкти нежитловій нерухомості**:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

ґ) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

 2. **Платники податку**

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів житлової  та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб – власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

* **Об’єкт оподаткування**

3.1. Об’єктом оподаткування є об’єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об’єктом оподаткування:

а) об’єкти житлової та  нежитлової нерухомості, які перебувають у власності  органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов’язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г)гуртожитки;

ґ) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі в зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;

д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям – сиротам, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям – інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;

е) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об’єкти  житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

и) об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

* **База оподаткування**

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об’єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об’єкта оподаткування на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

**5.Пільги із сплати податку**

5.1. База оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебуває у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири – **на 80 кв. метрів**;

б) для житлового будинку – **на 200 кв. метрів**;

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири та житлового будинку) – **на 250 кв. метрів**.

Сільська рада можуть збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування, встановлена цим підпунктом.Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Гечанська сільська рада за зверненням фізичних осіб або релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, може встановлювати додаткові пільги з податку, що сплачується на території села Геча з об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у їх власності та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами.Відповідно така пільга надається на наступний бюджетний рік, що слідує за роком в якому надійшло звернення від фізичної особи або релігійної організації. Пільги з податку, що сплачується на території села Геча з об’єктів житлової нерухомості для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території села Геча з об’єктів житлової нерухомості для фізичних осіб не надаються на:

а) об’єкт/об’єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об’єкта/об’єктів перевищує п’ятикратний розмір неоподатковуваної площі;

б) об’єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на території села Геча з об’єктів нежитлової нерухомості встановлюються в залежності від майна, яке є об’єктом оподаткування.

5.3 Встановити, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об’єктів не житлової нерухомості не сплачується з об’єктів не житлової нерухомості, що перебуває у власності релігійних організацій , статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

5.4 Сільська рада до 25 грудня року, що передує плановому бюджетному року подає до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об’єкта нерухомості відомості стосовно пільг, наданих нею.

**6. Ставки податку**

6.1 Ставка податку для об’єктів житлової та нежитлової   нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється  у   відсотках до  розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування і становить

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Об̕єкт оподаткування* | *Ставка податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування* | |
| **Об̓єкти житлової нерухомості** | *Для фіз.осіб* | *Для юр.осіб* |
| 1.Будівлі, віднесені до житлового фонду |  |  |
| 1.1.Житловий будинок | 0,2 | 0,2 |
| 1.2.Прибудова до житлового будинку | 0,0 | 0,0 |
| 1.3.Квартира | 0,2 | 0,2 |
| 1.4.Інші об̓єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |
| **Об̓єкти нежитлової нерухомості** |  |  |
| 1.1 Будівлі готельні-готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари | 0,2 | 0,2 |
| 1.2 Будівлі офісні- будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей | 0,2 | 0,2 |
| 1.3 Будівлі торгівельні- магазини, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі побутового обслуговування | 0,2 | 0,2 |
| 1.4 Гаражі- гаражі ( наземні та підземні) | 0,1 | 0,1 |
| 1.5 Будівлі промислові та склади | 0,1 | 0,1 |
| 1.6 Господарські (присадибні) будівлі- допоміжні (нежитлові) приміщення, до який належить сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, | 0,0 | 0,0 |
| 1.7 Інші будівлі | 0,0 | 0,0 |

* **Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. **Порядок обчислення суми податку**

7.1Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, які знаходяться у власності фізичних осіб на території Гечанської сільської  ради  проводиться контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості, у такому порядку:

1) за наявності у власності платника податку одного об’єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи із бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів а) або б) пункту 5.1. розділу 5 цього Порядку;

2) за наявності у власності платника податку більше одного об’єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної  загальної  площі таких об’єктів, зменшеної відповідно до підпунктів  а) або б) пункту 5.1. розділу 5 цього Порядку;

3) за наявності у власності платника податку об’єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об’єктів, зменшеної відповідно до підпункту в) пункту 5.1. розділу 5 цього Порядку;

4) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів  2 і 3 цього пункту, розподіляється органом державної податкової служби пропорційно до питомої ваги житлової площі кожного з об’єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об’єкта / об’єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється органом державної податкової служби  за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості , виходячи із загальної площі кожного з об’єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові  повідомлення  рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 5.1 цього розділу, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об’єктів житлової  та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку органом державної податкової служби за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

7.3. Щодо новоствореного (нововведеного) об’єкта житлової та/або нежитлової  нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об’єкт.

7.4. Органи державної податкової служби за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні органи державної податкової служби за місцезнаходженням об’єктів житлової та/або нежитлової  нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення – рішення про сплату податку, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

7.5. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень – рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють органи державної податкової служби за місцезнаходженням об’єктів житлової та/або нежитлової  нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.6. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до органу державної податкової служби за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними органів державної податкової служби та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, орган державної податкової служби за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє  податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.7. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов’язані щоквартально, у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати державній податковій службі відомості, необхідні для розрахунку податку за місцем розташування такого об’єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.8. У разі переходу права власності на об’єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об’єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

Орган державної податкової служби надсилає податкове повідомлення – рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

* **Строк та порядок сплати податку**

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об’єкта/об’єктів  оподаткування і зараховується до бюджету Гечанської сільської ради  згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2. Податкове зобов’язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами — протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами — авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про прийняття податків.

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**

Д**одаток 2**

**до рішення № 396-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

**Положення**

**про транспортний податок.**

* **Загальні положення**
* Положення про транспортний податок (далі – Положення) розроблено на підставі статті 266 Податкового кодексу України із змінами згідно Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VІІІ.
* **Платники податку.**
* Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього розділу є об’єктами оподаткування.
* **Об'єкт оподаткування.**
* Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувались до 5 років і мають об’єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см;
* **База оподаткування**.
* Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1 пункту 3 цього Положення.
* **Ставка податку.**
* Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1 пункту 3 цього Положення.
* **Податковий період**
* Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
* **Порядок обчислення та сплати податку.**

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (роком).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Органи внутрішніх справ, зобов'язані до 1 квітня 2016 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2016 року органи внутрішніх справ, зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

7.4. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об’єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.5. У разі переходу права власності на об’єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об’єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об’єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За об’єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

**8. Порядок сплати податку.**

* Податок сплачується за місцем реєстрації об’єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету, згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.
* **Строки сплати податку.**

9.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**

**Додаток 3**

**до рішення № 396-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

**Положення**

**про єдиний податок**

* **Платники податку**

1.1 Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим цією главою, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цією главою.

**2. Ставки податку**

2.1Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

2.2 Ставки єдиного податку встановлюються для суб’єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які віднесені:

***до першої групи підприємців***, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках, та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 150 тис. грн.;

***до другої групи підприємців***, що протягом календарного року використовують працю не більше 10 найманих осіб та обсяг доходу не перевищує 1 млн. грн., які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, з розрахунку на календарний місяць.

**Ставки**

**єдиного податку для СПД фізичних осіб на 2016 рік**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | **№**  **КВЕД** | КВЕД |  | |
| ***1 група*** | ***2 група*** |
| 1 | **01.11** | Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур | ***---*** | ***20*** |
| 2 | **01.13** | Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів | ***---*** | ***20*** |
| 3 | **01.15** | Вирощування тютюну | ***---*** | ***20*** |
| 4 | **01.19** | Вирощування інших однорічних і дворічних культур | ***---*** | ***20*** |
| 5 | **01.21** | Вирощування винограду | ***---*** | ***20*** |
| 6 | **01.24** | Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів | ***---*** | ***20*** |
| 7 | **01.25** | Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників | ***---*** | ***20*** |
| 8 | **01.26** | Вирощування олійних плодів | ***---*** | ***20*** |
| 9 | **01.27** | Вирощування культур для виробництва напоїв | ***---*** | ***20*** |
| 10 | **01.28** | Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур | ***---*** | ***20*** |
| 11 | **01.29** | Вирощування інших багаторічних культур | ***---*** | ***20*** |
| 12 | **01.30** | Відтворення рослин | ***---*** | ***20*** |
| 13 | **01.41** | Розведення великої рогатої худоби молочних порід | ***---*** | ***20*** |
| 14 | **01.42** | Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів | ***---*** | ***20*** |
| 15 | **01.43** | Розведення коней та інших тварин родини конячих | ***---*** | ***20*** |
| 16 | **01.45** | Розведення овець і кіз | ***---*** | ***20*** |
| 17 | **01.46** | Розведення свиней | ***---*** | ***20*** |
| 18 | **01.47** | Розведення свійської птиці | ***---*** | ***20*** |
| 19 | **01.49** | Розведення інших тварин | ***---*** | ***20*** |
| 20 | **01.50** | Змішане сільське господарство | ***---*** | ***20*** |
| 21 | **01.61** | Допоміжна діяльність у рослинництві | ***10*** | ***20*** |
| 22 | **01.62** | Допоміжна діяльність у тваринництві | ***10*** | ***20*** |
| 23 | **01.63** | Післяурожайна діяльність | ***---*** | ***20*** |
| 24 | **01.64** | Оброблення насіння для відтворення | ***---*** | ***20*** |
| 25 | **01.70** | Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг | ***---*** | ***20*** |
| 26 | **02.10** | Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві |  | ***20*** |
| 27 | **02.20** | Лісозаготівлі |  | ***20*** |
| 28 | **02.30** | Збирання дикорослих недеревних продуктів |  | ***20*** |
| 29 | **02.40** | Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві | ***10*** | ***20*** |
| 30 | **03.12** | Прісноводне рибальство |  | ***20*** |
| 31 | **03.21** | Морське рибництво (аквакультура) |  | ***20*** |
| 32 | **03.22** | Прісноводне рибництво (аквакультура) |  | ***20*** |
| 33 | **10.11** | Виробництво м'яса |  | ***20*** |
| 34 | **10.12** | Виробництво м'яса свійської птиці |  | ***20*** |
| 35 | **10.13** | Виробництво м'ясних продуктів |  | ***20*** |
| 36 | **10.20** | Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків |  | ***20*** |
| 37 | **10.31** | Перероблення та консервування картоплі |  | ***20*** |
| 38 | **10.32** | Виробництво фруктових і овочевих соків |  | ***20*** |
| 39 | **10.39** | Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів |  | ***20*** |
| 40 | **10.41** | Виробництво олії та тваринних жирів |  | ***20*** |
| 41 | **10.42** | Виробництво маргарину і подібних харчових жирів |  | ***20*** |
| 42 | **10.51** | Перероблення молока, виробництво масла та сиру |  | ***20*** |
| 43 | **10.52** | Виробництво морозива |  | ***20*** |
| 44 | **10.61** | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості |  | ***20*** |
| 45 | **10.62** | Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів |  | ***20*** |
| 46 | **10.71** | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання |  | ***20*** |
| 47 | **10.72** | Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання |  | ***20*** |
| 48 | **10.73** | Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів |  | ***20*** |
| 49 | **10.82** | Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів |  | ***20*** |
| 50 | **10.83** | Виробництво чаю та кави |  | ***20*** |
| 51 | **10.84** | Виробництво прянощів і приправ |  | ***20*** |
| 52 | **10.85** | Виробництво готової їжі та страв |  | ***20*** |
| 53 | **10.86** | Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів |  | ***20*** |
| 54 | **10.89** | Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань |  | ***20*** |
| 55 | **10.91** | Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах |  | ***20*** |
| 56 | **10.92** | Виробництво готових кормів для домашніх тварин |  | ***20*** |
| 57 | **11.07** | Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки |  | ***20*** |
| 58 | **13.10** | Підготування та прядіння текстильних волокон |  | ***20*** |
| 59 | **13.20** | Ткацьке виробництво |  | ***20*** |
| 60 | **13.30** | Оздоблення текстильних виробів |  | ***20*** |
| 61 | **13.91** | Виробництво трикотажного полотна |  | ***20*** |
| 62 | **13.92** | Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу | ***10*** | ***20*** |
| 63 | **13.93** | Виробництво килимів і килимових виробів | ***10*** | ***20*** |
| 64 | **13.94** | Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток |  | ***20*** |
| 65 | **13.95** | Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу |  | ***20*** |
| 66 | **13.96** | Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення |  | ***20*** |
| 67 | **13.99** | Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у. | ***10*** | ***20*** |
| 68 | **14.11** | Виробництво одягу зі шкіри | ***10*** | ***20*** |
| 69 | **14.12** | Виробництво робочого одягу | ***10*** | ***20*** |
| 70 | **14.13** | Виробництво іншого верхнього одягу | ***10*** | ***20*** |
| 71 | **14.14** | Виробництво спіднього одягу | ***10*** | ***20*** |
| 72 | **14.19** | Виробництво іншого одягу й аксесуарів | ***10*** | ***20*** |
| 73 | **14.20** | Виготовлення виробів із хутра | ***10*** | ***20*** |
| 74 | **14.31** | Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів | ***10*** | ***20*** |
| 75 | **14.39** | Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу | ***10*** | ***20*** |
| 76 | **15.11** | Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра |  | ***20*** |
| 77 | **15.12** | Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів | ***10*** | ***20*** |
| 78 | **15.20** | Виробництво взуття | ***10*** | ***20*** |
| 79 | **16.10** | Лісопильне та стругальне виробництво |  | ***20*** |
| 80 | **16.21** | Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону |  | ***20*** |
| 81 | **16.22** | Виробництво щитового паркету |  | ***20*** |
| 82 | **16.23** | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | ***10*** | ***20*** |
| 83 | **16.24** | Виробництво дерев'яної тари |  | ***20*** |
| 84 | **16.29** | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння | ***10*** | ***20*** |
| 85 | **17.11** | Виробництво паперової маси |  | ***20*** |
| 86 | **17.2** | Виготовлення виробів з паперу та картону |  | ***20*** |
| 87 | **17.21** | Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари |  | ***20*** |
| 88 | **17.22** | Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення |  | ***20*** |
| 89 | **17.23** | Виробництво паперових канцелярських виробів |  | ***20*** |
| 90 | **17.24** | Виробництво шпалер |  | ***20*** |
| 91 | **17.29** | Виробництво інших виробів з паперу та картону |  | ***20*** |
| 92 | **18.11** | Друкування газет |  | ***20*** |
| 93 | **18.12** | Друкування іншої продукції |  | ***20*** |
| 94 | **18.13** | Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг |  | ***20*** |
| 95 | **18.14** | Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг |  | ***20*** |
| 96 | **22.11** | Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок |  | ***20*** |
| 97 | **25.29** | Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів |  | ***20*** |
| 98 | **25.50** | Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія |  | ***20*** |
| 99 | **25.61** | Оброблення металів та нанесення покриття на метали |  | ***20*** |
| 100 | **25.62** | Механічне оброблення металевих виробів |  | ***20*** |
| 101 | **25.71** | Виробництво столових приборів |  | ***20*** |
| 102 | **25.72** | Виробництво замків і дверних петель |  | ***20*** |
| 103 | **25.91** | Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів |  | ***20*** |
| 104 | **25.93** | Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин |  | ***20*** |
| 105 | **25.94** | Виробництво кріпильних і ґвинтонарізних виробів |  | ***20*** |
| 106 | **25.99** | Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 107 | **26.52** | Виробництво годинників |  | ***20*** |
| 108 | **31.01** | Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі |  | ***20*** |
| 109 | **31.02** | Виробництво кухонних меблів | ***10*** | ***20*** |
| 110 | **31.03** | Виробництво матраців |  | ***20*** |
| 111 | **31.09** | Виробництво інших меблів | ***10*** | ***20*** |
| 112 | **32.11** | Карбування монет |  | ***20*** |
| 113 | **32.12** | Виробництво ювелірних і подібних виробів | ***10*** | ***20*** |
| 114 | **32.13** | Виробництво біжутерії та подібних виробів |  | ***20*** |
| 115 | **32.20** | Виробництво музичних інструментів |  | ***20*** |
| 116 | **32.30** | Виробництво спортивних товарів |  | ***20*** |
| 117 | **32.40** | Виробництво ігор та іграшок |  | ***20*** |
| 118 | **32.91** | Виробництво мітел і щіток |  | ***20*** |
| 119 | **32.99** | Виробництво іншої продукції, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 120 | **33.11** | Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів |  | ***20*** |
| 121 | **33.12** | Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення |  | ***20*** |
| 122 | **33.13** | Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування |  | ***20*** |
| 123 | **33.14** | Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування |  | ***20*** |
| 124 | **33.17** | Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів |  | ***20*** |
| 125 | **33.19** | Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування |  | ***20*** |
| 126 | **33.20** | Установлення та монтаж машин і устаткування |  | ***20*** |
| 127 | **36.00** | Забір, очищення та постачання води |  | ***20*** |
| 128 | **37.00** | Каналізація, відведення й очищення стічних вод |  | ***20*** |
| 129 | **38.11** | Збирання безпечних відходів |  | ***20*** |
| 130 | **38.12** | Збирання небезпечних відходів |  | ***20*** |
| 131 | **38.21** | Оброблення та видалення безпечних відходів |  | ***20*** |
| 132 | **38.22** | Оброблення та видалення небезпечних відходів |  | ***20*** |
| 133 | **38.31** | Демонтаж (розбирання) машин і устаткування |  | ***20*** |
| 134 | **38.32** | Відновлення відсортованих відходів |  | ***20*** |
| 135 | **39.00** | Інша діяльність щодо поводження з відходами |  | ***20*** |
| 136 | **41.10** | Організація будівництва будівель |  | ***20*** |
| 137 | **41.20** | Будівництво житлових і нежитлових будівель |  | ***20*** |
| 138 | **42.22** | Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій |  | ***20*** |
| 139 | **42.91** | Будівництво водних споруд |  | ***20*** |
| 140 | **42.99** | Будівництво інших споруд, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 141 | **43.11** | Знесення |  | ***20*** |
| 142 | **43.12** | Підготовчі роботи на будівельному майданчику |  | ***20*** |
| 143 | **43.13** | Розвідувальне буріння |  | ***20*** |
| 144 | **43.21** | Електромонтажні роботи |  | ***20*** |
| 145 | **43.22** | Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування |  | ***20*** |
| 146 | **43.29** | Інші будівельно-монтажні роботи |  | ***20*** |
| 147 | **43.31** | Штукатурні роботи |  | ***20*** |
| 148 | **43.32** | Установлення столярних виробів |  | ***20*** |
| 149 | **43.33** | Покриття підлоги й облицювання стін |  | ***20*** |
| 150 | **43.34** | Малярні роботи та скління |  | ***20*** |
| 151 | **43.39** | Інші роботи із завершення будівництва |  | ***20*** |
| 152 | **43.91** | Покрівельні роботи |  | ***20*** |
| 153 | **43.99** | Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 154 | **45.20** | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | ***10*** | ***20*** |
| 155 | **45.31** | Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів |  | ***20*** |
| 156 | **45.32** | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів |  | ***20*** |
| 157 | **45.40** | Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів ***(крім торгівлі мотоциклами)*** |  | ***20*** |
| 158 | **46.21** | Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин |  | ***20*** |
| 159 | **46.22** | Оптова торгівля квітами та рослинами |  | ***20*** |
| 160 | **46.23** | Оптова торгівля живими тваринами |  | ***20*** |
| 161 | **46.24** | Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами та шкірою |  | ***20*** |
| 162 | **46.31** | Оптова торгівля фруктами й овочами |  | ***20*** |
| 163 | **46.32** | Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами |  | ***20*** |
| 164 | **46.33** | Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами |  | ***20*** |
| 165 | **46.34** | Оптова торгівля напоями |  | ***20*** |
| 166 | **46.36** | Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами |  | ***20*** |
| 167 | **46.37** | Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами |  | ***20*** |
| 168 | **46.38** | Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками |  | ***20*** |
| 169 | **46.39** | Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами ***(крім торгівлі тютюновими виробами)*** |  | ***20*** |
| 170 | **46.41** | Оптова торгівля текстильними товарами |  | ***20*** |
| 171 | **46.42** | Оптова торгівля одягом і взуттям |  | ***20*** |
| 172 | **46.43** | Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення |  | ***20*** |
| 173 | **46.44** | Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення |  | ***20*** |
| 174 | **46.45** | Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами |  | ***20*** |
| 175 | **46.46** | Оптова торгівля фармацевтичними товарами |  | ***20*** |
| 176 | **46.47** | Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям |  | ***20*** |
| 177 | **46.48** | Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами ***(крім торгівлі ювелірними виробами)*** |  | ***20*** |
| 178 | **46.49** | Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення |  | ***20*** |
| 179 | **46.51** | Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням |  | ***20*** |
| 180 | **46.62** | Оптова торгівля верстатами |  | ***20*** |
| 181 | **46.64** | Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва |  | ***20*** |
| 182 | **46.65** | Оптова торгівля офісними меблями |  | ***20*** |
| 183 | **46.66** | Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням |  | ***20*** |
| 184 | **46.69** | Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням |  | ***20*** |
| 185 | **46.73** | Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням |  | ***20*** |
| 186 | **46.74** | Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього |  | ***20*** |
| 187 | **46.75** | Оптова торгівля хімічними продуктами |  | ***20*** |
| 188 | **46.76** | Оптова торгівля іншими проміжними продуктами |  | ***20*** |
| 189 | **46.90** | Неспеціалізована оптова торгівля |  | ***20*** |
| 190 | **47.11** | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами ***(крім торгівлі тютюновими виробами)*** |  | ***20*** |
| 191 | **47.19** | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 192 | **47.21** | Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 193 | **47.22** | Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 194 | **47.23** | Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 195 | **47.24** | Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 196 | **47.25** | Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 197 | **47.29** | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 198 | **47.41** | Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 199 | **47.42** | Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 200 | **47.43** | Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення |  | ***20*** |
| 201 | **47.51** | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 202 | **47.52** | Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 203 | **47.53** | Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 204 | **47.54** | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 205 | **47.59** | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 206 | **47.61** | Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 207 | **47.62** | Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 208 | **47.63** | Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 209 | **47.64** | Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 210 | **47.65** | Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 211 | **47.71** | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 212 | **47.72** | Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах |  |  |
| 213 | **47.73** | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 214 | **47.74** | Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 215 | **47.75** | Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приналежностями в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 216 | **47.76** | Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 217 | **47.77** | Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах ***(крім ювелірних виробів)*** |  | ***20*** |
| 218 | **47.78** | Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах |  | ***20*** |
| 219 | **47.79** | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах |  | ***20*** |
| 220 | **47.81** | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами ***(крім тютюнових виробів)*** | ***10*** | ***20*** |
| 221 | **47.82** | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | ***10*** | ***20*** |
| 222 | **47.89** | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | ***10*** | ***20*** |
| 223 | **47.91** | Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет |  | ***20*** |
| 224 | **47.99** | Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами |  | ***20*** |
| 225 | **49.31** | Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення |  | ***20*** |
| 226 | **49.32** | Надання послуг таксі |  | ***20*** |
| 227 | **49.39** | Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 228 | **49.41** | Вантажний автомобільний транспорт |  | ***20*** |
| 229 | **49.42** | Надання послуг перевезення речей (переїзду) |  | ***20*** |
| 230 | **52.10** | Складське господарство |  | ***20*** |
| 231 | **52.21** | Допоміжне обслуговування наземного транспорту |  | ***20*** |
| 232 | **52.24** | Транспортне оброблення вантажів |  | ***20*** |
| 233 | **52.29** | Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту |  | ***20*** |
| 234 | **53.20** | Інша поштова та кур'єрська діяльність |  | ***20*** |
| 235 | **55.10** | Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування |  | ***20*** |
| 236 | **55.20** | Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання |  | ***20*** |
| 237 | **55.30** | Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів |  | ***20*** |
| 238 | **55.90** | Діяльність інших засобів тимчасового розміщування |  | ***20*** |
| 239 | **56.10** | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування |  | ***20*** |
| 240 | **56.21** | Постачання готових страв для подій |  | ***20*** |
| 241 | **56.29** | Постачання інших готових страв |  | ***20*** |
| 242 | **56.30** | Обслуговування напоями |  | ***20*** |
| 243 | **58.11** | Видання книг |  | ***20*** |
| 244 | **58.12** | Видання довідників і каталогів |  | ***20*** |
| 245 | **58.13** | Видання газет |  | ***20*** |
| 246 | **58.14** | Видання журналів і періодичних видань |  | ***20*** |
| 247 | **58.19** | Інші види видавничої діяльності |  | ***20*** |
| 248 | **59.11** | Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм |  | ***20*** |
| 249 | **59.12** | Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм |  | ***20*** |
| 250 | **59.14** | Демонстрація кінофільмів |  | ***20*** |
| 251 | **59.20** | Видання звукозаписів |  | ***20*** |
| 252 | **60.10** | Діяльність у сфері радіомовлення |  | ***20*** |
| 253 | **60.20** | Діяльність у сфері телевізійного мовлення |  | ***20*** |
| 254 | **62.01** | Комп'ютерне програмування |  | ***20*** |
| 255 | **62.02** | Консультування з питань інформатизації |  | ***20*** |
| 256 | **62.03** | Діяльність із керування комп'ютерним устаткованням |  | ***20*** |
| 257 | **62.09** | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем |  | ***20*** |
| 258 | **63.11** | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність |  | ***20*** |
| 259 | **63.99** | Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 260 | **65.11** | Страхування життя |  | ***20*** |
| 261 | **65.12** | Інші види страхування, крім страхування життя |  | ***20*** |
| 262 | **66.29** | Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення |  | ***20*** |
| 263 | **68.20** | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна |  | ***20*** |
| 264 | **69.10** | Діяльність у сфері права |  | ***20*** |
| 265 | **69.20** | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування ***(крім аудиту)*** |  | ***20*** |
| 266 | **70.21** | Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю |  | ***20*** |
| 267 | **70.22** | Консультування з питань комерційної діяльності й керування |  | ***20*** |
| 268 | **71.11** | Діяльність у сфері архітектури |  | ***20*** |
| 269 | **71.12** | Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах |  | ***20*** |
| 270 | **73.11** | Рекламні агентства |  | ***20*** |
| 271 | **73.12** | Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації |  | ***20*** |
| 272 | **73.20** | Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки |  | ***20*** |
| 273 | **74.10** | Спеціалізована діяльність із дизайну |  | ***20*** |
| 274 | **74.20** | Діяльність у сфері фотографії | ***10*** | ***20*** |
| 275 | **74.30** | Надання послуг перекладу |  | ***20*** |
| 276 | **74.90** | Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 278 | **75.00** | Ветеринарна діяльність |  | ***10*** |
| 279 | **77.11** | Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів |  | ***20*** |
| 280 | **77.12** | Надання в оренду вантажних автомобілів |  | ***20*** |
| 281 | **77.21** | Прокат товарів для спорту та відпочинку | ***10*** | ***20*** |
| 282 | **77.22** | Прокат відеозаписів і дисків | ***10*** | ***20*** |
| 283 | **77.29** | Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | ***10*** | ***20*** |
| 284 | **77.31** | Надання в оренду сільськогосподарських машин і устатковання |  | ***20*** |
| 285 | **77.32** | Надання в оренду будівельних машин і устатковання |  | ***20*** |
| 286 | **77.33** | Надання в оренду офісних машин і устатковання, у тому числі комп'ютери |  | ***20*** |
| 287 | **77.39** | Надання в оренду інших машин, устатковання та товарів. н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 288 | **78.30** | Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами |  | ***20*** |
| 289 | **79.12** | Діяльність туристичних операторів |  | ***20*** |
| 290 | **79.90** | Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність |  | ***20*** |
| 291 | **80.20** | Обслуговування систем безпеки |  | ***20*** |
| 292 | **80.30** | Проведення розслідувань |  | ***20*** |
| 293 | **81.10** | Комплексне обслуговування об'єктів |  | ***20*** |
| 294 | **81.21** | Загальне прибирання будинків | ***10*** | ***20*** |
| 295 | **81.22** | Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів | ***10*** | ***20*** |
| 296 | **81.29** | Інші види діяльності із прибирання |  | ***20*** |
| 297 | **81.30** | Надання ландшафтних послуг |  | ***20*** |
| 298 | **82.11** | Надання комбінованих офісних адміністративних послуг |  | ***20*** |
| 299 | **82.19** | Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність |  | ***20*** |
| 300 | **82.92** | Пакування |  | ***20*** |
| 301 | **82.99** | Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 302 | **85.51** | Освіта у сфері спорту та відпочинку |  | ***20*** |
| 303 | **85.52** | Освіта у сфері культури |  | ***20*** |
| 304 | **85.59** | Інші види освіти, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 305 | **86.21** | Загальна медична практика |  | ***20*** |
| 306 | **86.22** | Спеціалізована медична практика |  | ***20*** |
| 307 | **86.23** | Стоматологічна практика |  | ***20*** |
| 308 | **86.90** | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я |  | ***20*** |
| 309 | **87.10** | Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання |  | ***20*** |
| 310 | **87.20** | Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію |  | ***20*** |
| 311 | **87.30** | Надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів |  | ***20*** |
| 312 | **87.90** | Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання |  | ***20*** |
| 313 | **88.10** | Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів |  | ***20*** |
| 314 | **88.91** | Денний догляд за дітьми |  | ***20*** |
| 315 | **88.99** | Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 316 | **90.03** | Індивідуальна мистецька діяльність |  | ***20*** |
| 317 | **91.03** | Діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури |  | ***20*** |
| 318 | **91.04** | Функціювання ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників |  | ***20*** |
| 319 | **93.11** | Функціювання спортивних споруд |  | ***20*** |
| 320 | **93.12** | Діяльність спортивних клубів |  | ***20*** |
| 321 | **93.13** | Діяльність фітнес-центрів |  | ***20*** |
| 322 | **93.19** | Інша діяльність у сфері спорту |  | ***20*** |
| 323 | **93.21** | Функціювання атракціонів і тематичних парків |  | ***20*** |
| 324 | **93.29** | Організування інших видів відпочинку та розваг |  | ***20*** |
| 325 | **95.11** | Ремонт комп'ютерів і периферійного устатковання |  | ***20*** |
| 326 | **95.12** | Ремонт обладнання зв'язку |  | ***20*** |
| 327 | **95.21** | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення |  | ***20*** |
| 328 | **95.22** | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання | ***10*** | ***20*** |
| 329 | **95.23** | Ремонт взуття та шкіряних виробів | ***10*** | ***20*** |
| 330 | **95.24** | Ремонт меблів і домашнього начиння | ***10*** | ***20*** |
| 331 | **95.25** | Ремонт годинників і ювелірних виробів | ***10*** | ***20*** |
| 332 | **95.29** | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | ***10*** | ***20*** |
| 333 | **96.01** | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | ***10*** | ***20*** |
| 334 | **96.02** | Надання послуг перукарнями та салонами краси | ***10*** | ***20*** |
| 335 | **96.03** | Організування поховань і надання суміжних послуг | ***10*** | ***20*** |
| 336 | **96.04** | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту |  | ***20*** |
| 337 | **96.09** | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. |  | ***20*** |
| 338 | **97.00** | Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги |  | ***20*** |
| 339 | **98.10** | Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання |  | ***20*** |
| 340 | **98.20** | Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання |  | ***20*** |
| 341 | **99.00** | Діяльність екстериторіальних організацій і органів |  | ***20*** |

**3.Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

3.1 Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу.

3.2 Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

3.3. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

3.4 Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

3.5 Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 295.1 і пункту 295.5 ПКУ, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом.

* **Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку.**
* Платники єдиного податку першої і другої груп, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.
* Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені 4<.rada.gov.ua/laws/show/2755>-[17/page36"пунктом 295.1](17/page36%22пунктом%20295.1) статті 295 ПКУ
* Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у 4<.rada.gov.ua/laws/show/2755>-[17/paran6950"пункті 291.4 статті 291](17/paran6950%22пункті%20291.4%20статті%20291) ПКУ, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп.При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цієї главою, авансові внески, встановлені пунктом 295.1 статті 295 ПКУ.

4.4 Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 ПКУ;

2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку

3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

* Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 296.5 і 296.6 статті296 ПКУ та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**

**Додаток 4**

**до рішення № 396-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

**ПОЛОЖЕННЯ**

**ПРО ТУРИСТИЧНИЙ ЗБІР**

* **Загальні положення**

1.1. Положення про туристичний збір (далі – Положення).

* Це Положення є обов’язковим до виконання юридичними особами їх філіями (відділеннями, представництвами), фізичними особами – підприємцями, громадянами України, іноземцями, а також особами без громадянства, які надають та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов’язанням залишити місце перебування в зазначений строк.
* Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.
* **Платники збору**

2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію міста, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов’язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.1.1 Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г’) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками та курсовками в санаторії та пансіонати.

* **Ставки і база оподаткування збором**

3.1. Cтавки встановлються у розмірі 1 відсоток до вартості усього періоду проживання (ночівлі), в місцях визначених п. 4 цих Положень за вирахуванням податку на додану вартість.

3.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в’їзд (віз), обов’язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов’язані з правилами в’їзду.

**4. Податкові агенти**

4.1. Встановити, що податковими агентами щодо справляння збору є

а) адміністрації готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницьки організації, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичні особи або фізичні особи - підприємці, які уповноважуються сільською, радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

**5. Особливості справляння збору**

5.1 Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов’язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

**6. Порядок сплати збору**

6.1 Збір сплачується до місцевих бюджетів авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому до 28 (29) включно). Суми нарахованих щомісячних авансових внесків відображаються у квартальній податковій декларації. Остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується у строки, визначені для квартального податкового періоду.

6.2 Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов’язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

* **Базовий податковий (звітний) період**

7.1 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

* **Відповідальність та контроль**

8.1 Податкові агенти, зазначені у п.4 цього Положення, несуть відповідальність за неподання у встановлені терміни податкової декларації туристичного збору до органу державної податкової служби, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати збору до бюджету відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про державну податкову службу в Україні», інших законодавчих та нормативних актів.

8.2 Контроль за правильністю обчислення, своєчасністю подачі податкової декларації до органу державної податкової служби, повнотою і своєчасністю сплати збору до бюджету здійснює ДПІ в районі.

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**



**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**(П̕ ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА сесія**)

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 397-58//2015

***Про встановлення на території Гечанської***

***сільської ради ставок земельного податку***

Керуючись пунктами 24, 28 та 35 частини 1 статті 26Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 7.4 пункту 7.1. статті 7, статтями 12, 30, 284 Податкового кодексу України із змінами, внесеними Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VІІІ, з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування та  поповнення дохідної частини бюджету сільської ради,  сесія Гечанської сільської  ради

**ВИРІШИЛА:**

* Встановити у 2016 році на території Гечанської сільської ради ставки земельного податку за 1 га у відсотках від їх нормативної грошової оцінки

1.1 На землі сільськогосподарського призначення:

для фізичних осіб громадян - 0,5 %;

для фізичних осіб - підприємців - 1 %;

для юридичних осіб - 1 %.

1.2 На землі несільськогосподарського призначення:

для фізичних осіб громадян - 0,05 %;

для фізичних осіб - підприємців - 3 %;

для юридичних осіб - 9 %.

* за багаторічні насадження - 0,03 %.
* За сіножаті та пасовища – 0,01%

2.Затвердити положення про встановлення ставок земельного податку згідно з додатком №1.

3.Це рішення підлягає оприлюдненню на інформаційному стенді сільської ради та сайті Берегівської РДА.

4. Надати примірник рішення в ДПІ для проведення контролю за нарахуванням та сплатою місцевих податків і зборів.

5. Церішення набуває чинності з 01.01.2016 рокуі діє на протязі року до 31.12.2016 р.

6. Рахувати таким, що втратило чинність рішення № 358-53/2015 від 23.01.2015 року 53-ої сесії VΙ –го скликання Гечанської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з бюджетно – планових питань (Албовк Д.Д.).

**Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**

**Додаток 1**

**до рішення № 397-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

***ПОЛОЖЕННЯ***

***про плату за землю***

* **Загальні положення**

1.1 Положення про встановлення плати за землю розроблено відповідно до ПодатковогокодексуУкраїни та є обов’язковим до виконання фізичними та юридичними особами.

* **Платники земельного податку.**

2.1. Платниками земельного податку є :

2.1. 1 власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1. 2 землекористувачі.

* **Об’єкти оподаткування**

3.1. Об’єктами оподаткування є :

3.1.1 земельні ділянки, які перебувають у власності та/або користуванні;  
3.1.2 земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**4. База оподаткування.**

4.1 Базою оподаткування є:

4.1.1 нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

* площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

**5.Ставка податку**

5.1 Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження).

5.1.1 На землі сільськогосподарського призначення:

для фізичних осіб громадян - 0,5 %;

для фізичних осіб - підприємців - 1 %;

для юридичних осіб - 1 %.

5.1.2 На землі несільськогосподарського призначення:

для фізичних осіб громадян - 0,05 %;

для фізичних осіб - підприємців - 3 %;

для юридичних осіб - 9 %.

5.1.3 за багаторічні насадження - 0,03 %.

* За сіножаті та пасовища – 0,01%

**6.Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.**

6.1. Від сплати податку звільняються:

6.1.1 інваліди першої і другої групи;

6.1.2фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.1.3 пенсіонери (за віком);

6.1.4 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.1.5 фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 6.1 цього розділу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2.для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у розмірі не більш як 0,25 гектара;

6.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

6.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

6.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

**7. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

7.1. Від сплати податку звільняються **юридичні особи**:

7.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

7.1.2. органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров`я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.1.3. релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

7.1.4 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.

**8.Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком.**

8.1. Не сплачується податок за:

8.1.1 землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг.

8.1.2. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

8.1.3. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

8.1.4. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних   
організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

**9. Податковий період для плати за землю.**

9.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

9.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

**10. Порядок обчислення плати за землю.**

10.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно,у сфері будівництва, щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

10.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за встановленою формою, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями.

10.3. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

10.4. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового Кодексу.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10.5. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

**11. Строк сплати плати за землю.**

11.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

11.3.Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.4. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській місцевості земельний податок може сплачуватися через касу сільської ради за квитанцією про приймання податкових платежів.

11.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

11.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**



**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**(П̕ ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА сесія**)

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 398 - 58/2015

***Про встановлення на території Гечанської***

***сільської ради ставок орендної плати***

Керуючись пунктами 24, 28 та 35 частини 1 статті 26Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 7.4 пункту 7.1. статті 7, статтями 12, 30, 284 Податкового кодексу України із змінами, внесеними Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VІІІ, ст. 12 Земельного кодексу України від 25-10-2001р,  сесія Гечанської сільської  ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити у 2016 році на території Гечанської сільської ради наступні ставки орендної плати :

а) за користування земельними ділянками, наданими фізичним та юридичним особам для обслуговування об’єктів торгівлі річна орендна плата становить 12 % від їх нормативної грошової оцінки;

б) за користування землями, на яких розташовані об’єкти змішаного використання: промисловості, комерційного призначення, для обслуговування об’єктів оптової торгівлі та складського господарства, виробничих об’єктів та інших видів діяльності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд, адміністративно-побутових будівель - річна орендна плата становить 10% від їх нормативної грошової оцінки;

в) за користування землями сільськогосподарського призначення, а саме ріллею, наданою суб’єктам підприємницької діяльності для товарного сільськогосподарського виробництва, фізичним особам для городництва, садівництва, особистого селянського господарства, сінокосіння та випасання худоби річну орендну плату встановити на рівні 3% від їх нормативно-грошової оцінки за 1 гектар;

2. Встановлені частиною першою ставки орендної плати застосовуються з урахуванням індексації, визначеної ст. 21 Закону України „Про оренду землі" та "Про Державний бюджет України” на відповідний рік.

2.Затвердити положення про орендну плату, згідно з додатком №1.

3.Це рішення підлягає оприлюдненню на інформаційному стенді сільської ради та сайті Берегівської РДА.

4. Надати примірник рішення в ДПІ для проведення контролю за нарахуванням та сплатою орендної плати.

5. Це рішення набуває чинності з 01.01.2016 рокуі діє на протязі року до 31.12.2016 р.

6. Рахувати таким, що втратило чинність рішення № 310-46/2014 року 46-ої сесії VΙ –го скликання Гечанської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з бюджетно – планових питань (Албовк Д.Д.).

**Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**

**Додаток 1**

**до рішення № 398-58/2015**

**від 15.07.2015 року 58-ої сесії**

**VΙ-го скликання сільської ради**

***ПОЛОЖЕННЯ***

***про ОРЕНДНУ ПЛАТУ***

* **Загальні положення**

1.1 Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства..

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

* **Платники орендної плати.**

2.1. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

* **Об’єкт оподаткування**

3.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду. :

* **Розмір орендної плати**

4.1 Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

4.1.1 не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;

4.1.2 не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

* Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.
* Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 ПКУ.
* Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

**5. Строк сплати орендної плати.**

5.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

5.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року.

5.3.У разі надання в оренду земельних ділянок ( у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, у тому числі зазначеними у пункті 276.1статті 276 ПКУ податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

У разі припинення права користування земельною ділянкою орендна плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у користуванні у поточному році.

**Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Патакі**



**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**( П̕ яТДЕСЯТ ВОСЬМА сесія)**

РІШЕННЯ

від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 401-58 /2015.

***Про надання пільг зі сплати податку***

***на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки***

***на території с. Геча на 2016 рік***

Керуючись статтями 7, 12, 30, 266 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI, Законом України «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», Законом України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо реформи міжбюджетних відносин», пунктом 24 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1. 1.Надати пільги з податку, що сплачується з об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості що перебувають у власності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1. 2. Надати пільги з податку, що сплачується з об’єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб зазначені у пп.«е» п.п.14.1.129 п.14.1 ст 14 Податкового Кодексу України (господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо).

 2. Це рішення набуває чинності з 01 січня 2016 року і діє на протязі 2016 року.

3.Подати копію цього рішення до  Берегівської ОДПІ з метою інформування про надані пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території села Геча.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

**Сільський голова: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**



**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**( П̕ ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА сесія)**

Р І Ш Е Н Н Я

Від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 400-58/2015.

***Про надання пільг зі сплати***

***земельного податку***

Відповідно до пункту 12.4 статті 12 розділу І та пункту 284.1 статті 284 розділу ХІІ  Податкового Кодексу України, керуючись п.28 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Гечанська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

* Встановити пільги на наступні категорії земель території Гечанської сільської ради:

1.1 землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг.

1.2.земельні ділянки кладовищ.

1.3. на земельні ділянки на яких розташовано органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

1.4. на земельні ділянки на яких розташовано дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

1.5. на земельні ділянки на яких розташовано парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам’ятки природи, заповідні урочища та парки-пам’ятки садово-паркового мистецтва;

 2. Це рішення набуває чинності з 01 січня 2016 року і діє на протязі 2016 року.

3.Подати копію цього рішення до  Берегівської ОДПІ з метою інформування про надані пільги зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

**Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**



**Україна**

**Гечанська сільська рада Берегівського району**

**Закарпатської області**

**шостого скликання**

**( П̕ ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА сесія)**

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 липня 2015 року с. Геча

№ 399-58/2015.

***Про встановлення акцизного***

***податку з реалізації суб’єктами***

***господарювання роздрібної торгівлі***

***підакцизних товарів***

Керуючись статтями 140, 146 Конституції України, статтями 7, 8, 9, 12, 14, 212 – 215 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», Гечанська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

* Встановити на території села Геча акцизний податок з реалізації суб’єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів у розмірі п’яти відсотків від вартості (з податком на додану вартість) підакцизних товарів, що реалізуються через роздрібну торговельну мережу.
* Затвердити Положення про акцизний податок з реалізації суб’єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів згідно додатку 1.
* Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2016 року.
* Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

**Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Мештер**

**Додаток 1**

**до рішення**

**Гечанської сільської ради від**

**15 липня 2015р. № 399-58/2015**

**ПОЛОЖЕННЯ**

**ПРО АКЦИЗНИЙ ПОДАТОК**

**З РЕАЛІЗАЦІЇ СУБ’ЄКТАМИ ГОСПОДАРЮВАННЯ РОЗДРІБНОЇ ТОРГІВЛІ ПІДАКЦИЗНИХ ТОВАРІВ**

**1. Платники податку**

Платниками податку є юридичні та фізичні особи-підприємці, які здійснюють реалізацію через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного.

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єктом оподаткування є операції з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного.

**3. База оподаткування**

Базою оподаткування є вартість (з податком на додану вартість) пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного, що реалізуються через роздрібну торговельну мережу.

**4. Ставка податку**

Ставка податку встановлюється з 01 січня 2016 року у розмірі п’яти відсотків від вартості (з податком на додану вартість) пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного, що реалізуються через роздрібну торговельну мережу.

**5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному місяцю. Датою виникнення податкових зобов’язань щодо реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного є дата здійснення розрахункової операції, відповідно до Закону України «Про застосування реєстраторів розрахункових операцій у сфері торгівлі, громадського харчування та послуг», а у разі реалізації товарів фізичними особами-підприємцями, які сплачують єдиний податок є дата надходження оплати за проданий товар.

**6. Порядок сплати податку**

Податок сплачується за місцем здійснення операції з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного і зараховується до сільського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**7. Строк сплати податку**

Суми податку перераховуються до бюджету особами, які здійснюють реалізацію через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого Податковим кодексом України для подання податкової декларації за місячний податковий період.

Інші питання щодо адміністрування акцизного податку з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

**Секретар сільської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Патакі О.І.**