



УКРАЇНА
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

90453 с. Велятино, вул. Миру 72, тел. 5-12-21,79-145

від 03.11.2015 р. № 297

Начальнику Хустської ОДП
Мондич М.Д.

А. Пасови Т.С.
А. Сіг. О.В.
03.11.15

Велятинська сільська рада надає копії рішення 43 сесії 6 скликання (перше засідання) « Про місцеві податки і збори» з додатками на 22 аркушах.

В.о. сільського голови



О.І.Тайстра.

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
Івано-Франківська (Об'єднана державно-лицейова інспекція)
опічного управління ДФС

об. 19 1365/19 2015 р.



УКРАЇНА
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
/ сорок третя сесія шостого скликання/
/перше засідання/

від 8 вересня 2015 року

РІШЕННЯ

**Про місцеві податки
і збори на 2016 рік**

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України № 71-VIII від 28.12.2014 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України», керуючись п.24, ст.26, п.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та земельних відносин, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 1 січня 2016 року на території Велятинської сільської ради місцеві податки та збори та затвердити їх розміри згідно переліку:
 - 1.1 .Транспортний податок (додаток № 1).
 - 1.2 .Туристичний збір (додаток № 2).
 - 1.3 .Земельний податок(додаток № 3).
 - 1.4 .Орендна плата за використання земельних ділянок(додаток № 4).
 - 1.5 .Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(додаток № 5).
 - 1.6 .Фіксовані ставки єдиного податку(додаток № 6).
- 2.Рішення набирає чинності з 01 січня 2016 року.
3. Секретарю Велятинської сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді Велятинської сільської ради .
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та земельних питань.

Від сільського голови

Велятинська сільська рада

КОПІЯ ВІРНА

ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

підпис

О.І.Тайстра



Додаток № 1 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
08.09.2015 р

ТРАНСПОРТНИЙ ПОДАТОК

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, а базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок сплати податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Строк сплати податку

Фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення. Юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.



В.О. Сільського голови

Тайстра О.І.

Велятинська районська рада
КОПІЯ ВІРНА
З ОРИГІНАЛОМ
підпис

**Додаток № 2 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
08.09.2015 р**

- 1. Туристичний збір** - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.
- Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, селищної та міської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.
- Ставка встановлюється у розмірі від 1 відсотка від вартості усього періоду проживання (ночівлі) .

В.о.сільського голови



Тайстра О.І.



Додаток № 3 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
08.09.2015 р

1. Встановити ставки земельного податку на 2016 рік в межах населеного пункту :

1.1. Для обслуговування житлового будинку – 1,54 грн за 1 сотину.

1.2. По сільськогосподарських угіддях:

- рілля – 21,77 коп. за 1 сотину;
- сіножаті - 13,55 коп за 1 сотину;
- пасовища - 3,78 коп. за 1 сотину;
- багаторічні насадження - 4,51 коп. за 1 сотину.

2. Встановити ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі 0,05 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

3. Встановити ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) 0,5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки .

4. Встановити пільги по сплаті земельного податку у розмірі 100 відсотків на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні закладів, установ, організацій, підприємств державної власності, або комунальної власності територіальної громади с.Велятино, а саме:

- Велятинська сільська рада ,ЄДРПОУ 04349975
- Велятинська АЗПСМ ,ЄДРПОУ 39048956
- Велятинський ДНЗ, ЄДРПОУ 26463619
- Велятинський СБК,ЄДРОПУ 38629341
- Велятинська бібліотека,ЄДРПОУ 38742165
- Велятинська ЗОШ I –III ступенів,ЄДРПОУ 34900984
- Велятинська ДШМ ,ЄДРПОУ 14293649
- Відділ прикордонної служби «Велятино» Мукачівського прикордонного загону
(в/ч 2142) , ЄДРПОУ 14321676.

В.о.сільського голови



**Додаток № 4 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
08.09.2015 р**

1. Встановити розмір орендної плати на 2016 рік в залежності від функціонального використання земельних ділянок, що надаються в оренду згідно таблиці.

Категорія земель	Функціональне використання	Рекомендовані розміри орендної плати на 2016 рік (% від нормативної грошової оцінки землі)
1	2	3
1. Землі сільськогосподарського призначення	Для особистого селянського господарства.	3%
	Для особистого підсобного господарства.	3%
	Для індивідуального садівництва.	3%
	Для ведення фермерського господарства	3% -5%
	Для сінокосіння і випасання худоби	3% -5%
	Для городництва	3%-5%
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3%
	Для надання послуг у сільському господарстві. Для інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції Для іншого сільськогосподарського призначення	3% -8%
2. Землі житлової та громадської забудови		
Землі житлової забудови	Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і гаражного будівництва	3%
	Для колективного житлового будівництва	3%
Землі громадської забудови	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	8%-12%
	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	8%-12%
	Для будівництва та обслуговування закладів побутового обслуговування	8%-12%
	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	8%-12%



3. Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення		
Землі промисловості	Землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд.	5%-10 %
Землі зв'язку	Земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку.	3%-8%
Землі енергетичної системи	Землі, надані під електрогенеруючі об'єкти (атомні, теплові, гідроелектростанції, електростанції з використанням енергії вітру і сонця та інших джерел), під об'єкти транспортування електроенергії до користувача	3%-8%
Землі транспорту	землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту	3%-8%
4. Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення		
Землі природно-заповідного фонду	До земель природно-заповідного фонду включаються природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва).	3%-7%
Землі іншого природоохоронного призначення	До земель іншого природоохоронного призначення належать земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність.	
5. Землі водного фонду	Для сінокосіння, рибогосподарських потреб (у тому числі рибництва (аквакультури)	3%-5%

	Для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, проведення науково-дослідних робіт, догляду, розміщення та обслуговування об'єктів портової інфраструктури і гідротехнічних споруд тощо	3%-8%
6. Землі рекреаційного призначення	Для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3%-10%
	Для будівництва та обслуговування об'єкт фізичної культури і спорту	3%-7%
	Для індивідуального та колективного дачного будівництва	3%-10%
7. Землі історико-культурного призначення	Землі, на яких розташовані пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні	3%
8. Землі оздоровчого призначення	Землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей.	3%-8%

2. Підготовку проектів договорів оренди земельних ділянок покласти на землевпорядника сільської ради.

Примітка: в одному із пунктів договору оренди передбачити перегляд розміру орендної плати за земельні ділянки при зміні нормативної грошової оцінки землі та з урахуванням щорічного коефіцієнта індексації.

В.о.сільського голови

Тайстра О.І.



**Додаток № 5 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
від 08.09.2015 року**

1. Встановити на території Велятинської сільської ради податок на **нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** - за 1 кв. метр загальної площі об'єкту житлової та не житлової нерухомості в розмірі **0,05 %** від розміру мінімальної заробітної плати.

Для об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку база оподаткування зменшується :

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3. Встановити пільги по сплаті податку за нерухоме майно на об'єкти житлової та не житлової нерухомості для релігійних громад, що знаходяться на території Велятинської сільської ради в розмірі **100%**, а саме:

- Параскеївська православна церква, юридична адреса с. Велятино, вул. Лесі Українки, № 2, код ЄДРПОУ 36029904;
- Іллінська православна церква юридична адреса с. Велятино, вул. Тиха, № 5, код ЄДРПОУ 38378697;
- Релігійна громада Свідків Єгови, юридична адреса с. Велятино, вул. Дружби, № 7, код ЄДРПОУ 34261908;
- Греко- католицька релігійна громада Архангела Гавриїла, юридична адреса с. Велятино, вул. Шевченка, № 1, код ЄДРПОУ 26213451.
- Релігійна громада Адвентистів сьомого дня с. Велятин, юридична особа с. Велятино, вул. Дружби, 1, код ЄДРПОУ 38152984.

В.о.сільського голови

О.І.Тайстра.



Додаток № 6 до рішення
43 сесії 6 скликання
(перше засідання) від
08.09.2015 р

Встановити на території Велятинської сільської ради на 2016 рік **фіксовані ставки єдиного податку** для :

- для **першої групи** платників єдиного податку - у межах до **10 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати;

- для **другої групи** платників єдиного податку - у межах до **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати;

- для платників **третьої групи** встановлюється у розмірі:

1) 2 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим Кодексом;

2) 4 відсотки доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку;

- для платників єдиного податку **четвертої групи** розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

1) для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (виросуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди) - 0,45

2) для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,27;

3) для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,27;

4) для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,09;

5) для земель водного фонду - 1,35;

б) для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (виросуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди

В.о. Сільського голови

О.І. Гайстра





УКРАЇНА
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
/ сорок третя сесія шостого скликання/
/перше засідання/

від 8 вересня 2015 року

РІШЕННЯ

Про визначення мінімальної суми орендного платежу.

Заслухавши інформацію в.о.сільського голови Тайстра О.І., про встановлення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, що надається в оренду та з метою збільшення надходжень до сільського бюджету, відповідно до п. 1.1, п. 1.2 ст. 170 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2855-VI, Постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб від 29.12.2010 року № 1253, взявши до уваги пропозиції та зауваження депутатів сільської ради, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити мінімальну суму місячного орендного платежу за нерухоме майно згідно додатку.
2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2016 року.
3. Оприлюднити дане рішення у встановленому законом порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та земельних відносин.

в.о.Сільського голови



Додаток до рішення 43 сесії 6 скликання
/перше засідання/
Велятинської сільської ради
від 8 вересня 2015 року

Мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно
фізичних осіб, що надається в оренду

№ п/п	особливості місцезнаходження та функціональне використання нерухомого майна	Мінімальна вартість місячної оренди 1 м.кв. нерухомого майна грн.
1	Розміщення об'єкта в центральній зоні населеного пункту:	20,5
	- з продовженням виробничої діяльності	24,6
	- з іншою комерційною діяльністю у тому числі для проживання фізичних осіб	8,2
2	Розміщення об'єкта близько від центру	15,4
	- з впровадженням виробничої діяльності	18,5
	- з іншою комерційною діяльністю - з некомерційною діяльністю, у тому числі для проживання фізичних осіб	7,7
3	Розміщення об'єкта далеко від центра	10,0
	- з провадженням виробничої діяльності	15,4
	- з іншою комерційною діяльністю - з некомерційною діяльністю у тому числі для проживання фізичних осіб	7,7

в.о.Сільського голови

О.І.Тайстра





УКРАЇНА
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ ХУСТСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
/ сорок третя сесія шостого скликання/
/перше засідання/

від 8 вересня 2015 року

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення ставки
акцизного податку з реалізації
суб'єктами господарювання
роздрібної торгівлі підакцизних
товарів на 2016 рік**

Відповідно до ст.215.3.10. Податкового кодексу України, Закону України № 71-VIII від 28.12.2014 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України», керуючись п.24, п.28 ст.26, п.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та земельних відносин, сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити акцизний податок на території Велятинської сільської ради у розмірі **5 відсотків** від вартості реалізованої продукції (з податком на додану вартість).
2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2016 року .
- 3.Оприлюднити дане рішення у встановленому законом порядку
- 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів та земельних відносин.

В.о.сільського голови

