



У К Р А Ї Н А  
ОБАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
МУКАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Двадцять восьма сесія сільської ради шостого скликання  
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 червня 2015 року с.Обава №631  
Про встановлення ставок земельного податку на 2016 рік

Керуючись ст.143,ст.144 Конституції України, п.24, п.35 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п.п.12.4.1 п.12.4 ст.12,ст.274,ст.277 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями, п.4 ч.1 ст.69 Бюджетного кодексу України, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки:

- за земельні ділянки, які передбачено у власність шляхом викупу для здійснення підприємницької діяльності і право власності повідчено право установленими документами у розмірі 1,0 %
- за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються без отримання прибутку у розмірі 0,05%.
- за земельні ділянки зайняті житловим фондом, які використовуються з метою отримання прибутку у розмірі 0,05%.
- за земельні ділянки зайняті садовими і дачними будинками фізичних осіб 1,0%.
- за земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами, у розмірі 1,0%.
- за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств, у розмірі 1,0
- за земельні ділянки, що використовуються (зайняті) підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, у розмірі 1,5%
- за земельні ділянки, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, у розмірі 2,0%
- за земельні ділянки на землях водного фонду та лісогосподарського призначення, у розмірі 1,0 %
- інші земельні ділянки незалежно від цільового призначення, які не зазначені вище, у розмірі - 1,5%

2. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні (крім тих на які поширюється пільга згідно рішень сесій сільської ради № 579 від 29.01.2015 року та №605 від 19.02.2015року.

- за землі громадської забудови у розмірі 3,0%;
- за землі природно – заповідного фонду у розмірі 1,0%;
- за землі оздоровчого призначення, для будівництва і обслуговування санаторно – оздоровчих закладів та інших оздоровчих цілей у розмірі 2,0 %
- за землі рекреаційного призначення для будівництва і обслуговування рекреаційних закладів та інших рекреаційних цілей у розмірі 2,0%
- за землі історико – культурного призначення у розмірі 1,0%
- за землі водного фонду у розмірі 1,0%

- за землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у розмірі 1,5 %
- за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні, неосвоені, будівництво не розпочато, незалежно від цільового використання у розмірі 3,0%.

3. Встановити наступні ставки земельного податку у відсотках від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь:

- для ріллі, сіножатей та пасовищ у розмірі 0,1%
- для багаторічних насаджень у розмірі 0,03%

4. Встановити наступні ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані на території Обавської сільської ради за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено

- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення:
- для ріллі, сіножатей, пасовищ у розмірі 0,2%
- для багаторічних насаджень у розмірі 0,05 %
- за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та садівницьких товариств у

розмірі 5,0 %

- за земельні ділянки, що використовуються (зайняті) підприємствами промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики у розмірі 5,0 %

- за земельні ділянки передані у власність або надані у користування, на землях природноохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення у розмірі 5,0%

- за земельні ділянки на землях водного фонду та лісогосподарського призначення у розмірі 5,0%


- за інші земельні ділянки незалежно від цільового призначення, які не зазначені вище у розмірі 5,0%.

5. Секретарю сільської ради Зарева Н.В. оприлюднити дане рішення до 15 липня 2015 року.

6. Направити копію даного рішення до Мукачівської ОДПІ для забезпечення відповідно до законодавства постійного контролю за правильністю та своєчасністю надходження до місцевого бюджету податку за земельні ділянки, а також ведення обліку таких платежів, повернення коштів, помилкового або надміру зарахованих до бюджету.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку сіл, земельної реформи та охорони навколишнього середовища та землевпорядника сільської ради Турянця М.П.

Сільський голова:  І.Левицький

Зорислава Савоса Вірно  
Секретар с/ради  Н. В. Зарева  
06.07.2015 року