



УКРАЇНА

КОПИНОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА МУКАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

тридцять четверта сесія шостого скликання
друге пленарне засідання

РІШЕННЯ

Від 26 червня 2015 року

с.Копинівці

№ 492

Про встановлення ставок
земельного податку на 2016 рік



Керуючись ст. 143, ст. 144 Конституції України, п.24, п.35 ч.1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, п.п.12.4.1 п. 12.4. ст.12, ст.274, ст.277 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, п.4 ч.1 ст. 69 Бюджетного кодексу України, сільська рада *вирішила*:

1. Встановити на території Копиновецької сільської ради наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки:

- за земельні ділянки, які передано у власність шляхом викупу для здійснення підприємницької діяльності і право власності посвідчено право установчими документами у розмірі 1%;
- за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються без отримання прибутку у розмірі 0,05%;
- за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються з метою отримання прибутку у розмірі 0,05%;
- за земельні ділянки зайняті садовими і дачними будинками фізичних осіб 1%;
- за земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами – 1%;
- за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств – 1%;
- за земельні ділянки, що використовуються (зайняті) підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 1,5%;
- за земельні ділянки, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення – 1,5%;
- за земельні ділянки на землях водного фонду та лісогосподарського призначення – 1%;
- на інші земельні ділянки незалежно від цільового призначення, які не зазначені вище в розмірі 1,5%.

2. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні (крім тих, на які поширюється пільга згідно рішення 34 сесії 6 скликання від 26.06.2015 р. № 491):

- за землі громадської забудови у розмірі 3%;
 - за землі природно-заповідного фонду – 1%;
 - за землі оздоровчого призначення, для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих та інших оздоровчих цілей – 2%;
 - за землі рекреаційного призначення для будівництва і обслуговування рекреаційних закладів та інших рекреаційних цілей – 2%;
 - за землі історико-культурного призначення – 1%;
 - за землі водного фонду – 1%;
 - за землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – 1,5%;
 - за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні, не освоєні, будівництво не розпочато, незалежно від цільового використання – 3%.
3. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь:
- для ріллі, сіножатей та пасовищ – 0,1%;
 - для багаторічних насаджень – 0,03%.
4. Встановити наступні ставки земельного податку на земельні ділянки на території Копиновецької сільської ради за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено:
- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення:
- для ріллі, сіножатей, пасовищ – 0,1%;
 - для багаторічних насаджень – 0,03%;
 - за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств – 5%;
 - за земельні ділянки, що використовуються (зайняті підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 5%;
 - за земельні ділянки передані у власність або надані у користування, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення – 5%;
 - за земельні ділянки на землях водного фонду та лісгосподарського призначення – 5%;
 - на інші земельні ділянки незалежно від цільового призначення, які не зазначені вище в розмірі – 5%.
5. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення у строк до 15 липня 2015 року офіційному веб-сайті Мукачівської РДА .
6. Направити копію даного рішення до Мукачівської ОДПІ для забезпечення відповідно до законодавства постійного контролю за правильністю та своєчасністю надходження до місцевого бюджету податку за земельні ділянки, а також ведення обліку таких платежів, повернення коштів, помилково або надміру зарахованих до бюджету.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову.

Сільський голова

М.М. Пловайко



УКРАЇНА

КОПИНОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА МУКАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

тридцять четверта сесія шостого скликання
друге пленарне засідання

РІШЕННЯ

Від 26 червня 2015 року

с Копинівці

№ 491

Про встановлення податкових пільг
по земельному податку

Керуючись ст.144 Конституції України, п.28 ч.1 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 284 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, сільська рада **вирішила:**

1. Встановити з 1 січня 2016 року на території Копиновецької сільської ради наступні податкові пільги по земельному податку:

1.1 Звільнити від сплати земельного податку:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- релігійні організації, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- власників або постійних користувачів земельних ділянок, що використовуються для поховання (цвинтарі);

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

2. Забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному веб-сайті Мукачівської РДА.

3. Направити копію даного рішення до Мукачівської ОДП.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову.

Сільський голова

М.М. Пловайко