



УКРАЇНА
РОЗТОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Воловецького району Закарпатської області
Шоста сесія сьомого скликання
Р І Ш Е Н Н Я

Від 12 січня 2016 року

№ 33

с.Розтока

Про податок на майно

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні », ст.265,266 Закону України від 24.12.2015 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» № 909 VIII, Розтоцька сільська рада в и р і ш и л а:

Встановити на території сіл Перехресний, Кічерний, Розтока податок на майно, який складається з:

1. Податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.
2. Транспортного податку.
3. Земельного податку.

1. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.

1.1 Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової або нежитлової нерухомості.

1.2 Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості в тому числі його частка.

1.3 Встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування, згідно з додатком.

1.4 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.5 База оподаткування об'єкта/ об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної чи юридичної особи, платника податку, зменшується;

- для квартири/ квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

- для житлового будинку / будинків незалежно від їх кількості на 120 кв. метрів ;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості в тому числі їх часток(у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир, житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв. метрів.

1.6 Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки неприбуткові організації (культурні споруди, будівлі для проживання священнослужителів, будівлі громадських та благодійних організацій, будівлі комунальної та державної власності).

2. Транспортний податок

2.1 Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні, згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

2.2 Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на перше січня податкового (звітного року).

2.3 Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік, згідно з нормами Податкового кодексу України.

2.4 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

3. Земельний податок

3.1 Встановити ставку земельного податку для :

- сільськогосподарських земель у розмірі 0,2 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

- податок на земельні ділянки, зайняті житловим фондом, освітніми та спортивними спорудами, автостоянками, для зберігання особистих автотранспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно – будівельними, дачно – будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно – побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами встановити у розмірі 0,06% від їх нормативної грошової оцінки.

- земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) ставку податку встановити в розмірі 2,0% від їх нормативної грошової оцінки.

3.2 Звільнити від сплати земельного податку земельні ділянки, які перебувають у власності або постійному користуванні органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також релігійних громад та громадських організацій, організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими за винятком площі, зданої в оренду не бюджетним організаціям.

1. Затвердити положення про податки згідно додатків.
2. Забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та дотримання законності.



...ного
...решенням
...ування
...ній, с
...І.І.Шишканинець

...і є нег
...нізація:

...ка згід
...го ріше
...рішення
...ів та д

...І.І.Шис

Додаток до рішення сільської ради
Шостої сесії сьомого скликання від 12.01.2016 року № 33
Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

| | Розмір ставки у відсотках мінімальної заробітної плати встановленої законом на перше січня звітного податкового року за 1 кв.м. бази оподаткування | |
|--|--|----------------------|
| | Для фізичних осіб % | Для юридичних осіб % |
| 1. Об'єкти житлової нерухомості | | |
| 1.1 Житловий фонд | 0,3 | 0,3 |
| 1.2 Житловий будинок | 0,4 | 0,4 |
| 1.1.2 Прибудова до житлового будинку | 0,4 | 0,4 |
| 1.1.3 Квартира | 0,4 | 0,4 |
| 1.1.4 Котедж | 0,4 | 0,4 |
| 1.1.5 Кімнати у багатосімейних квартирах | 0,4 | 0,4 |
| 1.2 садовий будинок | 0,4 | 0,4 |
| 1.3 дачний будинок | 0,4 | 0,4 |
| 2. Об'єкти нежитлової нерухомості | | |
| 2.1 будівлі готельні | 0,5 | 0,5 |
| 2.2 будівлі офісні | 0,5 | 0,5 |
| 2.3 будівлі торговельні | 0,5 | 0,5 |
| 2.4 гаражі | | |
| 2.5 господарські (присадибні) будівлі | | |
| 2.6 будівлі для публічних виступів (крім казино та ігорних будинків) | 0,5 | 0,5 |
| 2.7 казино, ігорні будинки | 2,0 | 2,0 |
| 2.8 інші будівлі | 0,4 | 0,4 |

Секретар сільської ради

Т.В.Йордан