



УКРАЇНА

ІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ІРШАВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

двадцять четверта сесія VI - го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 січня 2015 року
с.Ільниця

№ 17

**Про встановлення ставок
земельного податку на території
Ільницької сільської ради**

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, керуючись п.24. ст.26 розділу I Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.274, ст.277 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року № 2756-VI зі змінами та доповненнями, **сесія сільської ради**

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку:

1.1. за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища та багаторічні насадження), нормативну грошову оцінку проведено, у розмірі 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.2. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, зайняті житловим фондом, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб-громадян, а також за земельні ділянки фізичних осіб-громадян зайняті господарськими та іншими будівлями і спорудами у розмірі 0,05 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.3. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, крім ділянок вказаних в пп. 1.2. та пп.1.3 п.1 цього рішення;

1.4. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.5. за земельні ділянки різного цільового призначення, розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії: «З питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та приватизації» та «З питань агропромислового комплексу, земельної реформи, екології, використання природних ресурсів».

В.п. сільського голови

О.М. Шестак



УКРАЇНА
ІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІРІШАВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять четверта сесія VI-го скликання
РІШЕННЯ

від 27 січня 2015 року

№ 2

с. Ільниця

Про затвердження ставок
місцевих податків і зборів
на території Ільницької сільської ради

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, на підставі статті 143 Конституції України, Бюджетного кодексу України, Закону України «Про Державний бюджет України на 2015 рік» і керуючись п.24. ст.26 розділу I та ст.61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР та п.10.3, п.10.4 ст.10, п.12.3 ст.12, статей 215, 266, 267, 268, Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року № 2756-VI, зі змінами та доповненнями, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Податок на нерухоме майно

1. Встановити ставки на 2015 рік по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр загальної площі:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, не залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі – 0,05 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, не залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі – 1 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для об'єктів нежитлової нерухомості що перебувають у власності фізичних осіб не залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр загальної площі:

- 0,01 відсотків - для гаражів та господарських (присадибних) будівель (допоміжних (нежитлових) приміщень, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо),
- 0,05 відсотків - для будівель готельних, офісних, торговельних.

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб не залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі - 0,05 відсотків мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр

2. Встановити пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на об'єкти/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичних осіб платників податку на 2015 рік :

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

3. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад с.Ільниця:

Назва	Тип об'єкта	Адреса
Релігійна громада УПЦ Свято-Покровської церкви с.Ільниця-Синявка	церква	с.Ільниця вул.Горького, 1
Православна релігійна громада УПЦ (Різдва Богородиці) с.Ільниця	церква	с.Ільниця вул.Першотравнева, 110
	житловий будинок з надвірними спорудами	с.Ільниця вул.Першотравнева,
Ільницька Греко-католицька церква Св.Михайлівська	церква	с.Ільниця вул.Першотравнева, 21
	житловий будинок з надвірними спорудами	с.Ільниця вул.Першотравнева, 20
Релігійна громада Адвентистів Сьомого Дня с.Ільниця	церква	с.Ільниця вул.Радянська, 47
	житловий будинок з надвірними спорудами	с.Ільниця вул.Шахтарська, 46
Релігійна громада Християн сьомого суботнього дня с.Ільниця	житловий будинок з надвірними спорудами	с.Ільниця вул.Українська, 28
Релігійна громада Християн суботнього дня с.Ільниця	Молитовний будинок	с.Ільниця вул.Шевченка, 1 «б»

2. Транспортний податок

2. Встановити ставку транспортного податку для фізичних та юридичних осіб, в тому числі нерезидентів, які мають зареєстровані згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовувався до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3. Туристичний збір

3.1. Встановити ставку туристичного збору у розмірі **0,5 відсотка** від вартості усього періоду проживання (ночівлі).

3.2. Справляння туристичного збору здійснювати згідно Положення про справляння туристичного збору на території Ільницької сільської ради (Додаток №1).

3. Збір за місця для паркування транспортних засобів

4.1. Встановити ставку збору за місця для паркування транспортних засобів за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у триваннях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.2. Справляння збору здійснювати згідно Положення про справляння збору за місця для паркування транспортних засобів на території Ільницької сільської ради (Додаток №2).

5. Встановити для осіб - суб'єктів господарювання роздрібною торгівлю, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів, ставку акцизного податку у розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість) з обсягу реалізованих підакцизних товарів.

6. Визнати таким, що втратив чинність рішення сесії Ільницької сільської ради №126 від 29.05.2014р. «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Ільницької сільської ради» та підпункти 1.3-1.4 пункту 1 рішення сесії сільської ради №103 від 15.07.2011р. «Про затвердження ставок місцевих зборів та фіксованого податку на території Ільницької сільської ради».

7. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати місцевих податків і зборів здійснюється податковим органом.

В.п. Ільницького сільського голови



О.М.Шестак



УКРАЇНА

ІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ІРШАВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

двадцять четверта сесія VI - го скликання

РІШЕННЯ

від 27 січня 2015 року
с.Ільниця

№ 17

**Про встановлення ставок
земельного податку на території
Ільницької сільської ради**

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, керуючись п.24. ст.26 розділу I Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.274, ст.277 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року № 2756-VI зі змінами та доповненнями, **сесія сільської ради**

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки земельного податку:

1.1. за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища та багаторічні насадження), нормативну грошову оцінку проведено, у розмірі 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.2. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, зайняті житловим фондом, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб-громадян, а також за земельні ділянки фізичних осіб-громадян зайняті господарськими та іншими будівлями і спорудами у розмірі 0,05 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

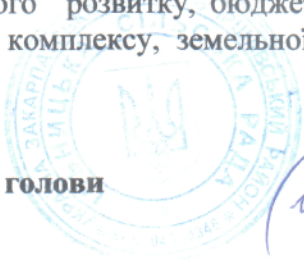
1.3. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, крім ділянок вказаних в пп. 1.2. та пп.1.3 п.1 цього рішення;

1.4. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

1.5. за земельні ділянки різного цільового призначення, розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії: «З питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та приватизації» та «З питань агропромислового комплексу, земельної реформи, екології, використання природних ресурсів».

В.п. сільського голови



О.М. Шестак

ПОЛОЖЕННЯ

про справляння туристичного збору на території Ільницької сільської ради

1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Ільницької сільської ради, на якій діє рішення про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі Ільниця;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

3. Ставка збору

3.1. Ставка встановлюється у розмірі від 0,5 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 4.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених підпунктом 5.1, за вирахуванням податку на додану вартість.

4.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням Ільницької сільської ради справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Ільницькою сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з даною радою.

6. Особливості справляння збору

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

7. Порядок сплати збору

7.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, з місцезнаходженням податкових агентів.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

В.п.сільського голови



О.М.Шестак

ПОЛОЖЕННЯ про справляння збору за місця для паркування транспортних засобів на території Ільницької сільської ради

1. Платники збору

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи підприємці, які згідно з рішенням сільської, селищної або міської ради організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням сільської, селищної або міської ради про встановлення збору.

Таке рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організовувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом сільської, селищної, міської ради контролюючому органу в порядку, встановленому розділом I цього Кодексу.

2. Об'єкт і база оподаткування збором

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської, селищної або міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, проїздах або інших місцях, а також комунальних гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбаченої статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності громадян в Україні».

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площі комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівлі, споруди, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

3. Ставки збору

3.1. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної організації та провадженню такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (рокового) року.

3.2. При визначенні ставки збору сільські, селищні та міські ради враховують місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площу спеціально відведених місць, кількість місць для паркування транспортних засобів, спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

4. Особливості встановлення збору

4.1. Ставка збору та період сплати збору до місцевого бюджету встановлюються Ільницькою сільською радою.

5. Порядок обчислення та сплати збору

5.1. Сума збору за місця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (роковий) квартал, обчислюється щоквартально, у визначений період часу за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який є фізичною особою, юридичною особою, що провадить діяльність на земельній ділянці не за місцем реєстрації та не є платником збору, зобов'язаний зареєструвати свою діяльність у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

5.3. Базовий податковий (роковий) період дорівнює календарному кварталу.

В.І.С. Голови

О.М.Шестак