



У К Р А Ї Н А
ЧИНАДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА МУКАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ,
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я
сорок першої сесії шостого скликання
перше пленарне засідання

від "30" червня 2015 року за №1918
с/мт Чинадійово

Про встановлення ставок
земельного податку на 2016 рік

Керуючись ст. 143, ст. 144 Конституції України, п. 24, 35 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» п.п. 12.4.1. доповненнями, п.4 ч.1 ст. 69 Бюджетного кодексу України, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

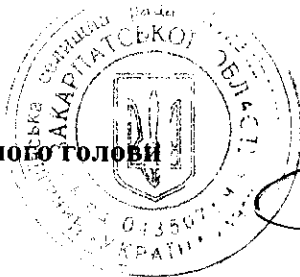
- 1. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки:**
 - за земельні ділянки, які передано у власність шляхом викупу для здійснення підприємницької діяльності і право власності посвідчено правоустановчими документами у розмірі 1 %;
 - за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються без отримання прибутку у розмірі 0,05 %;
 - за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються з метою отримання прибутку у розмірі 0,05 %;
 - за земельні ділянки зайняті садовими і дачними будинками фізичних осіб – 1 %;
 - за земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно – побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами – 1 %;
 - за земельні ділянки, несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств – 1 %;
 - за земельні ділянки, що використовуються (зайняті) підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 1,5 %;
 - за земельні ділянки, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико – культурного призначення – 2,0 %;
 - за земельні ділянки на землях водного фонду та лісгосподарського призначення – 1 %;
 - на інші земельні ділянки, які незалежно від цільового призначення і які не зазначені вище – 1,5 %;
- 2. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні (до 12 %):**
 - за землі громадської забудови у розмірі – 3 %;
 - за землі природно – заповідного фонду – 1 %;
 - за землі оздоровчого призначення, для будівництва і обслуговування санаторно – оздоровчих закладів та інших оздоровчих цілей – 2 %;

- за землі рекреаційного призначення, для будівництва і обслуговування санаторно – оздоровчих закладів та інших рекреаційних цілей – 2 % ;
 - за землі історико – культурного призначення – 1%;
 - за землі водного фонду – 1 %;
 - за землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – 1,5 %;
 - земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні, неосвоєні, будівництво не розпочато незалежно від цільового використання – 3 %;
- 3. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки сільськогосподарських угідь: (до 1 %)**
- для ріллі, сіножатей та пасовищ – 0,1 %;
 - для багаторічних насаджень – 0,03 %;
- 4. Встановити наступні ставки земельного податку за земельні ділянки розташовані на території Чинадіївської селищної ради, нормативну грошову оцінку яких не проведено: (до 5 % грошової оцінки ріллі по області)**
- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення:**
- для ріллі, сіножатей, пасовищ – 0,2 % ;
 - для багаторічних насаджень – 0,05 % ;
 - за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств 5 % ;
 - за земельні ділянки, що використовуються (зайняті) підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 5 % ;
 - за земельні ділянки передані у власність або надані у користування, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико – культурного призначення – 5 % ;
 - на інші земельні ділянки, які незалежно від цільового призначення і які не зазначені вище – 5 % ;
 - за земельні ділянки на землях водного фонду та лісгосподарського призначення – 5 % .
- 5. Встановити наступні пільги по земельному податку на території Чинадіївської селищної ради :**
- 5.1. Звільнити від сплати земельного податку:**
- 5.1.1. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- 5.1.2. Релігійні організації, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;
- 5.1.3. Власників або постійних користувачів земельних ділянок, що використовуються для поховання (цвинтарі);
- 5.1.4. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- 5.1.5. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

6. Секретарю селищної ради оприлюднити дане рішення в ЗМІ.
7. Направити копію даного рішення до Мукачівської ОДПІ для забезпечення відповідно до законодавства постійного контролю за правильністю та своєчасністю надходження до місцевого бюджету податку за земельні ділянки, а також ведення обліку таких платежів, повернення коштів, помилково або надміру зарахованих до бюджету.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову бюджетної комісії Гудачок О.І.

В.о. селищного голови



М. Туряниця