



У К Р А Ї Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
КРАЙНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРУГА СЕСІЯ СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

“15” грудня 2015 року

с. Крайниково

Про місцеві податки і збори на 2016 рік
Крайниківської сільської ради

Керуючись статтями 140.146 Конституції України, статтями 7, 8, 9, 12, 14, 212-215 Податкового Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» друга сесія Крайниківської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити з 01 січня 2016 року на території Крайниківської сільської ради місцеві податки і збори та затвердити їх розміри, згідно переліку:
 - транспортний податок (додаток 1);
 - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);
 - плата за землю (додаток 3);
 - ставка єдиного податку (додаток 4).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, економічного розвитку села.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

В. І. Сабадош

Додаток 1
до рішення другої сесії сьомого скликання
сільської ради від 15.12.2015 року

Транспортний податок

Відповідно до статті 267 Податкового Кодексу України та пункту 2.2 Листу ДФС України від 16.01.2015 року № 722/5/99-99-19-01-01-16 «Про особливості встановлення ставок з місцевих податків та зборів» платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно чинним законодавством власні легкові автомобілі до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

Ставка податку встановлюється у розмірі 25000 грн., з розрахунку за календарний рік, за кожен легковий автомобіль.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



В. І. Сабадош

Додаток 2
до рішення другої сесії сьомого скликання
сільської ради від 15.12.2015 року

Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

1. Встановити з 01.01.2015 року ставки податку для фізичних осіб за 1 кв.м. житлової нерухомості, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року:
 - а) 0.1 відсотка – для квартири/квартир, загальна площа яких не перевищує 240 кв.метрів, або житлового будинку/будинків, загальна площа яких не перевищує 500 кв.метрів;
 - б) 2.7 відсотка – для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 240 кв.метрів, або житлового будинку /будинків, загальна площа яких перевищує 500 кв.метрів;
 - в) 1 відсоток – для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких не перевищує 740 кв.метрів;
 - г) 2.7 відсотка – для різних видів об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких перевищує 740 кв. метрів.
2. Ставки податку для юридичних осіб встановлюється в таких розмірах:
 - а) 1 відсоток – для квартир, загальна площа яких не перевищує 240 кв.метрів, та житлових будинків, загальна площа яких не перевищує 500 кв.метрів;
 - б) 2.7 відсотка – для квартир, загальна площа яких перевищує 240 кв.метрів, та житлових будинків, загальна площа яких перевищує 500 кв.метрів.

Секретар Крайниківської сільської ради



С.В. Войнагій

Плата за землю

1. Встановити на 2016 рік ставки податку за земельні ділянки в межах населеного пункту с. Крайниківо (за винятком сільськогосподарських угідь) встановити **1.50 коп. за 1 сотину.**
2. Ставки податку на 2016 рік по сільськогосподарських угіддях встановити :
 - рілля - 0,5 %.
 - сіножаті - 0,5 %.
 - пасовища - 0,5 %.
3. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів користування крім державної та комунальної форми власності для :
 - сільськогосподарських угідь у розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки даної земельної ділянки ;
 - комерційної діяльності у розмірі 10% від нормативно-грошової оцінки даної земельної ділянки .
4. Розмір орендної плати встановлюється для :
 - 1) земель сільськогосподарського призначення та інших категорій земель встановлюється ставка у розмірі 3% нормативно-грошової оцінки ;
 - 2) земельних ділянок, наданих для розміщення, будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергії, включаючи технологічну інфраструктуру таких об'єктів (виробничі приміщення, бази, розподільчі пункти (пристрої), електричні підстанції, електричні мережі) для земельних ділянок, які перебувають у державній або комунальній власності та надані для будівництва та /або експлуатації аеродромів, також для інших земельних ділянок, наданих в оренду у розмірі - 12 % нормативно-грошової оцінки .
5. Згідно ст. 284.1 сесія сільської ради встановила пільгу по сплаті земельного податку на 2016 рік, для юридичних осіб (бюджетних установ) у розмірі 100 % :
 - Крайниківська сільська рада, код ЄДРПОУ- 22093433 ;
 - Крайниківська ЗОШ I-III ступенів, код ЄДРПОУ – 26099763;
 - Сільська бібліотека(знаходиться в адмінбудинку сільської ради) Код ЄДРПОУ – 39056527;
 - Сільський будинок культури с. Крайниково, Код ЄДРПОУ - 38816048;
 - Крайниківський дошкільний навчальний заклад, код ЄДРПОУ – 26463714;
 - АЗПСМ с. Крайниково код ЄДРПОУ - 35007429 .

СЕКРЕТАР СІЛЬСЬКОЇ РАДИ :


С.В. ВОЙНАГІЙ

Єдиний податок

1. Встановити з 01.01.2016 рік ставки єдиного податку для :

Першої групи платників єдиного податку - 10 % до розміру мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового (звітнього) року ;

Другої групи платників єдиного податку - 20 % до розміру мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового (звітнього) року ;

Третьої групи платника єдиного податку становить :

- 2 % доходу – у разі сплати податку на додану вартість ;
- 4 % доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку

Четвертої групи платників єдиного податку - розмір ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та /або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель , їх розташування та становить (у відсотках до бази оподаткування) :

- для ріллі , сіножатей і пасовища (крім ріллі, сіножатей і пасовища , що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників , які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті , або надані їм у користування , у тому числі на умовах оренди) – 0.45 ;

- для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень , розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) – 0.27 ;

- для земель водного фонду - 1.35 ;

- для ріллі , сіножатей і пасовищ , що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників , які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті , або надані їм у користування , у тому числі на умовах оренди – 3.

2. Відмінити на території Крайниківської сільської ради сплату єдиного податку.

Секретар Крайниківської сільської ради :



С.В. Войнагій



У К Р А Ї Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
КРАЙНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРУГА СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«15» грудня 2015р.

с. Крайниково

«Про встановлення акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів».

Керуючись статтями 140.146 Конституції України, статтями 7, 8, 9, 12, 14, 212-215 Податкового Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» друга сесія 7-го скликання Крайниківська сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Крайниківської сільської ради акцизний податок в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів згідно з додатком.
2. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення у десятиденний термін після його прийняття.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, економічного розвитку села.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА:

В.І. САБАДОШ



У К Р А Ї Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
КРАЙНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРУГА СЕСІЯ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

“ 15 ” грудня 2015 року **с. Крайниково**

**« Про встановлення ставки плати
за землю з громадян на 2016 рік »**

**Згідно частини 4 статті 7 Закону України « Про
плату за землю » друга сесія 7-го скликання Крайниківської сільської
ради**

В И Р І Ш И Л А :

1. Ставку податку на 2016 рік за земельні ділянки в межах населеного пункту с. Крайніково (за винятком сільськогосподарських угідь) встановити житловий фонд у розмірі 1. 50 грн. за 1 сотину.

2. Ставка податку на 2016 рік по сільськогосподарських угіддях за 0,1 га., встановити :

- рілля - 0.5 %
- сіножаті – 0.5 %
- пасовища – 0.5 %
- багаторічні насадження – 0,5 коп. за 1 сотину.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів .

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

В.І. Сабадош



У К Р А Ї Н А
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ, ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
КРАЙНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРУГА СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

“ 15 “ грудня 2015 року

с. Крайниково

Про встановлення ставки орендної плати на землі Крайниківської сільської ради на 2016 рік

Керуючись положенням Закону України «Про оренду землі» із змінами та доповненнями на території Крайниківської сільської ради, друга сесія сьомого скликання **вирішила:**

1. Встановити орендну плату землі по сільськогосподарських угіддях та землях населених пунктів згідно ст. 6 та ч. 1 ст. 7 Закону України «Про плату за землю» поточного року та відповідно до п. 288.5.2, ст.288.5 Податкового Кодексу України встановлено ставку орендної плати в такому порядку:

№ п/п	П. І. Б. орендаря та його адреса	Загальна ділянка в оренді, її адреса	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка орендної плати, %
1	Петечел І. В. с. Сокирниця, вул. Івана Франка, 4	Ур. «Вовчий Потік»	19,0458	Під ставком 6,620.	3 %
				Під сільськогосподарськими землями 10,9090.	3 %
				Під забудовою 1,5168.	3 %
2	Пилипець І. І. с. Крайниково, вул. Садова, 60	Ур. «Оглище»	6,8287	Під ставком 4,407	3 %
				Під сіножаті 2,4217	3 %
3.	Шимон М. І. с. Данилово, вул. Миру	Ур. «Лази»	0,18	Пасовище (для ведення ОСГ)	3 %

4.	Козицький Є.Ю. м. Київ, вул. О. Довженка, № 14/1, кв.62	Ур. «Оглище»	1,9008	Під нежитловим будинком 3,024 кв. м.	3 %
				Під ставком 0,40 га.	3 %
				Під сіножаті 0,5660 га.	3 %
				Під чагарниками 0,6144 га.	3%
5.	Публічне акціонерне товариство «Закарпаттяобленерго»	Вул. Садова б/н	0,0025	Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії 14.02. 0,0025 га.	3%
6.	Цьока Юрій Михайлович	Вул. Садова, 2	0,0306	Під будівлями для торгівлі	10 %

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування місцевого бюджету і фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку села, охорони навколишнього середовища.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



В.І. САБАДОШ

**АКЦИЗНИЙ ПОДАТОК
В ЧАСТИНІ РЕАЛІЗАЦІЇ СУБ'ЄКТАМИ ГОСПОДАРЮВАННЯ
РОЗДРІБНОЇ ТОРГІВЛІ ПІДАКЦИЗНИХ ТОВАРІВ**

1. Платники податку

Платниками податку є юридичні та фізичні особи – підприємці, які здійснюють реалізацію через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є операції з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є вартість (з податком на додану вартість) пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного, що реалізуються через роздрібну торговельну мережу.

4. Ставка податку

Ставку податку встановлюється зх. 01 січня 2016 року у розмірі п'яти відсотків від вартості (з податком на додану вартість) пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного, що реалізується через роздрібну мережу.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному місяцю.

Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного є дата здійснення розрахункової операції, відповідно до Закону України «про застосування реєстраторів розрахункових операцій у сфері торгівлі, громадського харчування та послуг», а у разі реалізації товарів фізичними особами-підприємцями, які сплачують єдиний податок є дата надходження оплати за проданий товар.

6. Порядок оплати податку

Податок сплачується за місцем операції з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного і зараховується до міського бюджету згідно з положенням Бюджетного кодексу України.

7.Строк сплати податку

Суми податку перераховуються до сільського бюджету особами, які здійснюють реалізацію через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого Податковим кодексом України для подання податкової декларації за місячний податковий період.

Інші питання щодо адміністрування акцизного податку в частині реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компонент моторних палив, палива моторного альтернативного вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

СЕКРЕТАР СІЛЬСЬКОЇ РАДИ:



С.В. ВОЙНАГІЙ