



У К Р А І Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
Ш О С Т Е С К Л И К А Н Н Я

Р І Ш Е Н Н Я

“19 “ серпня 2015 року

с. Данилово

Н. Пашаєв
и Січ
10.09.15

«Про місцеві податки і збори».

Враховуючи вимоги ст. 265 ст.266 Податкового Кодексу України № 2755-УІ від 02.12.2010 р., із змінами внесеними від 28.12.2014 р. За № 1166-УІІ та керуючись п.12.3 ст.10 Податкового Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» **51-а сесія 6-го скликання Данилівської сільської ради В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити на території Данилівської сільської ради місцеві податки і збори та затвердити їх розміри :

- податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки ;
(додаток 1)
- ставки єдиного податку ;
(додаток 2)
- плата за землю ;
(додаток 3)
- транспортний податок ;
(додаток 4).

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
Територіальні об'єднані державні податкової інспекції
Головного управління ДФС
в Закарпатській області
10.09.15
Вхідня № 1022/9

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



М.І.ДУДАШ



ДОДАТОК 1

До рішення 51-ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

1. Встановити з 01.01.2016 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб за 1 кв.м. загальної площі об'єкта житлової та нежитлової нерухомості у розмірі 0.1 відсоток від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного року.

2. Зменшити базу оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, а саме:

- а) - для квартири/квартир незалежно від їх кількості – 60 кв.метрів;
- б) – для житлового будинку/будинків незалежно від кількості – на 120 кв.метрів;
- в) – для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир та житлового будинку будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв.метрів.

3. Звільнити від оплати данного виду податку в розмірі 100 %:

- релігійну громаду Української Православної Церкви Свято-Миколаївського храму с.Данилово, Хустського району Закарпатської області, код ЄДРПОУ 39610180, яка знаходиться за адресою с.Данилово вул.Визволителів, 7, загальна площа 293 кв.м., та житловий будинок (фару), який знаходиться за адресою с.Данилово вул.Визволителів, 5 загальна площа 181.3 кв.м. житлова площа - 67.2 кв.м.

- релігійну громаду церкви адвентистів сьомого дня с.Данилово Хустського району Закарпатської області, код ЄДРПОУ 39251014, яка знаходиться за адресою с.Данилово вул.Миру 48 „Б„ загальна площа 144.0 кв.м.

Секретар Данилівської сільської ради:



О.Д.ОРОС

Додаток № 2
До рішення 51 –ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

1. Встановити з 01.01.2016 року ставки податку для фізичних осіб за 1 кв.м. житлової нерухомості, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року :
 - а) 0.1 відсотка – для квартири/квартир, загальна площа яких не перевищує 240 кв.метрів, або житлового будинку/будинків, загальна площа яких не перевищує 500 кв.метрів ;
 - б) 2.7 відсотка – для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 240 кв.метрів, або житлового будинку /будинків, загальна площа яких перевищує 500 кв.метрів;
 - в) 1 відсоток – для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких не перевищує 740 кв.метрів;
 - г) 2.7 відсотка – для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких перевищує 740 кв.метрів .
2. Ставки податку для юридичних осіб встановлюється в таких розмірах :
 - а) 1 відсоток – для квартир, загальна площа яких не перевищує 240 кв.метрів, та житлових будинків, загальна площа яких не перевищує 500 кв.метрів;
 - б) 2.7 відсотка – для квартир, загальна площа яких перевищує 240 кв.метрів, та житлових будинків, загальна площа яких перевищує 500 кв.метрів.

Секретар Данилівської сільської ради



О.Д.ОРОС

ДОДАТОК 1
до рішення 51 ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

Перелік та вартість за здійснення деяких видів підприємницької діяльності
Данилівської сільської ради

- магазини та інші торгові точки, які знаходяться в окремих будівлях або їх частинах і мають торговельний зал для покупців або використовують для торгівлі його частину - 0,1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року ;
- кіоски, палатки та інші види малих архітектурних форм які займають окремі приміщення , але не мають вбудованого торговельного залу для покупців – 0,1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року.;
- автомагазини, перевозки вантажів, розвозки та інші види пересувної торговельної мережі - 0,1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року.;
- лотки, прилавки та інші види торгових точок для торговельної діяльності місць, крім лотків, прилавків, що надаються в аренду суб'єктам підприємницької діяльності – фізичним особам та знаходяться в межах спеціалізованих підприємств сфери торгівлі – ринків усіх форм власності – 0.1 мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року ;
- кафе, закусочні, бари, буфети, їдальні, ресторани та інші види громадського харчування - 0,1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року ;
- оптові склади - магазини або інші приміщення , які використовуються для здійснення оптової торгівлі за готівкові кошти , інші готівкові платіжні засоби та з використанням кредитних карток 0,1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року ;
- надання побутових послуг - 0.1 розміру мінімальної заробітної плати установленої Податковим кодексом на 1 січня календарного року.

СЕКРЕТАР ДАНИЛІВСЬКОЇ
СІЛЬСЬКОЇ РАДИ



О.Д.ОРОС



До рішення 15-ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

Єдиний податок

1. Встановити з 01.01.2016 рік ставки єдиного податку для :

Першої групи платників єдиного податку - 10 % до розміру мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового (звітнього) року ;

Другої групи платників єдиного податку - 20 % до розміру мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового (звітнього) року ;

Третьої групи платника єдиного податку становить :

- 2 % доходу – у разі сплати податку на додану вартість ;
- 4 % доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку

Четвертої групи платників єдиного податку - розмір ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та /або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель , їх розташування та становить (у відсотках до бази оподаткування) :

- для ріллі , сіножатей і пасовища (крім ріллі, сіножатей і пасовища , що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників , які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті , або надані їм у користування , у тому числі на умовах оренди) – 0.45 ;

- для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень , розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) – 0.27 ;
- для земель водного фонду - 1.35 ;

- для ріллі , сіножатей і пасовищ , що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників , які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті , або надані їм у користування , у тому числі на умовах оренди – 3.

Секретар Данилівської сільської ради :



О.Д.ОРОС



У К Р А І Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

“ 19 “ серпня 2015 року

с. Данилово

« Про встановлення ставки плати
за землю з громадян на 2016 рік »

Згідно частини 4 статті 7 Закону України « Про
плату за землю » сесія Данилівської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Ставку податку на 2016 рік за земельні ділянки в межах
населеного пункту с.Данилово(за винятком сільськогосподарських угідь)
встановити **1.39 коп за 1 сотину.**

2. Ставка податку на 2016 рік по сільськогосподарських угіддях
встановити :

- рілля - **0.25 коп. за 1 сотину;**
- сіножаті – **0.07 коп. за 1 сотину;**
- пасовища – **0.06 коп. за 1 сотину;**

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну
комісію з питань планування бюджету і фінансів .

ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ХУСТСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Платовна: у с. Данилово ДФС
у Закарпатській області
08 09 15
1012/9

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



М.І.ДУДАШ



До рішення 15-ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

Плата за землю

1. Встановити на 2016 рік ставки податку за земельні ділянки в межах населеного пункту с. Данилово (за винятком сільськогосподарських угідь) встановити **1.67 коп. за 1 сотину**.

2. Ставки податку на 2016 рік по сільськогосподарських угіддях встановити :

- рілля - **0.30 коп. за 1 сотину** ;
- сіножаті - **0.08 коп. за 1 сотину** ;
- пасовища - **0.07 коп. за 1 сотину** .

3. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів користування крім державної та комунальної форми власності для :

- сільськогосподарських угідь у розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки даної земельної ділянки ;
- комерційної діяльності у розмірі 10 % від нормативно-грошової оцінки даної земельної ділянки .

4. Розмір орендної плати встановлюється для :

- земель сільськогосподарського призначення та інших категорій земель встановлюється ставка у розмірі 3% нормативно – грошової оцінки ;
- земельних ділянок, наданих для розміщення, будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергії, включаючи технологічну інфраструктуру таких об'єктів (виробничі приміщення, бази, розподільчі пункти (пристрої), електричні підстанції, електричні мережі) для земельних ділянок, які перебувають у державній або комунальній власності та надані для будівництва та /або експлуатації аеродромів, також для інших земельних ділянок, наданих в аренду у розмірі - 12 % нормативно-грошової оцінки .

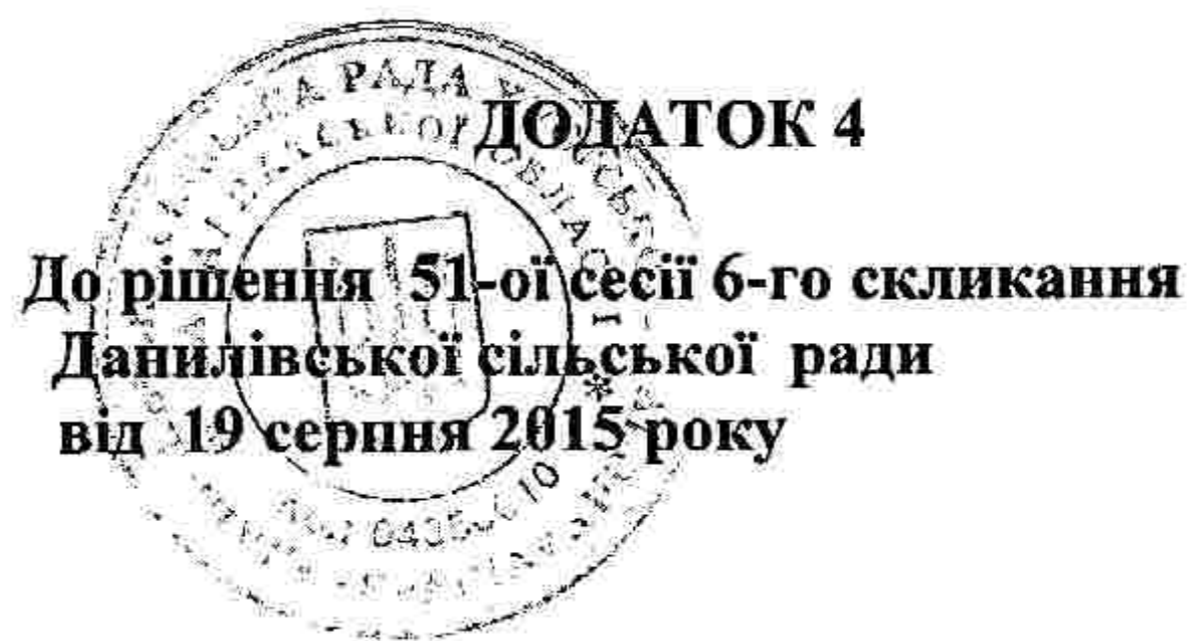
5. Звільнити від сплати земельного податку на 2016 рік для юридичних осіб (бюджетних установ) у розмірі 100 % :

- Данилівська сільська рада, код ЄДРПОУ - 04350010 ;
- Данилівська ЗОШ I-III ступенів, код ЄДРПОУ – 34440724 ;
- Сільська бібліотека (знаходиться в приміщенні адмінбудинку сільської ради), код ЄДРПОУ – 39019883 ;
- Сільський клуб (знаходиться в приміщенні адмінбудинку сільської ради), код ЄДРПОУ – 38629306 ;
- Данилівська АЗПСМ, код ЄДРПОУ - 35007476 .

СЕКРЕТАР СІЛЬСЬКОЇ РАДИ :



О.Д.ОРОС



До рішення 51-ої сесії 6-го скликання
Данилівської сільської ради
від 19 серпня 2015 року

ТРАНСПОРТНИЙ ПОДАТОК

Відповідно до статті 267 Податкового Кодексу України та пункту 2.2 Листу ДФС України від 16.01.2015 р. № 722/5/99-19-01-01-16 «Про особливості встановлення ставок з місцевих податків та зборів» платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно із чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3 000 куб.см.

Ставка податку встановлюється у розмірі 25 000 грн. з розрахунку за календарний рік, за кожен легковий автомобіль.

СЕКРЕТАР СІЛЬСЬКОЇ РАДИ:



О.Д.ОРОС



У К Р А І Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«19» серпня 2015 р.

с. Данилово

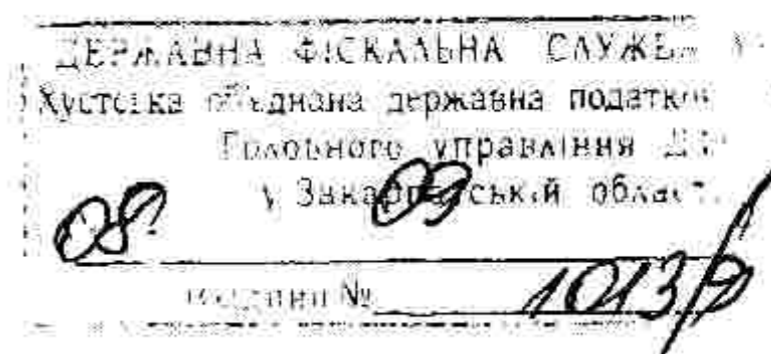
Панашко Н.М.
080915

«Про встановлення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, що надається в оренду».

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 20.11.2003 року № 1787 «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб» сесія Данилівської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити мінімальну суму орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, що надається в оренду згідно додатку 1.
2. Віднести до центральної зони такі вулиці :
 - вул. Миру з номера 21 до 85 ;
 - вул. Визволителів з номера 1 до 20 ;
 - вул. Шкільна ;
 - вул. 1 Травня з номера 1 до 20.
3. Віднести до зони близької до центру вулиці :
 - вул. Миру з номера 11 до 20, з 86 до 100 ;
 - вул. Комсомольська, вул. Шевченка ;
 - вул. Визволителів з номера 21 до 30
 - вул. 1 Травня з номера 21 до 30.
4. Віднести до зони далекої від центру
 - вул. Миру з номера 1 до 10, 101 до 162, Л. Українки, Набережна ;
 - вул. Визволителів з номера 31 до 117, Механізаторів, Косична, Санаторна, Садова, Лісна, Дружби.
 - вул. 1 Травня з номера 31 до 71, Озерна, Гагаріна, Тиха, Радянська.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та соціального розвитку села.



СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



М.І.ДУДАШ

Додаток 1 до рішення
Данилівської сільської ради
від 19.08.2015 року

Мінімальна сума орендної плати за нерухоме майно фізичних осіб, що
надається в оренду

№ п/п	Особливості, місцезнаходження та функціональне використання об'єкта нерухомого майна	Мінімальна вартість Місячної орендної плати 1 кв.метра загальної площі нерухомого майна, грн. /кВ.метри/	примітка
1.	Розміщення об'єкта в центральній зоні населеного пункту: <ul style="list-style-type: none"> - з впровадженням виробничої діяльності; - з іншої комерційної діяльності ; - з некомерційною діяльністю в т.ч. для проживання фізичних осіб 	16.4 грн. 24.2 грн. 8.2. грн..	
2.	Розміщення об'єкта близько від центра населеного пункту: <ul style="list-style-type: none"> - з впровадженням виробничої діяльності; - з іншої комерційної діяльності ; з некомерційною діяльністю в т.ч. для проживання фізичних осіб	12.3 грн. 18.5 грн. 6.2 грн.	
3	Розміщення об'єкта далеко від центра населеного пункту: <ul style="list-style-type: none"> - з впровадженням виробничої діяльності; - з іншої комерційної діяльності ; з некомерційною діяльністю в т.ч. для проживання фізичних осіб	8.2 грн. 12.3 грн. 4.1 грн.	